

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 11.12.2017, klo 15:00 - 23:52

Paikka Tuusulan kunnantalo

Käsitellyt asiat

- § 215 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 216 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 217 **Talousarvio 2018 ja taloussuunnitelma 2018 - 2022**
- § 218 **Kaavoitussuunnitelma 2018-2022**
- § 219 **Asuntorakentaminen 2018 - 2022**
- § 220 **Virkojen perustaminen vuonna 2018**
- § 221 **Työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuonna 2018**
- § 222 **Tuusulan strategia 2018 - 2022**
- § 223 **Hallintosäännön muuttaminen**
- § 224 **Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali**
- § 225 **Ultivista Oy, yritystontin myynti, 858-401-4-188, Sulan työpaikka-alue**
- § 226 **Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharju, maanvuokrasopimuksen irtisanominen, 858-409-2-123 (M) ja 858-409-1-25 (M) , Jokelan läntinen työpaikka-alue**
- § 227 **Sjöblom Juhani, tilusvaihtosopimus**
- § 228 **Sjöblom Seppo, tilusvaihtosopimus**
- § 229 **Seepsula Oy, tilusvaihtosopimus**
- § 230 **Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimus 2018-2020**
- § 231 **Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenten valinta ja lautakunnan asettaminen**
- § 232 **Maskonen Ari, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenen vaali**
- § 233 **MaaS liikkumisen palvelutoiminnan aloittaminen Tuusulan sisäisessä ja liityntäliikenteessä, aloite**
- § 234 **Pienomakotitaloalueiden toteuttaminen Tuusulan taajamien yhteyteen**
- § 235 **Koulusosionomin toimen jatkaminen ja vakinaistaminen, aloite**
- § 236 **Varhaiskasvatuksen rajoitusten purkaminen, aloite**
- § 237 **Vanhankylän koulutien kunnostus, aloite**
- § 238 **Kellokosken Ruukin alueen maaperän puhdistaminen, aloite**
Lahelantien haltuunotto, muuttaminen katualueeksi ja turvallisuuden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 239 **lisääminen, aloite**

§ 240 **Monipuolisen perhepuiston perustaminen Tuusulaan, aloite**

§ 241 **Ilmoituasiat**

Lisäpykälät

§ 242 **Terveyskeskuksen parkkipaikkojen ohjaaminen liikuntarajoitteisille, iäkkäille ja lapsiperheille, aloite**

§ 243 **Luottamustoimipalkkioiden yhdenmukaistaminen naapurikuntien kesken, aloite**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Kim Kiuru, puheenjohtaja
Kati Lepojärvi, § 220, osittain § 217, puheenjohtaja
Aarno Järvinen
Aila Koivunen
Anna Yltävä
Antti Kaikkonen, saapui 23:16
Ari Nyman
Arto Lindberg
Eetu Niemelä
Eeva-Liisa Nieminen
Elisa Laitila
Emmi Sirniö, saapui 17:42, poistui 21:48
Henri Koskela
Ilmari Sjöblom, saapui 17:17
Ilona Toivanen
Jani Peltonen
Jere Pulska
Jerry Airikka
Johanna Sipiläinen, poistui 19:50
Jorma Sulander
Jouko Riola
Jukka Ahlgren
Jussi Salonen
Kari Friman
Kari Kinnunen
Karita Mäensivu
Laura Åvall, saapui 15:15, poistui 20:15
Lea Ahonen
Lilli Salmi
Matti Alanko
Merja Kuusisto, saapui 15:10
Mika Mäki-Kuhna
Monica Avellan
Pekka V. Heikkinen
Raimo Stenvall
Sanna Kervinen
Sanna Tuhkunen
Sari Heiskanen, poistui 18:01
Satu Heikkilä
Satu Taiveaho, poistui 20:25
Seppo Noro
Taina Ketvel, saapui 17:18
Ulla Rosenqvist
Ulla T Palomäki
Arto I. Nätkynmäki
Harri Hellgren, saapui 19:50
Jari Anttalainen, saapui 18:03
Jari Raita, poistui 23:11

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kirsi Viitanen, poistui 17:18
Klaus Koivunen, saapui 21:49
Leena Joensuu
Mari Vainionpää
Markus Meckelborg
Pentti Mattila
Päivö Kuusisto, saapui 15:22
Sari Vilén, saapui 17:36, poistui 23:17
Tommi Partanen
Vesa Lundberg
Janne J. Mellin

Muut saapuvilla olleet

Tuula Hyttinen, sihteeri
Harri Lipasti
Marko Härkönen
Paula Kylä-Harakka
Pirjo Vainio, poistui 21:31
Markku Vehmas
Rasmus Harmanen
Virpi Lehmusvaara
Tomi A Kaarakainen
Tanja Rontu-Hokkanen
Päivi Hämäläinen, poistui 23:30
Pia Sjöroos, poistui 19:00
Patrik Skogster, poistui 23:30

Poissa

Ruut Sjöblom
Anu Åberg
Margita Winqvist
Pasi HUUHTANEN
Sami Tamminen
Liisa Palvas

Allekirjoitukset

30;#Kim Kiuru
Puheenjohtaja

Tuula Hyttinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.12.2017

18.12.2017

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aarno Järvinen

Sanna Kervinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 18.12.2017

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 215

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkipantu kunnan verkkosivuille, ilmoitustaululle sekä julkaistu Keski-Uusimaa- ja Viikkouutiset Keski-Uusimaa -lehdissä.

Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissaolevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä:

Ruut Sjöblom
Sami Tamminen
Ilmari Sjöblom (alkuosa kokouksesta)
Taina Ketvel (alkuosa kokouksesta)
Anu Åberg
Antti Kaikkonen (pääosa kokouksesta)
Margita Winqvist
Liisa Palvas
Pasi HUUHTANEN
Emmi Sirniö (alkuosa kokouksesta)

Todettiin, että

- Ruut Sjöblom tilalla on Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Arto Nätkynmäki
- Sami Tamminen tilalla on Kokoomuksen 2. varavaltuutettu Vesa Lundberg
- Ilmari Sjöblom tilalla on Kokoomuksen 3. varavaltuutettu Mari Vainionpää
- Taina Ketvelin tilalla on Keskiryhmän 1. varavaltuutettu Kirsi Viitanen
- Anu Åbergin tilalla on Keskiryhmän 2. varavaltuutettu Pentti Mattila
- Antti Kaikkosen tilalla on Keskiryhmän 4. varavaltuutettu Jari Raita
- Margita Winqvist tilalla on Tuusulan puolesta ryhmän 1. varavaltuutettu Markus Meckelborg
- Liisa Palvaksen tilalla on Tuusulan puolesta ryhmän 2. varavaltuutettu Leena Joensuu
- Pasi HUUHTANEN tilalla on Perussuomalaisten 1. varavaltuutettu Tommi Partanen
- Emmi Sirniön tilalla on Sosialidemokraattien 1. varavaltuutettu Päivö Kuusisto.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 216

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Aarno Järvinen ja Antti Kaikkonen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Aarno Järvinen ja Sanna Kervinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 348, 14.08.2017

Kunnanhallitus, § 501, 06.11.2017

Kunnanhallitus, § 512, 20.11.2017

Valtuusto, § 217, 11.12.2017

§ 217

Talousarvio 2018 ja taloussuunnitelma 2018 - 2022

TUUDno-2017-535

Kunnanhallitus, 14.08.2017, § 348

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas

Toimintaympäristön kehitys

Vuoden 2017 talousarviokehityksen lähtökohtana on Suomen talouden vauhdittunut kasvu sekä julkisen talouden velkaantumisen jatkuminen. Valtiovarainministeriö (VM) ennustaa Suomen talouden kasvun hieman hidastuvan jääden 1,6 %:iin. Verotuksen kiristyminen ja inflaation nopeutuminen laskevat palkansaajien ostovoimaa. Työllisyys jatkaa kohenemistaan, mutta työttömyysaste laskee hitaasti. Työttömyysasteen asettuvan ennustetaan alenevan 8,1 prosenttiin.

Sote- ja maakuntauudistuksen myötä kuntien järjestämisvastuulla olevat tehtävät vähentyvät noin puolella. Kunnan palvelutuotanto ja käyttötalous painottuvat uudistuksen jälkeen entistä vahvemmin varhaiskasvatukseen, esi- ja perusopetukseen sekä kulttuurin, liikunnan ja nuorisotyön toimialoille.

Kunnat ja kuntayhtymät ovat viime vuosina tehostaneet toimintaansa ja hillinneet toimintamenojen kasvua. Toimintamenojen kasvun arvioidaan jatkuvan maltillisena myös lähivuodet. Sote- ja maakuntauudistus pienentää kuntatalouden menopaineita, kun kuntataloudesta poistuu sosiaali- ja terveydenhuollon kustannukset, jotka ovat olleet kasvupaineiltaan suurin kuntatalouden menoerä. Kuntien yksikkökustannukset saattavat kuitenkin nousta, jos kunnat eivät kykene sopeuttamaan esimerkiksi hallintokustannuksia yhtä paljon kuin toimintaa siirtyy maakunnille.

Investointimenoja kasvattavat kasvukeskusten rakennushankkeet, korjausinvestoinnit sekä vilkas sairaalarakentaminen. Kuntatalouteen kohdistuvista sopeutustoimista huolimatta kuntatalouden lainanottotarvetta heijastava toiminnan ja investointien rahavirta on siksi lähivuosina negatiivinen. Kuntien suhteellinen velkaantuneisuus kasvaa, sillä samaan aikaan kun kuntatalouden tulot likimain puolittuvat, vain pieni osa veloista siirtyy maakuntiin.

Kuntien palkkakustannusten arvioidaan kasvavat maltillisesti lähivuosina. Tänä vuonna sopimuskorotusten ja viime vuoden palkkaperinnön kustannusvaikutuksen arvioidaan oleva keskimäärin noin 1,0 prosenttia.

Talousarviokehys

Tuusulan kunnan vuoden 2018 talousarviokehityksen pohjana ovat 2016 tilinpäätös, osavuosikatsaus 1/2017, Kuntaliiton vero- ja valtionosuusennusteet sekä kunnan toimialojen ennakoimat tulo- ja menolisäykset, tuottavuustoimet ja kehittämisprojektit.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Käyttöomaisuuden myyntivoittojen arvioidaan nousevan 10,5 milj. euroon, kasvua 2017 talousarviosta 0,4 milj. euroa. Muiden toimintatuottojen ennakoitaan supistuvan 2,0 milj. euroa lähinnä työterveyshuollon yhtiöittämisen sekä toimeentulotuen valtionosuuden ja takaisinperinnän maksujen loppumisen vuoksi (perustoimeentulon rahoituksen siirto Kelalle).

Toimintamenojen kasvuksi vuodelle 2018 (kunta ilman vesihuoltoliikelaitosta) esitetään talousarviokehyksessä 1,04 % talousarvioon 2017 nähden (0,64 % OVK1 2017). Kunnan toimintamenojen kasvupainetta vähentävät työterveyshuollon yhtiöittäminen (vaikutus 0,9 milj. euroa), toimeentulotuen vähennys (vaikutus 0,4 milj. euroa). Ulkoisten käyttötalousmenojen kasvuksi vuodelle 2018 esitetään kehyksessä 0,89 % talousarvioon 2017 (0,44 % OVK1 2017 nähden).

Toimialojen talousarviokehyksen 2018 mukainen käyttötalousmenojen kokonaiskasvu jakaantuu liitteenä olevan kehyslaskelman mukaan seuraavasti:

Yleisjohto- ja konsernipalvelut	0,31 %
Sosiaali- ja terveystoimi	- 2,63 %
Kasvatus- ja sivistystoimi	2,62 %
Kuntakehitys ja tekninen toimi	13,91 %

Toimialojen toimintamenojen kasvut eivät ole vertailukelpoisia ehdotettujen toimialojen välisten määrärahasiirtojen vuoksi, kun kuntaan jäävät palvelut siirretään mahdollisuuksien mukaan 1.1.2018 alkaen pois sosiaali- ja terveystoimialalta. Sote- ja aluehallintoalueuudistuksesta ja uudistukseen liittyvien rahoitusratkaisujen vaikutukset täsmentyvät edelleen. Sote- ja maakuntauudistuksen aiheuttamat muutokset otetaan huomioon budjetointiprosessin aikana.

Vesihuoltoliikelaitoksen tulee omassa talousarviovalmistelussaan noudattaa kunnan tiukan talouden periaatetta. Vesihuollon toimintamenoja kasvattaa käyntiin lähteneiden isojen aluekehityshankkeiden suunnittelu ja toteutus. Kunnan talouden suunnittelun lähtökohtana on, että vesihuoltoliikelaitoksen käyttötalousmenojen kokonaiskasvu on vuonna 2018 enintään -0,17 %.

Kehyslaskelman lähtökohtana on ansiotuloveroprosentti 19,50 %:a sekä nykyiset kiinteistöveroprosentit. Kuntaliiton ennusteen mukaan Tuusulan verotulojen arvioidaan kasvavan vuonna 2018 4,1 milj. euroa (2,4 %) vuoteen 2017 nähden. Valtionosuuksien ennakoitaan alenevan 0,4 milj. euroa. Talousarvion verotulot sekä valtionosuudet on arvioitu yhteisöverokertymää lukuun ottamatta Kuntaliiton ennusteen mukaisiksi vuoden 2018 osalta. Yhteisöveroja arvioidaan kertyvän 0,5 milj. euroa Kuntaliiton ennustetta enemmän. Kuntaliiton ennusteesta poiketen yhteisöveron osalta kasvuprosenttina on käytetty vuodesta 2019 alkaen 5 % ja kiinteistöverojen osalta 2 %.

Seuraavassa taulukossa on esitetty kiinteistöveroprosenttien osalta lain sallima vaihteluväli ja kunnassa noudatettavat veroprosentit.

	Lain sallima vaihteluväli	Tuusulan nykyinen vero-
	%	%
Yleinen kiinteistövero	0,93-1,80	0,93
Vakituinen asuinrakennus	0,41-0,90	0,41

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muu asuinrakennus	0,93-1,80	0,93
Rakentamaton rakennuspaikka	3,93-4,00	4,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00-1,55	0,65

Rahoituslaskelman 2018 lähtökohtana ovat noin 41,3 milj. euron investoinnit (kunta + vesihuoltoliikelaitos), ja myöhemminä taloussuunnitelmavuosina investointien taso olisi keskimäärin yli 30 milj. euroa. Tulevien investointien mittakaavaan vaikuttaa olennaisesti suurten kehityshankkeiden (kuten Rykmentinpuisto, Monio) aikataulu ja toteutustapa.

Tulorahoituksen riittämättömyydestä johtuen kunnan korollisten velkojen kasvu säilyy nopeana. Kehyslaskelmassa toiminnan ja investointien rahavirta vuonna 2017 on noin 23 milj. euroa negatiivinen.

Vuoden 2018 talousarvion keskeisenä tavoitteena on edelleen edistää kunnan käyttötalouden tervehtymistä, toiminnan ja toimintatapojen uudistamista sekä hidastaa velkaantumista. Tavoitteena on myös parantaa kunnan tulonmuodostusta vauhdittamalla kunnan elinvoiman kehittymistä. Lähtökohtana on, että henkilöstömäärän kasvu pidetään minimissään kunnan varautuessa sote- ja maakuntauudistukseen. Asiakasmäärien aiheuttaman kustannuspaineen kasvuun pyritään edelleen vastaamaan kevyemmällä ja ennaltaehkäisyyn painottuvilla palveluilla.

Taloussuunnitelman mukaan Tuusulan kunnan tulos painuu vuonna 2018 noin 1 milj. euroa alijäämäiseksi. Taloussuunnitelmavuosina tulos kääntyy kokonaisuutena lievästi ylijäämäiseksi. Kunnan tulevien vuosien investointitarpeita ja toteutustapoja arvioidaan budjetointiprosessin aikana kriittisesti. Tavoitteena on varmistaa kunnan velkaantumisen hidastaminen niin, että 150 milj. euron velkakattoa ei ylitetä vuonna 2021.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- käynnistää vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018 - 2022 taloussuunnitelman valmistelun liitteenä olevaan kehyslaskelmaan mukaisesti
- hyväksyä vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018 - 2022 taloussuunnitelman laadintaohjeet.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- käynnistää vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018 - 2022 taloussuunnitelman valmistelun liitteenä olevaan kehyslaskelmaan mukaisesti
- hyväksyä vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018 - 2022 taloussuunnitelman laadintaohjeet
- todeta, että käyttöomaisuuden myyntitulojen varmistamiseksi talousarvion tulee sisältää tarkennettu myyntisuunnitelma sekä myyntitulojen toteuttamisen vaatimat investoinnit ja resurssit.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 06.11.2017, § 501

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas

Taustaa

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarviovuosi on suunnitelmakauden ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä osoitetaan miten rahoitustarve katetaan. Toukokuussa julkistetussa Tuusulan pormestariohjelmassa linjataan, että tasapainossa oleva kuntatalous on välttämätön kehityksen eturintamassa olevalle Tuusulalle. Samalla velkaantumisvauhtia on hillittävä.

Verotulot

Vuonna 2018 verotulojen kasvu vahvistuu Suomen talouden tilanteen kohentuessa. Verotuloja ennustetaan kertyvän Tuusulan kunnalle vuonna 2018 yhteensä noin 179,8 milj. euroa. Verotulokertymän ennakoitaan kasvavan noin 3,4 milj. euroa (1,9 %) vuoden 2017 ennusteeseen nähden. Kunnallisveroprosentti on taloussuunnitelmakaudella 19,50 %.

Yhteisöveron osalta ei tällä hetkellä ole tiedossa vireillä olevia lakimuutoksia, jotka vaikuttaisivat tulevana vuosina merkittävästi yhteisöverokertymään. Yhteisöverokertymän kehitys on pitkälti sidoksissa Tuusulassa toimivien yritysten tuloskehitykseen sekä yritysten määrän kasvuun.

Vireillä olevan, kiinteistöverotukseen liittyvän hallituksen esitysluonnoksen mukaan kuntien yleisen kiinteistöveroprosentin ja muun kuin vakituisen asuinrakennuksen ylärajoja korotetaan. Tuusulan kiinteistöveroprosentit esitetään pidettävän nykyisillä, alarajojen mukaisilla tasoilla. Tuusulan kiinteistöverotulokertymän arvioidaan pysyvän vuonna 2018 lähellä kuluvan vuoden tasoa.

Tuusulan verotuksen tasoa tarkastellaan suunnitelmakauden aikana, erityisesti ennakoiden Sote- ja maakuntauudistuksen taloudellisia vaikutuksia. Kunta seuraa alueen kuntien verojen ja maksujen tasoa, tavoitteena on pitää Tuusulan verotus kilpailukyisenä niin nykyiselle kuin uusille asukkaille.

Toimintatulot ja myyntivoitot

Toimintatulot kasvavat talousarviovuonna kokonaisuutena 74,6 milj. euroon (kunta ja vesihuoltoliikelaitos yhteensä), lisäystä 0,6 milj. euroa 2017 ennusteeseen (osavuositarkastus 2 / 2017) verrattuna. Toimintatulojen kasvua vähentävät työterveyshuollon yhtiöittäminen (vaikutus 0,6 milj. euroa) sekä vuonna 2017 tapahtunut perustoimeentulotuen rahoituksen siirto Kelalle (toimeentulotuen valtionosuuden ja takaisinperinnän maksujen loppuminen, vaikutus - 0,2 milj. euroa).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Myyntivoittoja omaisuuden myynnistä on budjetoitu 12,0 milj. euroa. Myyntivoittojen ennakoitaan nousevan selvästi kuluvasta vuodesta, kun Puustellinmetsän sekä Lahelanpelto II:n tontit tulevat myyntiin.

Menokehitys ja taloussuunnitelman tasapainotus

Vuonna 2018 toimintamenot kasvavat 3,0 milj. euroa (1,6 %) vuoden 2017 ennusteeseen verrattuna (kunta ja vesihuoltoliikelaitos yhteensä). Vuoden 2018 toimintamenojen hidasta kasvua selittävät osaltaan työterveyshuollon yhtiöittämisen vaikutus sekä toimeentulotuen siirto Kelalle 1.1.2017, menovähennykset yhteensä 1,3 milj. euroa. Toimintamenojen kasvu on merkittäväntä joukkoliikenteen osalta (lisäys 1,0 milj. euroa) sekä kasvatus- ja sivistystoimialalla (vertailukelpoinen ulkoisten toimintamenojen kasvu yhteensä 1,5 milj. euroa), jossa toimintamenoja kasvattavat mm. panostukset ennaltaehkäisevään oppilaan tukeen ja ohjaukseen sekä koulujen väistötilojen kustannukset. Talousarvion toimintatulojen ja -menojen erotuksena muodostuva toimintakate on -188,4 milj. euroa. Toimintakate kasvaa ainoastaan 0,4 milj. euroa vuoden 2017 ennusteen nähden. Vuoden 2018 toimintakatetta parantavat edellä kerrottujen toimintojen siirtojen/ulkoistusten ohella tiukka menotalous sekä budjetoitujen myyntivoittojen kasvu 1,8 milj. euroa talousarvioon 2017 verrattuna.

Taloudellisen toimintaympäristön positiivinen kehitys tukee kunnan taloustilannetta. Hieman parantuneesta taloustilanteesta huolimatta kunnan lähivuosien toimintamenoja tulee arvioida hyvin kriittisesti. Panostukset tulee kohdentaa hankkeisiin, joilla saavutetaan paras vaikuttavuus sekä kuntalaisten hyvinvointiin että kunnan elinvoimaan. Samaan aikaan Tuusulan tulee varautua sopeuttamaan kunnan toiminnot sote- ja maakuntauudistuksen myötä puolittuvaan tulopohjaan. Keskiössä ovat tuottavuuden parantaminen, investointien priorisointi sekä kiinteistöomaisuuden tehokkaampi hyödyntäminen. Palvelurakenteiden keventämistä jatketaan ja kunnan palveluita järjestetään yhä enemmän digitaalisia ratkaisuja hyödyntäen. Kunnan elinvoimaisuutta ja taloutta tukevat aktiivinen elinkeinopolitiikka, kuntakeskusten kehittäminen sekä kysyntään vastaavien asunto- ja yritystonttitarjonnasta huolehtiminen, erityisesti Etelä-Tuusulan alueella.

Investoinnit ja rahoitus

Kunnan investoinnit ovat edelleen kasvussa ja kokonaismäärä nousee vuonna 2018 vesihuoltoliikelaitos mukaan lukien 40,2 milj. euroon. Infrahankkeisiin (tiet, liikenneväylät, puistot yms.) investoidaan noin 13,4 milj. euroa, vesi- ja viemäriverkostoon noin 4,7 milj. euroa. Suurimmat infrainvestoinnit kohdistuvat Puustellinmetsän, Lahelanpelto II:n ja Anttilanrannan asuinalueiden rakentamisen käynnistämiseen.

Kunnassa on suunnitteilla tai käynnissä useita koulujen perusparannus- ja uudisrakentamishankkeita. Rakennusinvestointien määrä, 11,9 milj. euroa, alenee hieman kuluvan vuoden tasosta. Suurin käynnissä oleva rakennushanke on Kellokosken yhtenäiskoulun laajennus.

Kohenevasta tulorahoituksesta huolimatta kunnan 2018 investoinneista pystytään kattamaan tulorahoituksella ainoastaan noin puolet. Kunnan tulorahoitusta vahvistavat poikkeuksellisen suuret, 4,2 milj. euron rahoitusosuudet.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnan korollisten velkojen ennakoitaan kohoavan vuoden 2017 loppuun mennessä 109,4 milj. euroon. Velan määrä kohoaisi 2 791 euroon/asukas. Lähivuosina investointimenoja lisäävät osaltaan Rykmentinpuiston ja Focus-alueiden rakentuminen sekä koulu- ja päiväkotiverkon sisäilmaongelmista aiheutuvat lisäinvestoinnit.

Tavoitteena on edelleen hidastaa kunnan velkaantumista. Etusijalle asetetaan investoinnit, joilla on potentiaalia lisätä kunnan elinvoimaa ja tuloja, pienentää kustannuksia sekä parantaa toiminnan tuottavuutta. Tavoitteena on löytää keinoja, joilla kunnan ja lainamäärä saadaan käännettyä laskuun taloussuunnittelukauden loppupuolella. Vuoden 2016 joulukuussa valtuusto asetti 150 milj. euron velkakaton (kunnan ja vesihuoltoliikelaitoksen yhteenlaskettujen korollisten lainojen enimmäismäärä vuoden 2021 loppuun mennessä). Velkakatosta luovutaan toistaiseksi. Vuoden 2018 aikana tehdään kokonaisarvio kunnan 10 vuoden investoinneista sekä keinoista velkaantumisen taittamiseksi. Tehtävän kokonaisarviointin pohjalta velkakaton määrää tarkastellaan uudelleen vuoden 2019 talousarvion yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg

Kunnanhallitus päättää

- tehdä valtuustolle ehdotuksen vuoden 2018 talousarvioksi sekä vuosien 2018 - 2022 taloussuunnitelmaksi.

Talousjohtaja kävi läpi keskeisiä kohtia v. 2018 talousarvioesityksestä, ja toimialajohtajat mm. kävivät läpi toimialojensa osalta keskeisiä kohtia ja tekijöitä v. 2018 talousarvioesityksessä sekä muutoksia v. 2017 talousarvioon.

Vs. henkilöstöjohtaja esitteli henkilöstösuunnitelmaa, kuntasuunnittelupäällikkö kaavoitussuunnitelmaa ja asuntotoimenpäällikkö asuntorakentamista vuosina 2018 - 2022.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle 20.11.2017 klo 16.00 pidettävään kokoukseen, jolloin talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen käsittelyä jatketaan.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 10.20–10.30, 12.10–12.55, 14.35–14.50, 16.10–16.25 ja 17.15–17.45.

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 512

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018-2022 taloussuunnitelman.

Pormestari teki ehdotukseensa seuraavat muutokset:

Investoinnit

- Kellokosken koulun kalusteet 700 000 € (lisäys 600 000 €)
- Hiekkavarasto (tekninen ltk) 40 000 € (uusi esitys)
- Kuorma-auto (tekninen ltk) 250 000 € (siirto 2017 talousarviosta, varattu 230 000€)

Yhteensä 990 000 € (lisäykset yhteensä 890 000 €)

Käyttötalous

- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, 327 000 euroa (lisäys - 127 000 €), yleisjohto- ja konserni
- Ohjaaja kehitysvammaisten tuettuun asumiseen (lisäys - 60 000, josta uusi ohjaaja -45 000 € ja aiemmin päätetyn ohjaajan palkkaukseen - 15 000 €), määräraha siirretään ostopalveluista
- Eläkemenoperusteisten maksujen siirto takaisin henkilöstöpalveluista Sosiaali- ja terveystoimelle, arvio n. 1 029 000 euroa
- Tilakeskus, ilmapaihtokoneiden käyntiaikamuutokset kunnan kiinteistöissä, lisämääräraha lämmityskustannuksiin 300 000 € ja sähkön ostoihin 200 000 €

Ulkoiset määrärahalisäykset yhteensä 627 000

Tekstilisäykset

- Sivu 15. Tilakeskuksen määrärahat ovat nettositovia. Vuonna 2018 tehdään kunnan kiinteistöjen salkutus, jonka pohjalta päätetään erikseen tilakeskuksen hallinnoimien tyhjien ja vajaakäyttöisten kiinteistöjen kustannusrasituksen kohdentuminen
- Sivu 27. Valtuusto antaa kunnanhallitukselle oikeuden myöntää 400 000 euroa lyhytaikaista rahoitusta Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle valinnanvapauskokeilun rahoittamiseksi
- Sivu 29. Eläkemenoperusteisten maksujen siirrosta tekstikirjaus henkilöstöosaan
- Henkilöstöosa siirretään talousarviokirjan loppupuolelle henkilöstösuunnitelman yhteyteen.

Kohdassa **Tuusulan kuntastarategia, vuoden 2018 tavoitteet, toimenpiteet ja toteutusohjelma 6. Kasvatus ja koulutus on uuden kunnan keskeinen painopiste, 6.4. Kehitämme varhaiskasvatusta ja sen eri muotoja** pormestari muutti ehdotuksensa "Palautamme perheiden subjektiivisen oikeuden saada lapsilleen päivähoitopaikan valtuustokauden aikana seuraavaksi: "Palautamme perheiden subjektiivisen oikeuden saada lapsilleen päivähoitopaikan syksyllä 2019."

Ari Nyman Ulla Rosenqvistin kannattamana esitti, että em. kohta poistetaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Outi Huusko esitti, että em. kohta muutetaan seuraavaksi: "Palautamme perheiden subjektiivisen oikeuden saada lapsilleen päivähoitopaikan 1.8.2018 alkaen." Esitys raukesi kannattamattomana.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi pormestarin esityksen, että ne, jotka kannattavat muutettua pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei" .

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 10 jaa-ääntä (Palvas, Heiskanen, Huusko, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, Salonen, Huuhtanen ja Lindberg) ja 2 ei-ääntä (Nyman ja Rosenqvist). Yksi jäsen eli Tamminen oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että muutettu pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Kohdassa **Kasvatus- ja sivistystoimi, Henkilöstösuunnitelma** Jussi Salonen Sari Heiskasen ja Karita Mäensivun kannattamana esitti seuraavaa lisäystä: "Osoitetaan 60.000 euroa lisää yläkoulun oppilaiden tuen kehittämiseen koulunkäynninohjaaja /koulusosionomipalveluihin."

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi pormestarin esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei" .

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 jaa-ääntä (Mäki-Kuhna, Nyman, Rosenqvist, Salmi ja Huuhtanen) ja 7 ei-ääntä (Palvas, Heiskanen, Huusko, Mäensivu, Peltonen, Salonen ja Lindberg). Yksi jäsen eli Tamminen oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että Salosen tekemä muutosesitys tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Kohdassa **Kuntakehityksen ja tekniikan toimiala, Kuntasuunnittelu, Maankäyttö** Ari Nyman Ulla Rosenqvistin kannattamana esitti, että lause "Neuvotteluiden pitkittyessä myös lunastusta käytetään yhtenä keinona maanhankinnassa" poistetaan.

Mika Mäki-Kuhna usean jäsenen kannattamana esitti, että em. lause muutetaan seuraavaksi: "Neudotteluiden pitkittyessä voidaan ottaa käyttöön myös muut maankäyttö- ja rakennuslain mahdollistamat toimet."

Koska oli tehty kannatetut muutosesitykset, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi pormestarin esityksen, että ne, jotka kannattavat Mäki-Kuhnan tekemää muutosesitystä äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei" .

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 10 jaa-ääntä (Palvas, Heiskanen, Huusko, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, Salonen, Huuhtanen ja Lindberg) ja 2 ei-ääntä (Nyman ja Rosenqvist). Yksi jäsen eli Tamminen oli poissa. Koska kukaan jäsenistä ei kannattanut pohjaehdotusta, puheenjohtaja totesi, että Mäki-Kuhnan tekemä muutosesitys tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Kohdassa **Kuntakehityksen ja tekniikan toimiala, Yhdyskuntatekniikka** Outi Huusko esitti, että kutsuliikennettä laajennetaan käytettävyyssaikaa pidentämällä. Esitys raukesi kannattamattomana.

Kunnanhallituksen em. ja yksimielisesti tekemät muutokset ilmenevät liitteestä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä omalta osaltaan liitteessä ilmenevin muutoksin pormestarin muutetun ehdotuksen vuoden 2018 talousarvioksi ja vuosien 2018-2022 taloussuunnitelmaksi
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018-2022 taloussuunnitelman. Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 16.45-16.55, 17.50-18, ja 19.30-19.37.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Kim Kiuru ilmoitti olevansa esteellinen/intressijäävi henkilöstösuunnitelmaa käsiteltäessä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Seuraavat henkilöt ilmoittivat olevansa yhteisöjäävejä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta käsiteltäessä kohtaa Tytäryhtiöt/ko. yhtiö: Kansliapäällikkö Harri Lipasti Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskus ja Tuusulan Jäähalli Oy, Liisa Palvas Kellokosken Jäähalli Oy, talousjohtaja Markku Vehmas Kiinteistö Oy Kerava-Tuusula Paloasema ja Jani Peltonen ja Mika Mäki-Kuhna Tuusulan Tekonurmi Oy.

Valtuusto, 11.12.2017, § 217

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Vehmas

Liitteet

- 1 Jyty Tuusula ry:n lausunto
- 2 Juko Tuusulan lausunto
- 3 Kunnanhallituksen 20.11.2017 talousarvioehdotus 2018, päivitetty 1.12.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018-2022 taloussuunnitelman.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Arto Lindberg Kari Kinnusen kannattamana esitti, että kohdassa **Kasvatus- ja sivistystoimi, henkilöstösuunnitelma**, lauseesta "Osoitetaan 60 000 euroa lisää yläkoulun oppilaiden tuen kehittämiseen koulunkäynninohjaaja/koulusosionomipalveluihin" poistetaan loppuosa "koulunkäynninohjaaja/koulusosionomipalveluihin". Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lea Ahonen Satu Heikkilän, Sanna Kervisen ja Monica Avellanin kannattamana esitti sisäilmakoordinaattorin toimen määräaikaista perustamista 1.6.2018 - 31.12.2020 tekniseen toimeen, määrärahalisäys 30 000 euroa.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat Ahosen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

esittämää määrärahan/tehtävän lisäystä äänestävät "jaa" ja ne jotka kannattavat esityksen hylkäämistä, äänestävät "ei". Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä, 42 ei-ääntä ja 2 äänesti tyhjää.

Suoritetussa äänestyksessä antoivat

jaa-äänen: Kirsi Viitanen, Ari Nyman, Ulla Rosenqvist, Monica Avellan, Lea Ahonen, Sanna Kervinen ja Satu Heikkilä

ei-äänen: Jussi Salonen, Pekka Heikkinen, Ilona Toivanen, Jani Peltonen, Sanna Tuhkunen, Sari Heiskanen, Eetu Niemelä, Anna Yltävä, Jerry Airikka, Janne Mellin, Karita Mäensivu, Jouko Riola, Ulla Palomäki, Lilli Salmi, Seppo Noro, Tommi Partanen, Laura Åvall, Kim Kiuru, Johanna Sipiläinen, Vesa Lundberg, Kati Lepojärvi, Aarno Järvinen, Kari Kinnunen, Henri Koskela, Kari Friman, Markus Meckelborg, Pentti Mattila, Elisa Laitila, Jorma Sulander, Mari Vainionpää, Eeva-Liisa Nieminen, Aila Koivunen, Mika Mäki-Kuhna, Arto Nätkynmäki, Päivö Kuusisto, Satu Taiveaho, Jere Pulska, Arto Lindberg, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Raimo Stenvall ja Leena Joensuu
tyhjän äänen: Jari Raita ja Matti Alanko.

Puheenjohtaja totesi, että äänin 42-7, 2 tyhjää valtuusto päätti, ettei sisäilmakoordinaattorin tointa lisätä tekniseen toimeen.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä vuoden 2018 talousarvion ja vuosien 2018-2022 taloussuunnitelman selostusosasta ilmenevällä muutoksella.

Kim Kiuru ilmoitti olevansa esteellinen henkilöstösuunnitelmaa käsiteltäessä ja poistui paikaltaan, eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Puheenjohtajana henkilöstösuunnitelmaa käsiteltäessä toimi valtuuston 2. varapuheenjohtaja Kati Lepojärvi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 121,13.09.2017
Kunnanhallitus, § 513,20.11.2017
Valtuusto, § 218, 11.12.2017

§ 218

Kaavoitussuunnitelma 2018-2022

TUUDno-2017-678

Kuntakehityslautakunta, 13.09.2017, § 121

Valmistelijat / lisätiedot:
Asko Honkanen

Kunnanvaltuusto hyväksyy vuosittain kaavoitussuunnitelman viiden vuoden jaksolle. Tämän jälkeen hyväksytään alkavan vuoden kaavoituksen työohjelma, jonka edistymistä seurataan osavuosikatsausten yhteydessä. Kaavoitussuunnitelman tavoitteena on ohjata kaavoitustoimiston toimintaa ja kaavatöihin vaikuttavien luottamuselinten päätöksentekoa niin, että hankeluettelosta ensisijaisiksi nostetut hankkeet etenevät mahdollisimman nopeasti ja että niiden valmisteluun kohdennetaan eniten resursseja.

Tavoitteena on huolehtia siitä, että MAL-aiesopimuksen tavoitteiden ja kunnanvaltuuston hyväksymän vuotuisen asunto-ohjelman lisäksi kaavoitetaan riittävästi tonttivarantoa tulevaa käyttöä varten. Valtuusto on linjannut, että tavoitteena on kerryttää tonttivarantoa siten, että se vastaa vähintään viiden vuoden tarvetta. Tuusulan yleiskaava 2040:n ehdotus on valmistumassa suunnittelukauden alkupuolella. Ehdotuksen valmistelun yhteydessä on varmistunut, että aiempien vuosien kaavoitussuunnitelmissa ollut hankemäärä on tarpeeseen nähden ylimitoitettu. Uuden kaavoitussuunnitelman hankemäärä on pienempi. Hankkeiden lukumäärää vähentämällä voidaan keskittää resurssit kunnan kannalta tärkeimpiin hankkeisiin.

Vuosien 2018–2022 kaavoitussuunnitelma on liitteenä. Kaavoitussuunnitelmassa on edellisten vuosien tavoin yleiskaavoitushankkeita, yleissuunnitelmia sekä asemakaavahankkeita, jotka on priorisoitu kolmeen eri luokkaan hankkeiden kiireellisyyden ja oletetun etenemisjärjestyksen mukaisesti.

Yleiskaava ja yleissuunnitelmat

Suunnittelukauden alussa on tavoitteena saada yleiskaava 2040 hyväksytyä. Tämän jälkeen tehtävien linjausten mukaisesti varaudutaan osayleiskaavojen laadintaan. Toistaiseksi tarpeellisimpana osayleiskaavan päivityksenä pidetään Koillis-Hyrylän osayleiskaavan laadintaa. Koillis-Hyrylän osayleiskaavan laatiminen on tarpeen suunnittelukauden aikana, jotta tämän jälkeen alueelle voidaan asemakaavoittaa aiotusti pientaloalueita päätetyin tavoittein mm. liikenneverkkoon ja aluetehokkuuteen liittyen. Ristikydön yleissuunnittelu etenee diplomityönä. Suunnitelmaa laaditaan naapurikuntien ja viranomaisstahojen kanssa. Hyrylän keskustan yleissuunnitelma saataneen hyväksytyä vuoden 2017 aikana. Tuomala II - osayleiskaavan on hyväksytty, mutta hyväksymispäätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavahankkeet

Asunto- ja asuinalueiden osalta pyritään tarjoamaan monipuolisesti vaihtoehtoja. Tarkoituksena on valikoida hankkeet, joiden myötä saadaan kaikkiin taajamiin tonttivarantoa eri tarpeisiin: asuinrakentamisen tontteja, keskustojen kehittämishankkeita, työpaikkatontteja ja vetovoimahankkeita. Yleiskaavatyön myötä on selvitetty talotyypijakautia ja tähänkin perustuen kaavoitussuunnitelman hankkeita on jaoteltu eri prioriteetteihin. Asemakaavahankkeet on priorisoitu painottaen

1. Strategisesti merkittäviä maankäyttöhankkeita (FOCUS, Rykmentinpuisto, Hyrylän keskusta)
 2. Kunnan maalle sijoittuvia hankkeita
 3. Paljon asuntoja/työpaikkoja tuottavia kaavoja
 4. Kunnan omistamien realisoitavien kiinteistöjen kaavamuutoksia
 5. Kunnan kannalta tärkeitä yhdyskuntatekniikan toteuttamisen edellyttämiä kaavoja
- Liitteenä olevassa kaavoitussuunnitelmassa prioriteetilla 1 olevat ovat kärkihankkeita. Prioriteettien 2 ja 3 hankkeita edistetään kärkihankkeiden valmistelun jälkeen. On todennäköistä, että tulee tehtäväksi erityisesti kaavamuutoksia suunnittelukauden aikana sekä johtuen ajankohtaisista rakentamishankkeista että kunnan velvollisuudesta pitää kaavat ajan tasalla. Hankkeiden käynnistyessä päätetään erikseen, minkälaisella prioriteetilla näitä edistetään.

Tonttivaranto ja asemakaavahankkeiden rakentamispotentialin arviointi

Asuinalueille sijoittuva oleva yhtiömuotoisten tonttien varanto riittää pitkälle tulevaisuuteen jo nyt kaikissa taajamissa lähivuosien tarpeisiin. Sen sijaan keskustojen kehittäminen on tarpeen vetovoiman kasvattamiseksi kaikissa taajamissa, eikä tähän ole vielä syntynyt riittävästi kaavallisia mahdollisuuksia. Kellokosken keskustaa kehittävä asemakaavan muutos on valmistumassa vuoden 2017 lopulla. Jokelassa asemakaavoja on lainvoimaisena asuinrakentamista varten, mutta hankkeiden osalta on vielä haasteita – yhden hankkeen toteuttamiseksi asemakaavan muutos Keskustien varrella on tarpeen. Hyrylän keskustan kehittämiseksi on vireillä kolme hyvin edennyttä hanketta, joiden toteuttamiseksi asemakaavojen muuttaminen on tarpeen.

Omakotitonttien osalta ensisijaisen tärkeää on saada oleva ja lähivuosiksi hyvin riittävä varanto Hyrylässä luovutuskuntoon ja lisättyä Kellokoskella varantoa pikaisesti. Jokelassa omakotitonttivarantoa on Peltokaaren ja Kartano I -alueilla.

Työpaikkarakentamista on suunniteltu kaikkiin oleviin taajamiin sekä Kehä IV:n varteen. Jokelan työpaikka-alue laajenee Vallun lainvoimaisen asemakaavan myötä länteen. Varanto riittänee hyvin suunnittelukaudelle. Kellokosken Rajalinnan työpaikka-alueella päästään laajentamaan jo lainvoiman saaneen kaavan myötä Kellokoskella varantoa toivottavasti tarvitaan lisää suunnittelukauden lopussa.

Etelä-Tuusula on työpaikkarakentamisen kannalta ensisijaisen tärkeä kysynnästä johtuen. Sekä Kehä IV:n varteen kehittyvät työpaikka-alueet että Tuusulan itäväylän varteen työpaikka-alueiden laajentaminen ovat tärkeimmät hankkeet ja vastaavat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

hyvin kysyntään. FOCUS-alueella on painoarvoa jopa pääkaupunkiseudun työpaikka-alueiden joukossa. Kolmantena, pienempänä, työpaikka-alueen hankkeena viedään eteenpäin Kelatien työpaikka-alueen laajennusta. Näiden suurien kaavojen ohella on valmiuksia tehdä pieniä määriä pienehköjä asemakaavan muutoksia. Pienten hankkeiden edistäminen ei saa hidastaa merkittävämpien kaavojen laadintaa.

Keskustojen palvelurakentamista mahdollistavien kaavojen myötä kaupallisen rakentamisen tarpeeseen vastataan. Keskustojen kehittäminen on pitkälti hankekaavoittamista, mistä johtuen päästäneen laatimaan asemakaavamuutoksia suunnittelukauden aikana myös lueteltujen hankkeiden lisäksi. Kaupallisen verkon kehittämishankkeet tulevat usein vireille toimijan ja maanomistajan aloitteesta.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen

Kuntakehityslautakunta hyväksyy ja päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi kaavoitussuunnitelman vuosille 2018–2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kärkihankkeisiin lisättiin Puustellinmetsä k5709 ja Kehä IV:n FOCUS -oyk:n mukainen liikennealue.

Jussi Salonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Jari Anttalainen saapui kokoukseen ja varajäsen Toni Luode poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 513

Valmistelijat / lisätiedot:
Asko Honkanen

Kaavahankekarttoihin on lisätty kuntakehityslautakunnan käsittelyn jälkeen Tuusulanväylä-Korvenrannantie -niminen hanke kunnanhallituksen päätöksen 2.5.2017 § 192 perusteella. Päätöksessä asetettiin vireille Hyrylän etelälaidalla asemakaavan muutos mm. Amerin, Terran ja kylmäaseman kortteleihin. Kuntakehityslautakunnan kaavoitussuunnitelmasta tekemässä päätöksessä mainittu asemakaavahanke "k5709" on nimetty Isokarhunkierroksi. Kyseessä on Puustellinmetsän asemakaavan muutos.

Materiaaliin on lisäksi liitetty hankekuvaukset.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2018 - 2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun, Mika Mäki-Kuhna esitti, että kaavoitussuunnitelman hankeluetteloon kohtaan Kärkihankkeet, Asemakaavat Etelä-Tuusula lisätään Itäisen ohitustien ja Falbackantien Etelä-puolen asemakaava (ja vastaava lisäys karttoihin).

Muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2018 - 2022.
-

Valtuusto, 11.12.2017, § 218

Valmistelija / lisätiedot:
Asko Honkanen

Liitteet

- 1 Kaavoitussuunnitelma 2018-2022 kartat khall 20.11.2017
- 2 Kaavoitussuunnitelma 2018-2022 hankekuvaukset khall 20.11.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2018 - 2022.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Aarno Järvinen Lilli Salmen, Ulla palomäen, Lea Ahosen, Kari Frimanin, Raimo Stenvallin ja Jussi Salosen kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

Valtuusto päättää hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2018-2022 siten muutettuna, että Jokelan kohdalle kärkihankkeiksi lisätään:

- 1) Keskustien eteläpuolisten kortteleiden tarkastelu ja keskustarakenteen tiivistäminen.
- 2) Opintien itäpuoli ja Varikonkulma. Puutarhakaupunki-idean toteuttamista tukeva alue aivan keskustan tuntumassa palvelujen äärellä.
- 3) Lepola III. Täydennetään pientaloaluetta Hyvinkään rajan tuntumassa. Samalla Keskustie I ja II sekä Varikonkulma pois tulossa olevien hankkeiden listalta ja Lepola III odottavien hankkeiden listalta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä kaavoitussuunnitelman vuosille 2018-2022 siten muutettuna, että Jokelan kohdalle kärkihankkeiksi lisätään:
 - 1) Keskustien eteläpuolisten kortteleiden tarkastelu ja keskustarakenteen tiivistäminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 2) Opintien itäpuoli ja Varikonkulma. Puutarhakaupunki-idean toteuttamista tukeva alue aivan keskustan tuntumassa palvelujen äärellä.
- 3) Lepola III. Täydennetään pientaloaluetta Hyvinkään rajan tuntumassa. Samalla Keskustie I ja II sekä Varikonkulma pois tulossa olevien hankkeiden listalta ja Lepola III odottavien hankkeiden listalta.

Laura Åvall, Ilmari Sjöblom, Jouko Riola ja Ulla Rosenqvist ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat paikaltaan, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Ilmari Sjöblomin tilalla oli Kokoomuksen 3. varavaltuutettu Mari Vainionpää ja Laura Åvallin tilalla Kokoomuksen 5. varavaltuutettu Sari Vilén.

Esteellisyys

Laura Åvall, Ilmari Sjöblom, Jouko Riola, Ulla Rosenqvist

Tiedoksi

kaavoitus, kuntakehitys ja tekniikka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 514, 20.11.2017
Valtuusto, § 219, 11.12.2017

§ 219
Asuntorakentaminen 2018 - 2022

TUUDno-2017-1135

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 514

Valmistelijat / lisätiedot:
Outi Hämäläinen

Tuusulan kunnassa uusien asuntojen rakentaminen keskitetään keskuksiin ja taajamiin, jolloin luodaan edellytyksiä joukkoliikenteelle ja monipuolisemmille palveluille. Uusia asuntoja rakennetaan erilaisten ja eri-ikäisten väestöryhmien asumistarpeisiin. Tavoitteena on edistää valinnan mahdollisuuksia ja monimuotoista asumista.

Maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimus 2016 - 2019 allekirjoitettiin vuoden 2016 kesäkuussa valtion, Helsingin seudun kuntien sekä Helsingin seudun liikennekuntayhtymän kesken. Tuusulan keskimääräinen asuntorakentamisen vuositavoite on 420 asuntoa. Valtion tukeman ARA-asuntotuotannon määrällinen vuotuinen tavoite on yhteensä 20 prosenttia eli 84 asuntoa kokonaistuotannosta. ARA-tuotanto käsittää pitkäaikaisen ja lyhyen korkotukivuokra-asuntotuotannon, erityisryhmien vuokra-asunnot ja asumisoikeusasunnot.

Asuntorakentamisen ohjelma sisältää katsauksen tulevan viisivuotiskauden uudisrakentamisen tuotantomahdollisuuksiin sekä omakotitonttien luovutussuunnitelman. Ohjelma sisältää myös toteutuneen asuntorakentamisen seurantatiedot. Rakentamisen määriin ja tuotannon muotoihin vaikuttavat viime kädessä yleiset kysyntätekijät ja asuntomarkkinat. Merkittävä vaikutus on suhdanteilla, maapoliittisten ratkaisujen syntymisellä sekä kaavoituksen ja kunnallistekniikan mahdollistamilla aikatauluilla.

Asuntorakentamisen ohjelma 2018 - 2022 on liitteenä. Asuntorakentamisen mahdollisuudet alueittain -taulukko on kaavoitussuunnitelman mukainen.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä asuntorakentamisen ohjelman vuosille 2018 - 2022 liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Asunto-ohjelma 2018 - 2022
- 2 Asunto-ohjelmataulukko 2018 -2022
- 3 Asunto-ohjelma 2018 - 22, Hyrylän suuralue
- 4 Asunto-ohjelma 2018 - 2022, Jokela ja Kellokoski

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä asuntorakentamisen ohjelman vuosille 2018 - 2022 liitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

asuntopalvelut, kaavoitus, kuntakehitys ja tekniikka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 515, 20.11.2017
Valtuusto, § 220, 11.12.2017

§ 220
Virkojen perustaminen vuonna 2018

TUUDno-2017-1136

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 515

Valmistelijat / lisätiedot:
Tanja Rontu-Hokkanen

Vuoden 2018 talousarvioesityksen henkilöstösuunnitelma sisältää esitykset uusien virkojen perustamisesta. Hallintosäännön mukaan valtuusto päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Pormestari, kansliapäällikkö ja kunnan johtoryhmä ovat käsitelleet henkilöstösuunnitelmaa kokouksissaan. Talousarvioesitystä on käsitelty laajennetussa johtoryhmässä ja valtuustoseminaarissa sekä yhteistyökomiteassa. Pormestari on tehnyt esityksensä kunnanhallitukselle henkilöstösuunnitelmaksi vuonna 2018.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

– perustaa seuraavat uudet virat Tuusulan kuntaan vuonna 2018:

Sosiaali- ja terveystoimi

Aikuisten sosiaalipalvelut

Sosiaaliohjaaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TuuSos02

Kelpoisuusehdot: sosionomi amk tai vastaava

Perustelut: Kuntouttavan työtoiminnan tehostamisella ehkäistään

pitkäaikaistyöttömyyttä ja työmarkkinatukikustannusten kasvua. Sosiaaliohjaajan resurssilla selkeytetään kuntouttavan työtoiminnan asiakasprosessia. Palkkamenot katetaan pääosin lakkauttamalla vastaavasti työtoimintakeskuksen toiminnanohjaajan tehtävä.

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

Perusopetuksen lehtori (äidinkieli) 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Oppilasmäärän kasvu Kellokosken koulussa.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (äidinkieli), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: tuntiopettajan tehtävä on ollut määräaikaisen ja nyt perustetaan lehtorin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

virka. Tuntiopettajalla on ollut opetusvelvollisuustunnit täynnä viimeisen viiden vuoden ajan.

Samalla lakkaa työsopimussuhteinen tuntiopettajan tehtävä.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (matematiikka), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Oppilasmäärän kasvu Kellokosken koulussa.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (historia, yhteiskuntaoppi, psykologia), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Päätoimisen tuntiopettajan tehtävän muuttaminen lehtorin viraksi. Tunteja on ollut opetusvelvollisuuden ylittävä määrä joka vuosi viimeisen 5 vuoden ajan. Opetussuunnitelmauudistukset eivät vaikuta tuntimääriin vähentävästi.

Samalla lakkaa työsopimussuhteinen tuntiopettajan tehtävä.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (käsityö), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Päätoimisen tuntiopettajan tehtävän muuttaminen lehtorin viraksi. Tuntiopettajalla on ollut opetusvelvollisuustunnit täynnä viimeisen viiden vuoden ajan.

Samalla lakkaa työsopimussuhteinen tuntiopettajan tehtävä.

2 laaja-alaista erityisopettajaa 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304012

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

2 oppilaanohjaajaa 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304066

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Oppilaanohjauksen valtakunnalliset suositukset. Oppilaanohjaajien liian vähäinen määrä.

Oppimisen asiantuntija 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HATUU1

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukainen erityisopettajan kelpoisuus

Perustelut: kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

Varhaiskasvatuspalvelut

Erityislastentarhanopettaja 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 05PKO011

Kelpoisuusehdot: sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun lain ja asetuksen mukaan

Perustelut: kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

Kuntakehitys ja tekniikka

Kunnallistekniikan suunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

2 pysäköinnin tarkastajaa 1.1.2018 alkaen

Kelpoisuusvaatimukset: pysäköinnintarkastajan tehtävien kannalta tarpeellinen liikennettä ja joutokäyntiä koskevien sääntöjen tuntemus, käytännössä ajokortti. Perustelut: Pysäköinninvalvonta vastaa kunnallisesta pysäköinninvalvonnasta, ajoneuvojen siirtotoiminnasta ja yleisten alueiden pysäköinnin poikkeuslupakäsittelystä. Pysäköinninvalvonta vastaa kunnallisesta pysäköinninvalvonnasta, ajoneuvojen siirtotoiminnasta ja yleisten alueiden pysäköinnin poikkeuslupakäsittelystä.

Keravan kaupungin kanssa tehtävän sopimuksen mukaan. Pyritään ensisijaisesti täyttämään sisäisellä haulla, 2 henkilöä* 1,5pvä.

Rykmentinpuisto

Ohjelmapäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HALTUU2

Kelpoisuusvaatimukset: soveltuva korkeakoulututkinto
Perustelut: Tehtävät ja valtuudet ovat julkisoikeudellisen palvelussuhteen tunnusmerkit täyttäviä ja tehtävässä käytetään julkista valtaa. Ohjelmapäällikkö vastaa tulosityksikön toiminnasta ja tekee muun muassa tarvittavia hankintoja viranhaltijapäätöksinä. Työsopimussuhteen muuttaminen viraksi on tehtävän hoitamiseksi välttämätöntä. Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Samalla lakkaa ohjelmapäällikön työsopimussuhteinen tehtävä.

Kaavoitus

Yleiskaavasuunnittelija 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS 50101011

Kelpoisuusvaatimukset: Korkeakoulussa tai yliopistossa suoritettu arkkitehdin tutkinto tai muu soveltuva alan korkeakoulu- tai ammattikorkeakoulutasoinen tutkinto tai vastaava aiempi tutkinto. Lisäksi edellytetään alan työkokemusta sekä kunnallishallinnon tuntemusta.

Perustelut: Suunnittelutarveratkaisut koskevat asemakaava-alueiden ulkopuolisia rakennuspaikkoja ja ne ovat luonteva osa yleiskaavasuunnittelijan tehtäviä. Suunnittelutarvepäätökset yleiskaavasuunnittelijan tekemänä sujuvoittavat kaavoitusyksikön työn tekemisen prosesseja. Kaavoituksen resursseja saadaan kohdennettua tehokkaammin, kun yleiskaavasuunnittelijan toimi muutetaan viraksi ja suunnittelutarvepäätökset siirretään yleiskaavasuunnittelijan tehtäviksi.

Samalla lakkaa yleiskaavasuunnittelijan työsopimussuhteinen tehtävä.

Kuntasuunnittelupäällikkö 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS

Kelpoisuusvaatimukset: ylempi soveltuva korkeakoulututkinto
Perustelut: Kansliapäällikkö on päätöksellään 12.7.2017§5 siirtänyt Asko Honkasen hoitamaan virkasuhteessa kuntasuunnittelupäällikön tehtäviä. Po. virkaa ei tuossa yhteydessä perustettu. Koska kyseessä on toistaiseksi voimassa oleva palvelussuhde, tulee virka hallintosäännön mukaan perustaa. Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Elinkeinopalvelut

Elinkeinopäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HALTUU2

Perustelut: Kunnanhallitus 10.4.2017/§157 määräsi Marko Kauppisen hoitamaan kuntakehitys-tulosalueen päällikön tehtäviä virkasuhteessa 1.5.2017 lukien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

(aikaisemmin työsopimussuhteinen). Virkaa ei kuitenkaan tuolloin perustettu ja koska kyseessä on vakituinen palvelussuhde, tulee tehtävää varten perustaa virka. Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Samalla lakkaa elinkeinopäällikön työsopimussuhteinen tehtävä.

Focus

Projektipäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS

Kelpoisuusvaatimukset: ylempi soveltuva korkeakoulututkinto

Perustelut: Focus-projektin toiminta laajenee merkittävästi vuodesta 2018. Tehtävät ja valtuudet ovat julkisoikeudellisen palvelussuhteen tunnusmerkit täyttäviä ja tehtävässä käytetään julkista valtaa. Projektipäällikkö vastaa tulosityksikön toiminnasta ja tekee muun muassa tarvittavia hankintoja viranhaltijapäätöksinä.

Työsopimussuhteen muuttaminen viraksi on tehtävän hoitamiseksi välttämätöntä.

Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Samalla lakkaa projektipäällikön työsopimussuhteinen tehtävä.

Vesihuoltoliikelaitos

Viemärivereden johtaminen

Verkostopäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusvaatimukset: vähintään tehtävään soveltuva amk-insinöörin tutkinto tai sitä vastaava aiempi tutkinto.

Perustelut: voimassaolevan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi. Vuoden alussa tehdyssä nimikkeenmuutoksessa ei otettu huomioon, että työsuhde olisi pitänyt muuttaa virkasuhteeksi. Hallintosäännössä annettujen valtuuksien toteuttaminen vaatii virkasuhdetta.

- että seuraavat määräaikaiset virat otetaan käyttöön 1.1.2018 lukien:

Yleisjohto ja konsernipalvelut

Henkilöstöpalvelut

Palvelussuhdelakimies 1.1.2018, palkkahinnoittelu HALTUU2

Kelpoisuusvaatimukset: oikeustieteen maisterin tutkinto ja työkokemusta työlainsäädännön parissa sekä käytännön soveltamiskokemusta yhteistoimintaneuvotteluista.

Perustelut: Harri Lipastin siirryttyä hoitamaan kansliapäällikön virkaa, siirtyi henkilöstön kehittämispäällikkö hoitamaan henkilöstöjohtajan virkaa.

Palvelussuhdelakimies palkataan tueksi palvelussuhdeasioissa sekä osittain hoitamaan työsuojeluun ja -hyvinvointiin liittyviä tehtäviä. Tästä ei aiheudu kustannuksia, sillä palkkakulut katetaan henkilöstön kehittämispäällikön palkkamäärärahoista.

Kuntakehitys ja tekniikka

Rykmentinpuisto

Aluevalvoja 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TSII

Kelpoisuusvaatimukset: tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto.

Lisäksi tulee olla riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Perustelut: Asuntomessujen kassa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

- että seuraavat virat vakinaistetaan 1.1.2018 lukien:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

Luokanopettaja 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304030

Kelpoisuusvaatimukset: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukainen erityisopettajan kelpoisuus

Perustelut: Oppilasmäärän kasvu Kellokosken koulussa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kim Kiuru ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Valtuusto, 11.12.2017, § 220

Valmistelija / lisätiedot:

Anita Vuorenmaa

Liitteet

1 Vakinaistettavat virat

2 Määräaikaiset virat

3 Uudet virat

Ehdotus

Valtuusto päättää

– perustaa seuraavat uudet virat Tuusulan kuntaan vuonna 2018:

Sosiaali- ja terveystoimi

Aikuisten sosiaalipalvelut

Sosiaaliohjaaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TuuSos02

Kelpoisuusehdot: sosionomi amk tai vastaava

Perustelut: Kuntouttavan työtoiminnan tehostamisella ehkäistään

pitkäaikaistyöttömyyttä ja työmarkkinatukikustannusten kasvua. Sosiaaliohjaajan resurssilla selkeytetään kuntouttavan työtoiminnan asiakasprosessia. Palkkamenot katetaan pääosin lakkauttamalla vastaavasti työtoimintakeskuksen toiminnanohjaajan tehtävä.

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

Perusopetuksen lehtori (äidinkieli) 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Oppilasmäärän kasvu Kellokosken koulussa.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (äidinkieli), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: tuntiopettajan tehtävä on ollut määräaikaisen ja nyt perustetaan lehtorin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

virka. Tuntiopettajalla on ollut opetusvelvollisuustunnit täynnä viimeisen viiden vuoden ajan.

Samalla lakkaa työsopimussuhteinen tuntiopettajan tehtävä.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (matematiikka), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Oppilasmäärän kasvu Kellokosken koulussa.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (historia, yhteiskuntaoppi, psykologia), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Päätoimisen tuntiopettajan tehtävän muuttaminen lehtorin viraksi. Tunteja on ollut opetusvelvollisuuden ylittävä määrä joka vuosi viimeisen 5 vuoden ajan. Opetussuunnitelmauudistukset eivät vaikuta tuntimääriin vähentävästi.

Samalla lakkaa työsopimussuhteinen tuntiopettajan tehtävä.

Lehtori, peruskoulun yläaste ja lukio (käsityö), 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304005

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Päätoimisen tuntiopettajan tehtävän muuttaminen lehtorin viraksi. Tuntiopettajalla on ollut opetusvelvollisuustunnit täynnä viimeisen viiden vuoden ajan.

Samalla lakkaa työsopimussuhteinen tuntiopettajan tehtävä.

2 laaja-alaista erityisopettajaa 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304012

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

2 oppilaanohjaajaa 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304066

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukaan

Perustelut: Oppilaanohjauksen valtakunnalliset suositukset. Oppilaanohjaajien liian vähäinen määrä.

Oppimisen asiantuntija 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HATUU1

Kelpoisuusehdot: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukainen erityisopettajan kelpoisuus

Perustelut: kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

Varhaiskasvatuspalvelut

Erityislastentarhanopettaja 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 05PKO011

Kelpoisuusehdot: sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun lain ja asetuksen mukaan

Perustelut: kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

Kuntakehitys ja tekniikka

Kunnallistekniikan suunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

2 pysäköinnin tarkastajaa 1.1.2018 alkaen

Kelpoisuusvaatimukset: pysäköinnintarkastajan tehtävien kannalta tarpeellinen liikennettä ja joutokäyntiä koskevien sääntöjen tuntemus, käytännössä ajokortti. Perustelut: Pysäköinninvalvonta vastaa kunnallisesta pysäköinninvalvonnasta, ajoneuvojen siirtotoiminnasta ja yleisten alueiden pysäköinnin poikkeuslupakäsittelystä. Pysäköinninvalvonta vastaa kunnallisesta pysäköinninvalvonnasta, ajoneuvojen siirtotoiminnasta ja yleisten alueiden pysäköinnin poikkeuslupakäsittelystä.

Keravan kaupungin kanssa tehtävän sopimuksen mukaan. Pyritään ensisijaisesti täyttämään sisäisellä haulla, 2 henkilöä* 1,5pvä.

Rykmentinpuisto

Ohjelmapäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HALTUU2

Kelpoisuusvaatimukset: soveltuva korkeakoulututkinto
Perustelut: Tehtävät ja valtuudet ovat julkisoikeudellisen palvelussuhteen tunnusmerkit täyttäviä ja tehtävässä käytetään julkista valtaa. Ohjelmapäällikkö vastaa tulosityksikön toiminnasta ja tekee muun muassa tarvittavia hankintoja viranhaltijapäätöksinä. Työsopimussuhteen muuttaminen viraksi on tehtävän hoitamiseksi välttämätöntä. Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Samalla lakkaa ohjelmapäällikön työsopimussuhteinen tehtävä.

Kaavoitus

Yleiskaavasuunnittelija 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS 50101011

Kelpoisuusvaatimukset: Korkeakoulussa tai yliopistossa suoritettu arkkitehdin tutkinto tai muu soveltuva alan korkeakoulu- tai ammattikorkeakoulutasoinen tutkinto tai vastaava aiempi tutkinto. Lisäksi edellytetään alan työkokemusta sekä kunnallishallinnon tuntemusta.

Perustelut: Suunnittelutarveratkaisut koskevat asemakaava-alueiden ulkopuolisia rakennuspaikkoja ja ne ovat luonteva osa yleiskaavasuunnittelijan tehtäviä. Suunnittelutarvepäätökset yleiskaavasuunnittelijan tekemänä sujuvoittavat kaavoitusyksikön työn tekemisen prosesseja. Kaavoituksen resursseja saadaan kohdennettua tehokkaammin, kun yleiskaavasuunnittelijan toimi muutetaan viraksi ja suunnittelutarvepäätökset siirretään yleiskaavasuunnittelijan tehtäviksi.

Samalla lakkaa yleiskaavasuunnittelijan työsopimussuhteinen tehtävä.

Kuntasuunnittelupäällikkö 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS

Kelpoisuusvaatimukset: ylempi soveltuva korkeakoulututkinto
Perustelut: Kansliapäällikkö on päätöksellään 12.7.2017§5 siirtänyt Asko Honkasen hoitamaan virkasuhteessa kuntasuunnittelupäällikön tehtäviä. Po. virkaa ei tuossa yhteydessä perustettu. Koska kyseessä on toistaiseksi voimassa oleva palvelussuhde, tulee virka hallintosäännön mukaan perustaa. Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Elinkeinopalvelut

Elinkeinopäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HALTUU2

Perustelut: Kunnanhallitus 10.4.2017/§157 määräsi Marko Kauppisen hoitamaan kuntakehitys-tulosalueen päällikön tehtäviä virkasuhteessa 1.5.2017 lukien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

(aikaisemmin työsopimussuhteinen). Virkaa ei kuitenkaan tuolloin perustettu ja koska kyseessä on vakituinen palvelussuhde, tulee tehtävää varten perustaa virka. Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Samalla lakkaa elinkeinopäällikön työsopimussuhteinen tehtävä.

Focus

Projektipäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS

Kelpoisuusvaatimukset: ylempi soveltuva korkeakoulututkinto

Perustelut: Focus-projektin toiminta laajenee merkittävästi vuodesta 2018. Tehtävät ja valtuudet ovat julkisoikeudellisen palvelussuhteen tunnusmerkit täyttäviä ja tehtävässä käytetään julkista valtaa. Projektipäällikkö vastaa tulosityksikön toiminnasta ja tekee muun muassa tarvittavia hankintoja viranhaltijapäätöksinä.

Työsopimussuhteen muuttaminen viraksi on tehtävän hoitamiseksi välttämätöntä.

Muutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Samalla lakkaa projektipäällikön työsopimussuhteinen tehtävä.

Vesihuoltoliikelaitos

Viemärivereden johtaminen

Verkostopäällikkö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusvaatimukset: vähintään tehtävään soveltuva amk-insinöörin tutkinto tai sitä vastaava aiempi tutkinto.

Perustelut: voimassaolevan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi. Vuoden alussa tehdyssä nimikkeenmuutoksessa ei otettu huomioon, että työsuhde olisi pitänyt muuttaa virkasuhteeksi. Hallintosäännössä annettujen valtuuksien toteuttaminen vaatii virkasuhdetta.

- että seuraavat määräaikaiset virat otetaan käyttöön 1.1.2018 lukien:

Yleisjohto ja konsernipalvelut

Henkilöstöpalvelut

Palvelussuhdelakimies 1.1.2018, palkkahinnoittelu HALTUU2

Kelpoisuusvaatimukset: oikeustieteen maisterin tutkinto ja työkokemusta työlainsäädännön parissa sekä käytännön soveltamiskokemusta yhteistoimintaneuvotteluista.

Perustelut: Harri Lipastin siirryttyä hoitamaan kansliapäällikön virkaa, siirtyi henkilöstön kehittämispäällikkö hoitamaan henkilöstöjohtajan virkaa.

Palvelussuhdelakimies palkataan tueksi palvelussuhdeasioissa sekä osittain hoitamaan työsuojeluun ja -hyvinvointiin liittyviä tehtäviä. Tästä ei aiheudu kustannuksia, sillä palkkakulut katetaan henkilöstön kehittämispäällikön palkkamäärärahoista.

Kuntakehitys ja tekniikka

Rykmentinpuisto

Aluevalvoja 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TSII

Kelpoisuusvaatimukset: tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto.

Lisäksi tulee olla riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Perustelut: Asuntomessujen kassa tehdyn sopimuksen mukaisesti.

- että seuraavat virat vakinaistetaan 1.1.2018 lukien:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

Luokanopettaja 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 40304030

Kelpoisuusvaatimukset: opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen mukainen erityisopettajan kelpoisuus

Perustelut: Oppilasmäärän kasvu Kellokosken koulussa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kim Kiuru ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui paikaltaan, eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Puheenjohtajana tätä asiaa käsiteltäessä toimi valtuuston 2. varapuheenjohtaja Kati Lepojärvi.

Kim Kiurun tilalla oli Sosialidemokraattien 1. varavaltuutettu Päivö Kuusisto.

Tiedoksi

toimialat, taloussuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 516, 20.11.2017
Valtuusto, § 221, 11.12.2017

§ 221

Työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuonna 2018

TUUDno-2017-1137

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 516

Valmistelijat / lisätiedot:
Tanja Rontu-Hokkanen

Vuoden 2018 talousarvioesityksen henkilöstösuunnitelma sisältää esitykset uusien työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotosta sekä määräaikaisten tehtävien muuttamisesta toistaiseksi voimassa oleviksi. Valtuusto antaa täyttöoikeuden määräaikaisiin ja toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Pormestari, kansliapäällikkö ja kunnan johtoryhmät ovat käsitelleet henkilöstösuunnitelmaa kokouksissaan. Tämän lisäksi talousarvioesitystä on käsitelty laajennetussa johtoryhmässä ja yhteistyökomiteassa. Näiden jälkeen pormestari on tehnyt esityksensä kunnanhallitukselle henkilöstösuunnitelmaksi vuonna 2018.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

– että seuraavat toistaiseksi voimassa olevat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2018:

Yleisjohto ja konsernipalvelut

Keski-Uudenmaan asiamies- ja neuvontapalvelut

Edunvalvontasihteeri 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehdot: tehtävään soveltuva toisen asteen tutkinto ja työkokemus

Perustelut: Resurssien jälkeenjääneisyys, mikä uhkaa laissa säädettyistä tehtävistä suoriutumista (määrä, laatu). Päämiehet ovat lisääntyneet 9 vuodessa 40 % ja resursointi 12 %.

Henkilöstö- ja tukipalvelut/Työsuojelu ja terveys

Työsuojeluvaltuutettu 1.1.2018 alkaen, palkkaus tehtävään valitun oman palkan mukaan

Perustelut: Aiemmin työsuojeluvaltuutetun tehtävät oli jaettu kolmelle eri työsuojeluvaltuutetulle, jotka olivat osa-aikaisia. Kokonaisuudessaan kuntaan haetaan kaksi päätoimista ja yksi osa-aikainen työsuojeluvaltuutettu.

Sosiaali- ja terveystoimi

Vanhuspalvelut

2 lähihoitajaa 1.9.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kelpoisuusehdot: Lähihoitajan tutkinto

Perustelut: Tuusulan pormestariohjelma 2017-2021, jonka mukaan "Ikääntyvien määrän kasvaessa myös palveluiden tarve kasvaa, johon varaudumme resursseja lisäämällä ennen tehtävien siirtymistä maakunnan vastuulle. Tässä tarkoituksessa vahvistamme heti valtuustokauden alussa erityisesti kotihoidon määrää ja laatua lisäämällä henkilöstöä sekä kotona asuvien ikäihmisten ja omaishoitajien tukea."

Lapsiperheiden sosiaalipalvelut

Perhetyöntekijä 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: tehtävään soveltuva sosiaali- ja terveysalan perustutkinto tai muu vastaava tutkinto esim. lähihoitaja

Perustelut: Lapsiperheiden kotipalvelu on sosiaalihuoltolain mukainen perheiden ensisijainen palvelu. Kunnan yhdellä kotipalvelutyöntekijäresurssilla ei voida vastata kasvavaan tarpeeseen, vaan palvelua ostetaan. Ostopalvelun haasteena ovat vaihtuvat työntekijät. Minimituntimäärä on yleensä 3-4h, jolloin myös lyhemmistä käynneistä maksetaan vähintään 4 tunnin mukaisesti.

Kotipalveluun perhetyöntekijä vähentää sosiaalihuoltolain mukaisen perhetyön kuormitusta.

Aikuisten sosiaalipalvelut

Lähihoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Kelpoisuusehdot: Lähihoitajan tutkinto

Perustelut: Päihde-, mielenterveys- ja muista sosiaalisista syistä asumispalvelujen tarve kasvaa kunnassa. Yksi ostopalveluasumispaikka maksaa 60000 e/vuosi. Sosiaalipalveluissa työskentelee kaksi lähihoitajaa mielenterveyskuntouttajien kotikuntouttajina. Toiminnalla on voitu vähentää ostopalvelujen tarvetta. Kotiin vietävät palvelut ovat kehittämisen painopisteenä Keski-uudenmaan sote - valmistelussa. Palkkamääräraha sopeutetaan ostopalvelumäärärahoista.

Perheiden sosiaalipalvelut

Ammatillinen tukihenkilö 1.1.2018 lukien, palkkahinnoittelu TuuSos01

Kelpoisuusehdot: Sosionomi amk tai vastaava. Lisäksi edellytetään kokemusta lastensuojelusta.

Perustelut: Päihde-, mielenterveys- ja muista sosiaalisista syistä asumispalvelujen tarve kasvaa kunnassa. Yksi ostopalveluasumispaikka maksaa 60000 e/vuosi. Sosiaalipalveluissa työskentelee kaksi lähihoitajaa mielenterveyskuntouttajien kotikuntouttajina. Toiminnalla on voitu vähentää ostopalvelujen tarvetta. Kotiin vietävät palvelut ovat kehittämisen painopisteenä Keski-uudenmaan sote - valmistelussa. Palkkamääräraha sopeutetaan ostopalvelumäärärahoista.

Vastaanottopalvelut

Sairaanhoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI030

Kelpoisuusehdot: sairaanhoitajan pätevyys

Perustelut: Lakisääteinen hoidon tarpeen arviointi on vaativa työtehtävä, jossa arvioidaan potilaan hoidon kiireellisyyden tarve ja jonka pohjalta potilas ohjataan oikeaan terveyspalveluun. Työtehtävän hoitaminen edellyttää sairaanhoitajan koulutusta tai mahdollisuutta sairaanhoitajan välittömään konsultaatioon. Hoidon tarpeen arvioita kehitetään niin, että lääkäri ja sairaanhoitajien resurssit pystytään kohdentamaan nykyistä tehokkaammin, jotta potilaiden palvelu nopeutuu ja paranee.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vastaavasta ajankohdasta lakkautetaan terveystieteiden avustajan tehtävä.

Suun terveydenhuolto

Suuhygienisti 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI030

Kelpoisuusehdot: suuhygienistin (amk) tutkinto

Hammashoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Kelpoisuusehdot: hammashoitajan tutkinto tai suunhoidon suuntautumisopinnot suorittanut lähihoitaja

Perustelut: Suun terveydenhuollossa on pitkän aikavälin tavoitteena työnjaon kehittäminen siten, että kaikki ammattilaiset voivat tehdä osaamistaan vastaavaa työtä kustannustehokkaasti. Henkilökuntarakenteessa tulee täten tehdä muutoksia. Tavoitteena on lisätä hoitotyötä; suuhygienistien ja hammashoitajien määrää suhteessa hammaslääkäreiden määrään. Koska uusia vakansseja ei perusteta, muutetaan hammaslääkärin vapautuva virka suuhygienistin ja hammashoitajan vakanssiksi, mikä on kustannusneutraali muutos.

Vammaispalvelut

Ohjaaja 1.3.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: Sosiaali- ja terveystieteiden perustutkinto tai muu soveltuva koulutus. Työkokemusta kehitysvammaisten henkilöiden kanssa toimimisesta.

Perustelut: Tavoitteena on järjestää kevyempää asumisen tukea ryhmäasumisen sijasta silloin, kun asiakas tällaisella palvelulla selviytyy. Palvelun piiriin tullaan pääosin muuttamalla lapsuudenkodista tai asumisvalmiuksien lisääntyttyä raskaammassa palveluissa.

12 ohjaajaa 1.9.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: Sosiaali- ja terveystieteiden perustutkinto tai alan aikaisempi koulustaiteellinen ammatillinen tutkinto.

Perustelut: Kehitysvammaisten ympärivuorokautinen palveluasumisyksikkö Neitoperho valmistuu vuoden 2019 alusta. Yksikköön tulee asunnot 15 kehitysvammaiselle henkilölle. Palvelut järjestetään kunnan omana toimintana. Jotta yksikkö pystyy antamaan asumispalvelua suunnitellulle asiakasjoukolle, tarvitsee yksikkö riittävän henkilöstön, 12 ohjaajaa. Toimintayksikön esimiehen virka on perustettu jo vuoden 2017 talousarvion yhteydessä.

Ohjaajat aloittavat työn 2 viikkoa ennen toimintayksikön käynnistymistä. Ohjaajan tehtävät perustetaan ja työntekijöitä haetaan vuonna 2018 ja tehtävät täytetään ja määrärahat talousarvioon varataan vuoden 2019 alusta.

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

Kouluisäntä 1.3.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 08PER07001ATU02

Kelpoisuusehdot: vahtimestarin tehtävään soveltuva kelpoisuus

Perustelut: Kouluisäntä tulee tukemaan yhteisöllisyyden kasvua Kellokosken yhtenäiskoulussa ja yhteistyössä koulun muun henkilökunnan kanssa osaltaan kehittämään koulun tilojen monipuolisempaa käyttöä.

ICT-asiiantuntija 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HALTUU1

Kelpoisuusehdot: ylempi korkeakoulututkinto ja perusopetusta tai lukio-opetusta antavan opettajan kelpoisuus

Perustelut: Kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kasvun ja oppimisen tuki

Koulupsykologi 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TuuTet1

Kelpoisuusehdot: psykologian maisteri, laillistettu psykologi

Perustelut: 1.8.2014 voimaan tullut oppilas- ja opiskelijahuoltolaki(1287/2013). 9§

Opiskeluhuollon järjestäminen sekä hallituksen esitys, jolla ehdotetaan muutettavaksi oppilas- ja opiskelija-huoltolaista (1287/2013) johtuen ammatillisesta koulutuksesta annetusta uudesta laista, jota koskeva hallituksen esitys (HE 39/2017 vp) on annettu eduskunnalle 24 päivänä huhtikuuta 2017.

Uudistuksen myötä siirrytään yhteen tapaan suorittaa ammatillinen tutkinto. Yhteen tutkinnon suorittamistapaan siirtymisen myötä oppilas- ja opiskelijahuoltolain soveltamisalaa ei ole enää ammatillisen koulutuksen osalta mahdollista määritellä sovellettavan lainsäädännön ja tutkinnon suorittamistavan perusteella. Oppilas- ja opiskelijahuoltolakia muutettaisiin siten, että oikeus oppilas- ja opiskelijahuoltolain mukaisiin kuraattori- ja psykologipalveluihin laajennettaisiin koskemaan kaikkia ammatillista perustutkintoa suorittavia opiskelijoita ja valmentavassa koulutuksessa olevia opiskelijoita. Tämä muutos lisää tarvittavien palveluiden määrää ja edellyttää koulupsykologien määrän nostamista

Koulukuraattori 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TuuSos03

Kelpoisuusehdot: vähintään sosiaalihuollon ammatillisista kelpoisuusvaatimuksista annetun lain 6 §:n mukainen kelpoisuus

Perustelut: 1.8.2014 voimaan tullut oppilas- ja opiskelijahuoltolaki(1287/2013).9§

Opiskeluhuollon järjestäminen sekä hallituksen esitys, jolla ehdotetaan muutettavaksi oppilas- ja opiskelijahuoltolaista (1287/2013) johtuen ammatillisesta koulutuksesta annetusta uudesta laista, jota koskeva hallituksen esitys (HE 39/2017 vp) on annettu eduskunnalle 24 päivänä huhtikuuta 2017.

Uudistuksen myötä siirrytään yhteen tapaan suorittaa ammatillinen tutkinto. Yhteen tutkinnon suorittamistapaan siirtymisen myötä oppilas- ja opiskelijahuoltolain soveltamisalaa ei ole enää ammatillisen koulutuksen osalta mahdollista määritellä sovellettavan lainsäädännön ja tutkinnon suorittamistavan perusteella. Oppilas- ja opiskelijahuoltolakia muutettaisiin siten, että oikeus oppilas- ja opiskelijahuoltolain mukaisiin kuraattori- ja psykologipalveluihin laajennettaisiin koskemaan kaikkia ammatillista perustutkintoa suorittavia opiskelijoita ja valmentavassa koulutuksessa olevia opiskelijoita. Tämä muutos lisää tarvittavien palveluiden määrää ja edellyttää kuraattorien määrän nostamista

Museo

Yleisötyön amanuenssi 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 02MUS040

Kelpoisuusehdot: museoalan valtiosuussääntöjen mukainen yliopistossa suoritettu korkeakoulututkinto

Perustelut: Toimen perustaminen toteuttaa pormestariohjelmaa ja "Uuden Tuusulan" rakentamista siirtämällä resursseja yhteisöllisyyden ja identiteetin rakentamiseen ja yhdessä tekemiseen sekä vahvistamalla Tuusulaa kulttuurikuntana.

Toimi lisää museon henkilöstömenoja noin 8000 euroa vuodessa, sillä toimen kustannuksista loppuosa on suunniteltu rahoitettavan palkkamäärärahojen ja niihin liittyvien työtehtävien sisäisillä siirroilla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Pyrimme toteuttamaan näin myös pormestariohjelman kohta: "...turvaamme kulttuuripalveluiden toimintaresurssit ja pyrimme lisäämään niitä maltillisesti leikkauksia edeltävälle tasolle, mutta toiminnan painopisteitä uudistaen".

Toimi kuuluu museon valtionosuuskelpoisiin toimiin.

– muuttaa seuraavat määräaikaiset tehtävät toistaiseksi voimassa oleviksi tehtäviksi:

Yleisjohto ja konsernipalvelut

Tietojärjestelmäpalvelut

IT-tukihenkilö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 01ICT060

Kelpoisuusehdot: vähintään toisen asteen it-painotteinen tutkinto

Perustelut: Kunnan voimakkaasti kasvanut IT-ympäristö sekä useat kiireelliset kehityshankkeet (esim. opetusverkon kehitystarpeet, uusien mobiiliratkaisujen käyttöönotto, kasvanut mobiililaitetuen tarve) vaativat lisää henkilöresursseja. Yksikössä on ollut määräaikainen it-tukihenkilö 1.1.2014 lähtien, joten IT-tukihenkilöiden määrä ei tämän myötä yksikössä kasva eikä myöskään yksikön nykyisen henkilöstön määrä. Tarve kolmannelle vakinaiselle IT-tukihenkilölle on pysyvä.

Sosiaali- ja terveystoimi

Akuutti jatkohoito- ja kuntoutusosasto

Lähihoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Kelpoisuusehdot: lähihoitajan pätevyys

Perustelut: tehtävää hoidettu määräaikaisena yhtäjaksoisesti n. 6 vuotta 8 kuukautta. Tarve on pysyvä.

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

5 koulunkäynninohjaajaa 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 05KOU010

Kelpoisuusehdot: koulunkäyntiavustajan tutkinto tai soveltuva ammatillinen perustutkinto

Perustelut: avustajien tarve on vakiintunut, jonka vuoksi määräaikaisuuksille ei ole perusteita. Vakinaistamisia on tehty vuosittain 5-10 kpl, jotta päästään tilanteeseen, jossa laissa kiellettyä määräaikaisuuksien ketjuttamista ei tapahdu.

Kuntakehitys ja tekniikka

Elinkeinopalvelut

Työllisyysasiamies 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 01ASI040

Kelpoisuusehdot: korkeakoulututkinto, riittävä kokemus työllisyysenhoidon tehtävistä

Perustelut: Ilman työllisyysasiamiehen vakinaistamista työllisyysenhoidon perustehtävät vaikeutuvat merkittävästi ja osa tehtävistä jää kokonaan vialle tekijää.

Pakolaisohjaaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Sosiaaliohjaaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: työtehtävässä edellytetään monikulttuuriosaamista ja itsenäistä ratkaisukykyä ja -työtettä.

Perustelut: kunnanhallitus on esittänyt hyväksyttäväksi sopimusta pakolaisten vastaanottamiseksi 15-20 vuosittain.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että kasvatus- ja sivistystoimen kolmen koulusosionomin määräaikaista työsuhdetta jatketaan ajalle 1.8.-31.12.2018.

Valtuusto, 11.12.2017, § 221

Valmistelija / lisätiedot:

Anita Vuorenmaa

Liitteet

- 1 Uudet työsopimussuhteiset
- 2 Vakinaistettavat työsopimussuhteet

Ehdotus

Valtusto päättää

- että seuraavat toistaiseksi voimassa olevat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2018:

Yleisjohto ja konsernipalvelut

Keski-Uudenmaan asiamies- ja neuvontapalvelut

Edunvalvontasihteeri 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehdot: tehtävään soveltuva toisen asteen tutkinto ja työkokemus

Perustelut: Resurssien jälkeenyys, mikä uhkaa laissa säädettyistä tehtävistä suoriutumista (määrä, laatu). Päämiehet ovat lisääntyneet 9 vuodessa 40 % ja resursointi 12 %.

Henkilöstö- ja tukipalvelut/Työsuojelu ja terveys

Työsuojeluvaltuutettu 1.1.2018 alkaen, palkkaus tehtävään valitun oman palkan mukaan

Perustelut: Aiemmin työsuojeluvaltuutetun tehtävät oli jaettu kolmelle eri työsuojeluvaltuutetulle, jotka olivat osa-aikaisia. Kokonaisuudessaan kuntaan haetaan kaksi päätoimista ja yksi osa-aikainen työsuojeluvaltuutettu.

Sosiaali- ja terveystoimi

Vanhuspalvelut

2 lähihoitajaa 1.9.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Kelpoisuusehdot: Lähihoitajan tutkinto

Perustelut: Tuusulan pormestariohjelma 2017-2021, jonka mukaan "Ikääntyvien määrän kasvaessa myös palveluiden tarve kasvaa, johon varaudumme resursseja lisäämällä ennen tehtävien siirtymistä maakunnan vastuulle. Tässä tarkoituksessa vahvistamme heti valtuustokauden alussa erityisesti kotihoidon määrää ja laatua lisäämällä henkilöstöä sekä kotona asuvien ikäihmisten ja omaishoitajien tukea."

Lapsiperheiden sosiaalipalvelut

Perhetyöntekijä 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: tehtävään soveltuva sosiaali- ja terveysalan perustutkinto tai muu vastaava tutkinto esim. lähihoitaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Perustelut: Lapsiperheiden kotipalvelu on sosiaalihuoltolain mukainen perheiden ensisijainen palvelu. Kunnan yhdellä kotipalvelutyöntekijäresurssilla ei voida vastata kasvavaan tarpeeseen, vaan palvelua ostetaan. Ostopalvelun haasteena ovat vaihtuvat työntekijät. Minimituntimäärä on yleensä 3-4h, jolloin myös lyhemmistä käynneistä maksetaan vähintään 4 tunnin mukaisesti.

Kotipalveluun perhetyöntekijä vähentää sosiaalihuoltolain mukaisen perhetyön kuormitusta.

Aikuisten sosiaalipalvelut

Lähihoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Kelpoisuusehdot: Lähihoitajan tutkinto

Perustelut: Päihde-, mielenterveys- ja muista sosiaalisista syistä asumispalvelujen tarve kasvaa kunnassa. Yksi ostopalveluasumispaikka maksaa 60000 e/vuosi. Sosiaalipalveluissa työskentelee kaksi lähihoitajaa mielenterveyskuntouttajien kotikuntouttajina. Toiminnalla on voitu vähentää ostopalvelujen tarvetta. Kotiin vietävät palvelut ovat kehittämisen painopisteenä Keski-uudenmaan sote - valmistelussa. Palkkamääräraha sopeutetaan ostopalvelumäärärahoista.

Perheiden sosiaalipalvelut

Ammatillinen tukihenkilö 1.1.2018 lukien, palkkahinnoittelu TuuSos01

Kelpoisuusehdot: Sosionomi amk tai vastaava. Lisäksi edellytetään kokemusta lastensuojelusta.

Perustelut: Päihde-, mielenterveys- ja muista sosiaalisista syistä asumispalvelujen tarve kasvaa kunnassa. Yksi ostopalveluasumispaikka maksaa 60000 e/vuosi. Sosiaalipalveluissa työskentelee kaksi lähihoitajaa mielenterveyskuntouttajien kotikuntouttajina. Toiminnalla on voitu vähentää ostopalvelujen tarvetta. Kotiin vietävät palvelut ovat kehittämisen painopisteenä Keski-uudenmaan sote- valmistelussa. Palkkamääräraha sopeutetaan ostopalvelumäärärahoista.

Vastaanottopalvelut

Sairaanhoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI030

Kelpoisuusehdot: sairaanhoitajan pätevyys

Perustelut: Lakisääteinen hoidon tarpeen arviointi on vaativa työtehtävä, jossa arvioidaan potilaan hoidon kiireellisyystarve ja jonka pohjalta potilas ohjataan oikeaan terveystalouteen. Työtehtävän hoitaminen edellyttää sairaanhoitajan koulutusta tai mahdollisuutta sairaanhoitajan välittömään konsultaatioon. Hoidon tarpeen arvioita kehitetään niin, että lääkäri ja sairaanhoitajien resurssit pystytään kohdentamaan nykyistä tehokkaammin, jotta potilaiden palvelu nopeutuu ja paranee.

Vastaavasta ajankohdasta lakkautetaan terveyskeskusavustajan tehtävä.

Suun terveydenhuolto

Suuhygienisti 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI030

Kelpoisuusehdot: suuhygienistin (amk) tutkinto

Hammashoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Kelpoisuusehdot: hammashoitajan tutkinto tai suunhoidon suuntautumisopinnot suorittanut lähihoitaja

Perustelut: Suun terveydenhuollossa on pitkän aikavälin tavoitteena työnjaon kehittäminen siten, että kaikki ammattilaiset voivat tehdä osaamistaan vastaavaa työtä kustannustehokkaasti. Henkilökuntarakenteessa tulee täten tehdä muutoksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tavoitteena on lisätä hoitotyötä; suuhygienistien ja hammashoitajien määrää suhteessa hammaslääkäreiden määrään. Koska uusia vakansseja ei perusteta, muutetaan hammaslääkärin vapautuva virka suuhygienistin ja hammashoitajan vakanssiksi, mikä on kustannusneutraali muutos.

Vammaispalvelut

Ohjaaja 1.3.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: Sosiaali- ja terveystieteiden perustutkinto tai muu soveltuva koulutus. Työkokemusta kehitysvammaisten henkilöiden kanssa toimimisesta.

Perustelut: Tavoitteena on järjestää kevyempää asumisen tukea ryhmäasumisen sijasta silloin, kun asiakas tällaisella palvelulla selviytyy. Palvelun piiriin tullaan pääosin muuttamalla lapsuudenkodista tai asumisvalmiuksien lisääntyttyä raskaammassa palveluissa.

12 ohjaajaa 1.9.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: Sosiaali- ja terveystieteiden perustutkinto tai alan aikaisempi kouluasteinen ammatillinen tutkinto.

Perustelut: Kehitysvammaisten ympärivuorokautinen palveluasumisyksikkö Neitoperho valmistuu vuoden 2019 alusta. Yksikköön tulee asunnot 15 kehitysvammaiselle henkilölle. Palvelut järjestetään kunnan omana toimintana. Jotta yksikkö pystyy antamaan asumispalvelua suunnitellulle asiakasjoukolle, tarvitsee yksikkö riittävän henkilöstön, 12 ohjaajaa. Toimintayksikön esimiehen virka on perustettu jo vuoden 2017 talousarvion yhteydessä.

Ohjaajat aloittavat työn 2 viikkoa ennen toimintayksikön käynnistymistä. Ohjaajan tehtävät perustetaan ja työntekijöitä haetaan vuonna 2018 ja tehtävät täytetään ja määrärahat talousarvioon varataan vuoden 2019 alusta.

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

Kouluisäntä 1.3.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 08PER07001ATU02

Kelpoisuusehdot: vahtimestarin tehtävään soveltuva kelpoisuus

Perustelut: Kouluisäntä tulee tukemaan yhteisöllisyyden kasvua Kellokosken yhtenäiskoulussa ja yhteistyössä koulun muun henkilökunnan kanssa osaltaan kehittämään koulun tilojen monipuolisempaa käyttöä.

ICT-asiiantuntija 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu HALTUU1

Kelpoisuusehdot: ylempi korkeakoulututkinto ja perusopetusta tai lukio-opetusta antavan opettajan kelpoisuus

Perustelut: Kasvatuksen ja koulutuksen kehittämisen suunnitelman toteuttaminen.

Kasvun ja oppimisen tuki

Koulupsykologi 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TuuTet1

Kelpoisuusehdot: psykologian maisteri, laillistettu psykologi

Perustelut: 1.8.2014 voimaan tullut oppilas- ja opiskelijahuoltolaki(1287/2013). 9§ Opiskeluhuollon järjestäminen sekä hallituksen esitys, jolla ehdotetaan muutettavaksi oppilas- ja opiskelija-huoltolaista (1287/2013) johtuen ammatillisesta koulutuksesta annetusta uudesta laista, jota koskeva hallituksen esitys (HE 39/2017 vp) on annettu eduskunnalle 24 päivänä huhtikuuta 2017.

Uudistuksen myötä siirrytään yhteen tapaan suorittaa ammatillinen tutkinto. Yhteen tutkinnon suorittamistapaan siirtymisen myötä oppilas- ja opiskelijahuoltolain

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

soveltamisalaa ei ole enää ammatillisen koulutuksen osalta mahdollista määritellä sovellettavan lainsäädännön ja tutkinnon suorittamistavan perusteella. Oppilas- ja opiskelijahuoltolakia muutettaisiin siten, että oikeus oppilas- ja opiskelijahuoltolain mukaisesti kuraattori- ja psykologipalveluihin laajennettaisiin koskemaan kaikkia ammatillista perustutkintoa suorittavia opiskelijoita ja valmentavassa koulutuksessa olevia opiskelijoita. Tämä muutos lisää tarvittavien palveluiden määrää ja edellyttää koulupsykologien määrän nostamista

Koulukuraattori 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu TuuSos03

Kelpoisuusehdot: vähintään sosiaalihuollon ammatillisista kelpoisuusvaatimuksista annetun lain 6 §:n mukainen kelpoisuus

Perustelut: 1.8.2014 voimaan tullut oppilas- ja opiskelijahuoltolaki(1287/2013).9§

Opiskeluhuollon järjestäminen sekä hallituksen esitys, jolla ehdotetaan muutettavaksi oppilas- ja opiskelijahuoltolaista (1287/2013) johtuen ammatillisesta koulutuksesta annetusta uudesta laista, jota koskeva hallituksen esitys (HE 39/2017 vp) on annettu eduskunnalle 24 päivänä huhtikuuta 2017.

Uudistuksen myötä siirrytään yhteen tapaan suorittaa ammatillinen tutkinto. Yhteen tutkinnon suorittamistapaan siirtymisen myötä oppilas- ja opiskelijahuoltolain soveltamisalaa ei ole enää ammatillisen koulutuksen osalta mahdollista määritellä sovellettavan lainsäädännön ja tutkinnon suorittamistavan perusteella. Oppilas- ja opiskelijahuoltolakia muutettaisiin siten, että oikeus oppilas- ja opiskelijahuoltolain mukaisesti kuraattori- ja psykologipalveluihin laajennettaisiin koskemaan kaikkia ammatillista perustutkintoa suorittavia opiskelijoita ja valmentavassa koulutuksessa olevia opiskelijoita. Tämä muutos lisää tarvittavien palveluiden määrää ja edellyttää kuraattorien määrän nostamista

Museo

Yleisötyön amanuenssi 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 02MUS040

Kelpoisuusehdot: museoalan valtiosuussaantöjen mukainen yliopistossa suoritettu korkeakoulututkinto

Perustelut: Toimen perustaminen toteuttaa pormestariohjelman ja "Uuden Tuusulan" rakentamista siirtämällä resursseja yhteisöllisyyden ja identiteetin rakentamiseen ja yhdessä tekemiseen sekä vahvistamalla Tuusulaa kulttuurikuntana.

Toimi lisää museon henkilöstömenoja noin 8000 euroa vuodessa, sillä toimen kustannuksista loppuosa on suunniteltu rahoitettavan palkkamäärärahojen ja niihin liittyvien työtehtävien sisäisillä siirroilla.

Pyrimme toteuttamaan näin myös pormestariohjelman kohtaa: "...turvaamme kulttuuripalveluiden toimintaresurssit ja pyrimme lisäämään niitä maltillisesti leikkauksia edeltävälle tasolle, mutta toiminnan painopisteitä uudistaen".

Toimi kuuluu museon valtiosuuskelpoisiin toimiin.

– muuttaa seuraavat määräaikaiset tehtävät toistaiseksi voimassa oleviksi tehtäviksi:

Yleisjohto ja konsernipalvelut

Tietojärjestelmäpalvelut

IT-tukihenkilö 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 01ICT060

Kelpoisuusehdot: vähintään toisen asteen it-painotteinen tutkinto

Perustelut: Kunnan voimakkaasti kasvanut IT-ympäristö sekä useat kiireelliset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kehityshankkeet (esim. opetusverkon kehitystarpeet, uusien mobiiliratkaisujen käyttöönotto, kasvanut mobiililaitetuen tarve) vaativat lisää henkilöresursseja. Yksikössä on ollut määräaikainen it-tukihenkilö 1.1.2014 lähtien, joten IT-tukihenkilöiden määrä ei tämän myötä yksikössä kasva eikä myöskään yksikön nykyisen henkilöstön määrä. Tarve kolmannelle vakinaiselle IT-tukihenkilölle on pysyvä.

Sosiaali- ja terveystoimi

Akuutti jatkohoito- ja kuntoutusosasto

Lähihoitaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 03HOI040

Kelpoisuusehdot: lähihoitajan pätevyys

Perustelut: tehtävää hoidettu määräaikaisena yhtäjaksoisesti n. 6 vuotta 8 kuukautta.

Tarve on pysyvä.

Kasvatus- ja sivistystoimi

Opetus

5 koulunkäynninohjaajaa 1.8.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 05KOU010

Kelpoisuusehdot: koulunkäyntiavustajan tutkinto tai soveltuva ammatillinen perustutkinto

Perustelut: avustajien tarve on vakiintunut, jonka vuoksi määräaikaisuuksille ei ole perusteita. Vakinaistamisia on tehty vuosittain 5-10 kpl, jotta päästään tilanteeseen, jossa laissa kiellettyä määräaikaisuuksien ketjuttamista ei tapahdu.

Kuntakehitys ja tekniikka

Elinkeinopalvelut

Työllisyysasiamies 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 01ASI040

Kelpoisuusehdot: korkeakoulututkinto, riittävä kokemus työllisyysenhoidon tehtävistä

Perustelut: Ilman työllisyysasiamiehen vakinaistamista työllisyysenhoidon

perustehtävät vaikeutuvat merkittävästi ja osa tehtävistä jää kokonaan vialle tekijää.

Pakolaisohjaaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Sosiaaliohjaaja 1.1.2018 alkaen, palkkahinnoittelu 04SOS06A

Kelpoisuusehdot: työtehtävässä edellytetään monikulttuuriosaamista ja itsenäistä ratkaisukykyä ja -työtettä.

Perustelut: kunnanhallitus on esittänyt hyväksyttäväksi sopimusta pakolaisten vastaanottamiseksi 15-20 vuosittain.

- että kasvatus- ja sivistystoimen kolmen koulusosionomin määräaikaista työsuhdetta jatketaan ajalle 1.8.-31.12.2018.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Arto Lindberg Jani Peltosen kannattamana esitti, että ehdotuksen viimeinen kohta

"- että kasvatus- ja sivistystoimen kolmen koulusosionomin määräaikaista työsuhdetta jatketaan ajalle 1.8.-31.12.2018" poistetaan. Muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä ehdotuksen edellä selostusosasta ilmenevällä muutoksella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

toimialat, taloussuunnitelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, § 21,09.10.2017

Kunnanhallitus, § 534,27.11.2017

Kunnanhallitus, § 553,04.12.2017

Valtuusto, § 222, 11.12.2017

§ 222

Tuusulan strategia 2018 - 2022

TUUDno-2017-916

Konsernijaosto, 09.10.2017, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas

Kunnanhallitus § 14 / 16.01.2017

Kunnanhallitus § 24 / 30.1.2017

Khall § 14/16.1.2017

Muuttuva toimintaympäristö

Muuttuva toimintaympäristö sekä käynnissä oleva maakunta- ja sote-uudistus haastavat kuntakentän muutokseen. Kuntien tulevaisuus on monin tavoin avoin, mutta näköpiirissä on, että kunnan roolit sekä toimintatavat muuttuvat merkittävästi. Tulevaisuuden kunnan valmistelutyö on käynnissä valtakunnallisesti ja sitä tehdään maan hallituksen linjausten mukaisesti kuntien ohella mm. Kuntaliitossa ja valtiovarainministeriössä. Uudenmaan sote- ja maakuntauudistusta ohjaa ja koordinoi Uudenmaan liitto.

Kuntien tulevaisuuteen vaikuttavat kuntalaisten tarpeita ja käyttäytymistä muuttavat globaalit trendit, esimerkiksi älykkään teknologian murros, väestöllinen ja alueellinen erilaistuminen sekä monikulttuuristuminen. Nämä muutokset muokkaavat kunnan toimintaa ja toimintatapoja. Lisäksi maakuntauudistuksen tehtävien ja vastuiden uusjako vaikuttaa kunnan rooliin, tehtävien toteuttamistapoihin, rahoitukseen, kuntajohtamiseen, kuntademokratiaan, henkilöstöön ja toimintatapoihin.

Kunnat toimivat tulevaisuudessakin useissa erilaisissa rooleissa. Tulevaisuuden kunnan perustehtävänä on edistää kuntalaisten hyvinvointia, yhteisöllisyyttä ja alueen elinvoimaa. Kunnat vastaavat tulevaisuudessa osaamisen ja sivistyksen sekä terveyden ja hyvinvoinnin edistämisestä, liikunta-, kulttuuri- ja muista vapaa-ajan palveluista, nuorisotoimesta, paikallisesta elinkeinopolitiikasta, työllisyyden hoidosta ja edistämisestä, maankäytöstä, rakentamisesta ja kaupunkisuunnittelusta. Tulevaisuudessa maakunnat vastaavat sosiaali- ja terveydenhuollon palveluista, ympäristöterveydenhuollosta, pelastustoimesta, maataloushallinnosta ja -lomituksesta sekä rakennusvalvonnasta, mikäli maakunnan kunnat erikseen ja yhdessä niin sopivat.

Tulevaisuuden kunnalle on Kuntaliiton koordinoimassa työssä löydetty kahdeksan erilaista roolia:

1. Sivistysrooli
2. Hyvinvointirooli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

3. Osallisuus- ja yhteisörooli
4. Elinkeino- ja työllisyysrooli
5. Elinympäristörooli
6. Itsehallintorooli
7. Kehittäjä- ja kumppanirooli
8. Edunvalvontarooli

Uuden Tuusulan strategian rakentaminen, uusi kunta ja maakuntaan siirtyvät palvelut Kuntakentän muutokset vaikuttavat myös Tuusulaan. Kunnan toimintakentän ja roolin muutokseen sekä sen vaatimiin toiminta- ja johtamiskäytäntöjen uudistamiseen on valmistauduttava ja Uuden Tuusulan strategian rakentaminen on käynnistettävä.

Uuden Tuusulan rakentaminen muodostuu kahdesta kokonaisuudesta: uuden kunnan rakentamisesta sekä maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta. Näiden kahden kokonaisuuden väliset rajapinnat, työnjaot sekä menettelytavat on syytä määritellä huolella, jotta palvelujen toimivuus, tuloksellisuus ja asiakas- sekä kuntalaislähtöisyys saadaan varmistettua.

Uutta kuntaa rakennetaan mm. uudistamalla kunnan strategia sekä uuteen strategiaan perustuva toimintakulttuuri, johtamisjärjestelmä, palveluiden tuottaminen sekä varmistamalla yhdyspinnat sote-maakuntauudistukseen.

Maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudessa tarkastellaan sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden irtaantumista kunnasta sekä ympäristöterveydenhuollon, pelastustoimen, maataloushallinnon ja -lomituksen sekä rakennusvalvonnan järjestämistä maakunnallisena palveluna jatkossa. Tavoitteena on kuvata ja rajata muutosalue, organisoida käytännön työn toteuttaminen, koota tarvittava tieto väliaikaishallinnolle ja maakunnalle, arvioida muutoksen vaatimat resurssit sekä sovittaa yhteen kunnan sisäinen valmistelutyö turhan työn välttämiseksi. Tarkoituksena on valmistautua muutokseen hyvissä ajoin ja tehdä vain tarkoituksenmukaiset tehtävät.

Organisointi - Uusi strategia ja uusi Tuusula rakennetaan yhdessä!

Uutta strategiaa ja uutta Tuusulaa rakennetaan yhdessä, eri tahoja mukaan ottaen sekä kuntaorganisaatiota, luottamushenkilöitä ja kuntalaisia osallistaen.

Strategian ja uuden Tuusulan rakentamisen poliittisesta ohjauksesta vastaa kunnanhallitus, joka hyväksyy linjaukset yleisiin päämääriin ja tavoitteisiin sekä linjaa ja suuntaa viranhaltijavalmistelua.

Kunnan johtoryhmä vastaa strategian ja uuden Tuusulan valmistelusta, toteuttaa kunnanhallituksen linjauksia, seuraa ja varmistaa uudistuksen strategisten hyötytavoitteiden saavuttamista, hyväksyy suunnitelmat ja niitä koskevat muutokset, valmistelee päätösehdotukset kunnanhallitukselle, allokoii resurssit, varmistaa kokonaisuutena, tekee omalta osaltaan uudistusta toteuttavien projektien porttipäätökset, voi toimia uudistusta toteuttavien projektien ohjausryhmänä (ellei projektille ole perustettu erillistä ohjausryhmää) sekä ratkoo mahdolliset ristiriidat ja ongelmatilanteet eri projektien ja toimenpiteiden välillä ja tekee tarvittavat priorisoinnit.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Strategian valmistelua ja uuden kunnan rakentamisen kokonaisuutta johtaa kunnanjohtaja. Kunnanjohtajan tukena valmistelutyössä ovat sekä talous- että henkilöstöjohtaja sekä kehittämispäällikkö. Palveluiden uudistamisesta vastaavat sivistyksen ja hyvinvoinnin kokonaisuuden osalta vs. kasvatusta ja sivistystoimenjohtaja ja elinvoiman ja elinympäristön kokonaisuuden osalta kuntakehitysjohtaja. Kehittämisen ja tukipalveluiden osalta uudistuksesta vastaavat henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja. Uuden kunnan rakentamisen koordinaatioryhmä muodostuu nimetyistä vastuuhenkilöistä ja uudistusta toteuttavien projektien projektipäälliköistä. Koordinaatioryhmä seuraa ja varmistaa projektiryhmien työn etenemistä ja tavoitteiden saavuttamista.

Maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuutta johtaa sosiaali- ja terveystoimenjohtaja. Hän johtaa koordinaatioryhmää, joka seuraa ja varmistaa projektiryhmien työn etenemistä ja tavoitteiden saavuttamista. Teemakohtaisia projektiryhmiä on useita ja niillä kullakin on määritelty vastuualue, tehtävät ja vastuuhenkilöt. Myöhemmin valmistelun yhteistyötahona toimivat myös maakunnan valmistelutoimielimen vastuuhenkilöt.

Uuden Tuusulan rakentamisen viestintää koordinoi viestintäpäällikkö, muutoksen tukea henkilöstön kehittämispäällikkö sekä strategiatyötä ja osallisuutta kehittämispäällikkö. Yhdyspinnasta uuden kunnan ja maakuntaan siirtyvien palveluiden välillä huolehtii kunnan johtoryhmä.

Lisätiedot: kunnanjohtaja Hannu Joensivu 040 314 3001, sosiaali- ja terveystoimenjohtaja Pirjo Vainio 040 314 4401, talousjohtaja Markku Vehmas 040 314 3060, henkilöstöjohtaja Harri Lipasti 040 314 3003, kehittämispäällikkö Heidi Hagman 040 314 3052

Ehdotus / Kj
Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä esitetyn etenemistävän uuden kuntastrategian ja uuden Tuusulan rakentamiseksi. Uuteen kuntastrategiaan pohjautuvan uuden Tuusulan rakentaminen muodostuu kahdesta kokonaisuudesta: uuden kunnan rakentamisesta sekä maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevän organisoinnin ja aikataulut.

Päätös
Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle 30.1.2017 pidettävään kokoukseen.

Khall § 24/30.1.2017

Strategian ja uuden Tuusulan rakentamisen poliittisesta ohjauksesta vastaa kunnanhallitus, joka hyväksyy linjaukset yleisiin päämääriin ja tavoitteisiin sekä linjaa ja suuntaa viranhaltijavalmistelua. Kuntaudistustoimikuntaa kuullaan linjauksista ja tavoitteista ennen kunnanhallituksen käsittelyä.

Kunnan johtoryhmä vastaa strategian ja uuden Tuusulan valmistelusta, toteuttaa kunnanhallituksen linjauksia, seuraa ja varmistaa uudistuksen strategisten hyötytavoitteiden saavuttamista, hyväksyy suunnitelmat ja niitä koskevat muutokset,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

valmistelee päätösehdotukset kunnanhallitukselle, allokoii resurssit, varmistaa kokonaisuutena, tekee omalta osaltaan uudistusta toteuttavien projektien porttipäätökset, voi toimia uudistusta toteuttavien projektien ohjausryhmänä (ellei projektille ole perustettu erillistä ohjausryhmää) sekä ratkoo mahdolliset ristiriidat ja ongelmatilanteet eri projektien ja toimenpiteiden välillä ja tekee tarvittavat priorisoinnit.

Ehdotus / Kj
Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä esitetyn etenemistavan uuden kuntastrategian ja uuden Tuusulan rakentamiseksi. Uuteen kuntastrategiaan pohjautuvan uuden Tuusulan rakentaminen muodostuu kahdesta kokonaisuudesta: uuden kunnan rakentamisesta sekä maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevän organisoinnin ja aikataulut.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Päivö Kuusisto Pasi HUUHTASEN ja Liisa SORRIN kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevä organisoitumisen aikataulu maakuntaan siirtyvien palveluiden osalta

- että uusi kuntastrategia tehdään Pormestari-sopimuksen hyväksymisen jälkeen siinä linjattujen pääperiaatteiden mukaisesti

- että toukokuun valtuustoseminaariin valmistellaan virkamiesten arvio Tuusulan kunnan taloudellisesta ja hallinnollisesta kehityksestä 1.1.2019, kuinka pärjätään noin 7 prosenttiyksikön kunnallisverotuloilla ja kuinka hallintoa muutetaan maakuntaan siirtyneiden toimintojen jälkeen."

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Kuusiston tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 3 jaa-ääntä (Heinänen, Nyman ja Kervinen) ja 7 ei-ääntä (Friman, Heiskanen, HUUHTANEN, Koivunen, Kuusisto, Mäki-Kuhna ja Sorri). Seppälä äänesti tyhjää. Puheenjohtaja totesi, että Kuusiston tekemä muutosesitys oli tullut kunnanhallituksen päätökseksi äänin 7-3, 1 tyhjä.

Päätös
Kunnanhallitus päätti

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevä organisoitumisen aikataulu maakuntaan siirtyvien palveluiden osalta

- että uusi kuntastrategia tehdään Pormestari-sopimuksen hyväksymisen jälkeen siinä linjattujen pääperiaatteiden mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että toukokuun valtuustoseminaariin valmistellaan virkamiesten arvio Tuusulan kunnan taloudellisesta ja hallinnollisesta kehityksestä 1.1.2019, kuinka pärjätään noin 7 prosenttiyksikön kunnallisverotuloilla ja kuinka hallintoa muutetaan maakuntaan siirtyneiden toimintojen jälkeen.

Sanna Kervinen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Pidän muutosesityksenä tehtyä ja päätökseksi äänestyksen jälkeen tullutta kuntastrategian valmistelumallia aikataulullisesti mahdollisena ja toimintatavaltaan epätarkoituksenmukaisena.

Kuntalaissa määritellään kuntastrategiasta seuraavasti: Kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon: kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen, palvelujen järjestäminen ja tuottaminen, kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet, omistajapolitiikka, henkilöstöpolitiikka, kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet sekä elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Ongelma 1: Aikataulu

Kuntastrategialla on juuri nyt aikaisempaa tärkeämpi rooli, sillä tulevat muutokset koko kuntakentässä ovat poikkeuksellisen suuria sote- ja maakuntauudistuksen myötä. Tuusulan kunnan toimintakentän ja roolin muutos ja Uuden Tuusulan strategian rakentaminen olisi käynnistettävä mahdollisimman pian. Suuri osa Suomen kunnista on jo aloittanut, tai jopa saanut jo päätökseen (esim. Hyvinkää) strategiatyönsä.

Kunnanhallituksen päätökseksi tullessa mallissa kuntastrategiatyö käynnistyy vasta, kun tulevien kuntavaalien jälkeen valtuustoryhmät ovat ensin laatineet pormestarisopimuksen, jonka pohjalle strategia laaditaan.

Kuntalaissa määritellään kunnan talouden hoitamisesta mm. näin: Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Haluan muistuttaa, että talousarvion valmistelu vuodelle 2018 aloitetaan toimialoilla jo kevään 2017 aikana. Tässä työssä toimialojen asiantuntijoilla ja henkilöstöllä ei ole nyt siis vielä mitään käsitystä pormestarisopimuksesta eikä kuntastrategiastakaan. Tämä tekee valmistelutyön vähintäänkin vaikeaksi.

Ongelma 2: Epätarkoituksenmukaiset toimintatavat

Tuusulan strategiatyö käynnistyy nyt siis vasta pormestarisopimuksen hyväksymisen jälkeen. Keskustelussa tuotiin esille, että pormestarisopimuksen laatii valtuustoryhmät. Oletan, että pormestarisopimus hyväksytään valtuustossa, koska muutoin kaikki valtuutetut eivät pääsisi demokraattisesti asiaan vaikuttamaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Pormestarimallin kannattajat ovat tuoneet useaan otteeseen esille, että pormestarimalli mm. lisää avoimuutta sekä parantaa luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden yhteistyötä. Mallia on markkinoitu myös sillä, että kuntalaisten ääni tulee paremmin kuuluviin ja demokratia lisääntyy.

Pormestarisopimus aiotaan kunnanhallituksen kokouksessa esitetyllä tavalla laatia pelkästään valtuustoryhmien (tai valtuustoryhmien neuvottelijoiden) kesken. Tämä ei mielestäni ainakaan paranna luvattua luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden välistä yhteistyötä. Ilman viranhaltijoiden asiantuntijavalmistelua syntyy aina myös riski siihen, että eri intressiryhmien edut korostuvat sen sijaan, että tavoitteena on kuntalaisten kokonaisuus.

Kunnan johtaminen vaatii varsinkin nyt meneillään olevassa muutosvaiheessa (sote- ja maakuntauudistus) ammattimaista osaamista sekä uuden kunnan rakentamisesta että maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta. Näiden kahden kokonaisuuden väliset rajapinnat, työnjaot sekä menettelytavat on syytä määrittellä huolella, jotta palvelujen toimivuus, tuloksellisuus ja asiakas- sekä kuntalaislähtöisyys saadaan varmistettua. Tässä työssä eri toimialojen asiantuntijoiden osaaminen ja rooli olisi mielestäni ensiarvoisen tärkeää.

Nyt pormestarisopimuksen valmistelun pohjalle on viranhaltija-asiantuntijoilta pyydetty, "että toukokuun valtuustoseminaariin valmistellaan viranhaltijoiden arvio Tuusulan kunnan taloudellisesta ja hallinnollisesta kehityksestä 1.1.2019, kuinka pärjätään noin 7 prosenttiyksikön kunnallisverotuloilla ja kuinka hallintoa muutetaan maakuntaan siirtyneiden toimintojen jälkeen."

Muutoin luottamushenkilöille riittää, että "kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi esityslistan liitteestä ilmenevä organisoitumisen aikataulu maakuntaan siirtyvien palvelujen osalta."

Kunnan johtaminen on vaativa tehtävä, joka edellyttää hyvää ammattiosaamista ja kokemusta ison organisaation henkilöstön, talouden ja hallinnon johtamisesta. On surullista, että tämä ammattiosaaminen halutaan jättää kokonaan pois siitä työstä, jonka pohjalle tuleva kuntastrategia laaditaan. Uskon, että koko Tuusulan kunnan henkilöstön sitoutuminen tuleviin strategiisiin linjauksiin ja päätöksiin olisi huomattavasti parempaa, jos myös pohjatyö tehtäisi hyvässä yhteistyössä.

Tuusulan hallintomallin uudistustyössä on moneen kertaan korostettu kaikkien luottamushenkilöiden taholta, että avoimuutta ja vuorovaikutusta kuntalaisten kanssa on lisättävä. Kunnan strategiatyössä on kuntalaisille tarjottu useita mahdollisuuksia olla vaikuttamassa sen sisältöön mm. sähköisin kyselyin ja kuntalaisilloin. Olisi sääli, jos kuntalaisille ei vastaavia vaikuttamismahdollisuuksia tarjota pormestarisopimuksen valmistelutyössä."

Konsernijaosto 6.10.2017

Tuusulan strategiaa ajantasaistetaan ja strategiaperusta päivitetään valtuustokaudelle 2017 - 2021. Strategia uudistetaan valtuustokauden vaihtuessa, vuoden 2017 loppuun mennessä. Strategian pohjana toimii pormestariohjelma, joka valmistui toukokuussa 2017.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan strategiaperusta sisältää arvot, vision, perustehtävän, strategiset päämäärät sekä valtuustokauden strategiset tavoitteet.

Strategiaa toteutetaan kuntatasoisilla kehitysohjelmilla sekä toimiala- ja tulosaluetasoisilla toimintasuunnitelmilla ja projekteilla. Kehitysohjelmat sekä niitä toteuttavat projektit toteutetaan Tuusulan projekti- ja ohjelmajohtamisen mallin ”Tuike” mukaisesti.

Strategia ohjaa talousarviokehityksen ja taloussuunnitelman valmistelua sekä talousarvioon liittyvien tavoitteiden laadintaa.

Strategiaprosessi

Uutta Tuusulaa on valmisteltu yhdessä, eri tahoja osallistaen ja kuullen.

Aineistoa ja ideoita strategiaan on kerätty monin eri tavoin:

- Kuntalaisten illat vuonna 2016 (6 kpl)
- Luottamushenkilöiden strategiakysely 1-2/2017
- Johtoryhmien yhteiskokoukset
- Uuden ja vanhan valtuuston yhteinen valtuustoseminaari 4.-5.5.2017
- Kunnanhallituksen seminaari 10.-11.8.2017
- Pormestaritreffit ja kuntalaisten haastattelut syyskuussa 2017
- Esimiesten suunnittelu 20.9.2017
- Arvotyöskentely työpaikoilla 22.9.- 13.10.2017
- Kaikille avoimet Elinvoima-, Hyvinvointi- ja Osallisuusseminaarit 28.9.-5.10.2017

Strategiaperusta

Päivitetyn strategiaperustan on tarkoitus pysyä samana koko valtuustokauden ajan. Strategiaperustaa voidaan päivittää, mikäli toimintaympäristön muutosten tai esimerkiksi sote- ja maakuntauudistuksen johdosta siihen on aihetta.

Kullekin strategiakauden vuodelle valitaan oma painopistealueensa.

Tuusulan strategian toteutumisen arviointi

Tuusulan strategiasta johdetaan valtuustokauden strategiset tavoitteet ja asetetaan vuosittain valtuustoon nähden sitovat tavoitteet. Tavoitteiden toteutumista arvioidaan vuosittain.

Strategian toteutumisen arviointia sekä toiminnan ohjausta tukemaan laaditaan toimialoittain indikaattoreita, joiden avulla ohjataan muutosta tavoiteltuun suuntaan. Indikaattoreiden avulla voidaan osaltaan arvioida, että kuinka keskeisten strategisten painopisteiden ja tavoiteltujen muutosten saavuttamisessa on onnistuttu valtuustokauden aikana.

Valtuustokauden kuluessa valtuusto arvioi vuosittain, kuinka kattavasti ja miltä osin strategia on toteutumassa ja onko toimintaympäristöstä ja kunnan sisältä nousseet esiin tarpeita strategian tarkistamiseen. Ennen viimeisen valtuustokauden päättymistä arvioidaan, kuinka hyvin ja miltä osin valtuustokauden tavoitteet ovat toteutuneet.

Konsernijaosto käsittelee ja arvioi liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat arvoja, visiota, perustehtävää sekä strategisia päämääriä sekä strategiakauden vuosittaisia painopisteitä.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Harri Lipasti

Konsernijaosto

- valmistelee kuntastrategiaa vuosille 2017 - 2021 liitteenä olevan valmisteluaineiston pohjalta.

Päätös

Konsernijaosto

- valmisteli kuntastrategiaa liitteenä olevan valmisteluaineiston pohjalta. Heidi Hagman oli asiantuntijana kokouksessa.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 534

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas

Uuden strategian luonnos (strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintavan ja päämäärät) esiteltiin valtuustoseminaarissa 2.11. ja strategialuonnosta työstettiin seminaarissa osallistujien kesken. Valtuustoryhmät ovat käsitelleet luonnosta valtuustoryhmissä. Valtuuston on määrä hyväksyä uuden kuntastrategian strategiaperusta 11.12.2017.

Tuusulan strategiaperustasta ja pormestariohjelmasta johdetaan joulukuun 2017 – maaliskuun 2018 välisenä aikana valtuustokauden strategiset toiminnan ja talouden tavoitteet, toiminnan ohjausta tukevat kuntatasoiset indikaattorit sekä kehitysohjelmat ja projektit. Lisäksi laaditaan suunnitelma strategian käytäntöön viemisestä ja toimintakulttuurin muutoksesta, viestinnästä sekä kunnan brändin kehittämisestä.

Valtuustokauden kuluessa valtuusto arvioi vuosittain, kuinka kattavasti ja miltä osin strategia on toteutumassa ja onko toimintaympäristöstä ja kunnan sisältä nousset esiin tarpeita strategian tarkistamiseen. Ennen viimeisen valtuustokauden päättymistä arvioidaan, kuinka hyvin ja miltä osin valtuustokauden tavoitteet ovat toteutuneet.

STRATEGIAPERUSTA

Tuusulan visio

Vireä ja kasvava, hyvinvoivien ihmisten Tuusula

Tuusula on vireä yhteistyöstään tunnettu kunta, jossa asuu hyvinvoivia ihmisiä. Tuusula kasvaa ja vetää puoleensa niin asukkaita, yrityksiä, kuin matkailijoita.

Toimintatapamme

Me teemme yhdessä uutta Tuusulaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sinä + Minä = Me

Me olemme me kaikki: Aukkaat, kuntalaiset, yhteisöt, luottamushenkilöt ja kunnan työntekijät. Me olemme ylpeitä Tuusulasta ja kerromme sen muillekin. Me luomme Tuusulan tarinaa ja tulevaisuutta. Tuusulasta viestiminen kuuluu meille kaikille!

Teemme parempaa huomista

Tekemällä saamme aikaiseksi ja tuloksia. Hyvin ja ketterästi suunniteltu on puoliksi tehty. Voimme vaikuttaa ja tehdä pieniä asioita joka päivä: autamme toisiamme, kannustamme eteenpäin ja kerromme positiivisia tarinoita Tuusulasta.

Vain yhdessä tekemällä pärjäämme

Yhdessä tekeminen antaa meille voimaa. Rakennamme yhteistyötä jokaisessa kohtaamisessa.

Luomme valtuuttamisen ja sallivuuden kulttuurin, jossa kunnioitetaan erilaisuutta.

Uutta syntyy luovasti ideoiden, innovatiivisuudella ja uusiutumalla

Uutta syntyy rohkeudella - virheitä pelkäämättä. Olemme askeleen tai muutaman edellä, ennakoimme ja katsomme tulevaisuuteen. Luomme uutta positiivisella ajattelulla ja pienistäkin onnistumisista yhdessä iloiten!

Strategian kolme päämäärää

1. Vireä Tuusula

Tuusulassa tekemistä ja tapahtumia riittää ja tuusulalaiset ovat kunnan suurin voimavara. Kulttuuri, matkailu, liikunta- ja harrastusmahdollisuudet luovat vireyttä Tuusulaan.

Tuusula on sopivan kaupunkimainen. Kunnan keskustat ja kylät ovat omaleimaisia, viihtyisiä ja vireitä.

Tuusula kansainvälistyy ja hyödynnämme kunnan sijainnin ja lentokentän läheisyyden. Kasvamme ja lisäämme rakentamista kestävästi kehittyen.

2. Sujuva Tuusula

Tuusulassa asiat sujuvat. Sujuvuus on arjen, päätöksenteon ja edellytysten luomisen sujuvuutta.

Arjen sujuvuutta auttavat toimiva joukkoliikenne ja uudet liikkumisen muodot sekä digitalisaation mahdollisuuksien hyödyntäminen.

Sujuvuus syntyy asioiden tekemistä mahdollisimman yksinkertaisesti ja olennaiseen keskittyen - ihmisten ja yritysten tarpeet ymmärtäen.

3. Hyvinvoiva Tuusula

Tuusula on meitä kaikkia varten ja Tuusula investoi ihmisten hyvinvointiin. Meillä asukas on keskiössä ja samalla kumppani.

Vahvistamme kaikkien turvallisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä. Otamme kukin vastuuta omasta hyvinvoinnistamme.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kaunis luonto voi hyvin. Luonto on lähellä ja se luo onnellisuuden elementtejä. Tuusulassa kaikkien on hyvä olla.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintatavat ja päämäärät
- merkitä tiedoksi strategian jatkovalmistelun sisällön ja aikataulun.

Kansliapäällikkö lisäsi ehdotukseensa seuraavaa:

Valtuusto päättää velvoittaa kunnanhallituksen valmistelemaan kuntastrategian kokonaisuuden valtuuston hyväksyttäväksi 19.3.2018 pidettävään kokoukseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Markku Vehmas ja Heidi Hagman selostivat asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus, 04.12.2017, § 553

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintatavat ja päämäärät
- merkitä tiedoksi strategian jatkovalmistelun sisällön ja aikataulun
- velvoittaa kunnanhallituksen valmistelemaan kuntastrategian kokonaisuuden valtuuston hyväksyttäväksi 19.3.2018 pidettävään kokoukseen.

Kansliapäällikkö ilmoitti, että liite, johon pohjaehdotuksessa viitataan, vaihtuu eli hänen ehdotuksensa muuttuu tältä osin.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintatavat ja päämäärät
 - merkitä tiedoksi strategian jatkovalmistelun sisällön ja aikataulun
 - velvoittaa kunnanhallituksen valmistelemaan kuntastrategian kokonaisuuden valtuuston hyväksyttäväksi 19.3.2018 pidettävään kokoukseen.
-

Valtuusto, 11.12.2017, § 222

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Vehmas

Liitteet

1 Strategia, versio 4.12.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintatavat ja päämäärät
- merkitä tiedoksi strategian jatkovalmistelun sisällön ja aikataulun
- velvoittaa kunnanhallituksen valmistelemaan kuntastrategian kokonaisuuden valtuuston hyväksyttäväksi 19.3.2018 pidettävään kokoukseen.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Matti Alanko esitti, että strategiaperustaan kuuluvan päämäärän **Vireä Tuusula** toinen kappale poistetaan tai muotoillaan se: "Tuusulalle omaleimaista on monimuotoinen kuntarakenne vireine ja viihtyisine keskustoineen ja kyllineen". Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintatavat ja päämäärät
- merkitä tiedoksi strategian jatkovalmistelun sisällön ja aikataulun
- velvoittaa kunnanhallituksen valmistelemaan kuntastrategian kokonaisuuden valtuuston hyväksyttäväksi 19.3.2018 pidettävään kokoukseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 522, 20.11.2017
Valtuusto, § 223, 11.12.2017

§ 223
Hallintosäännön muuttaminen

TUUDno-2017-570

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 522

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Voimassaoleva hallintosääntö on hyväksytty 7.12.2016, ja se tuli voimaan 1.6.2017. Hallintosääntöön tehtiin muutoksia kuntakehityslautakunnan ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäsenmäärän osalta 4.9.2017.

Hyvinkään ja Järvenpään kaupungit sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kunnat ovat perustaneet vapaaehtoisen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän. Kuntayhtymää koskeva perussopimus tuli voimaan 21.6.2017. Perussopimuksen mukaisesti sosiaali- ja terveystalvveluiden järjestämisvastuu siirtyy kuntayhtymälle 1.1.2018.

Sosiaali- ja terveystalvvelujen järjestämisvastuun siirtyminen Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymälle ja järjestämis- ja tuottamissopimuksen solmiminen edellyttävät muutoksia hallintosääntöön sosiaali- ja terveystalvvelautakunnan ja sosiaali- ja terveystoimialan viranhaltijoiden tehtävien osalta. Järjestämisvastuun siirtymisen jälkeen asiat käsitellään järjestämis- ja tuottamissopimuksen mukaisten vastuiden mukaan joko kuntayhtymässä tai kunnassa. Kuntayhtymän järjestämisvastuu sisältää palveluiden johdon ja ohjauksen, palveluiden tuotannon jäädessä kuntien toteutettavaksi.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan asiat käsitellään konsernijaostossa kansliapäällikön esittelystä. Konsernijaosto on järjestäytymiskokouksessaan päättänyt, että talousjohtajalla on läsnäolo-oikeus jaoston kokouksessa. Tarkoituksenmukaista on, että talousjohtaja toimii jaoston esittelijänä, ja kansliapäälliköllä on läsnäolo- ja puheoikeus jaoston kokouksissa.

Kuntalain 14.2 §:n 11 kohdan mukaan valtuuston on päätettävä luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista. Kuntalain 82 §:n mukaan luottamushenkilölle maksetaan:

1. kokouspalkkiota
2. korvausta ansionmenetyksestä ja kustannuksista, joita luottamustoimen vuoksi aiheutuu sijaisen palkkaamisesta, lastenhoidon järjestämisestä tai muusta vastaavasta syystä;
- 3) matkakustannusten korvausta ja päivärahaa.

Luottamushenkilölle voidaan myös maksaa palkkiota määräajalta sekä muita erillispalkkioita.

Luottamushenkilöiden kokouspalkkioita on tarkistettu viimeksi v. 2009 alusta vuosipalkkioita ja seminaareista maksettavia palkkioita lukuun ottamatta. Kokouspalkkioita esitetään nyt korotettavaksi siten, että valtuuston ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kunnanhallituksen kokouksista maksettavat kokouspalkkiot korotetaan 80 eurosta 100 euroon (lähikunnissa 96 euroa–115 euroa) ja lautakuntien kokouksista maksettavat kokouspalkkiot korotetaan 60 eurosta 80 euroon (lähikunnissa 70 euroa–95 euroa). Vaikuttamistoimielinten eli neuvostojen, nuorisovaltuuston ja kehittämisverkostojen ydintiimien kokouspalkkiot ovat esityksen mukaan 60 euroa. Vaalilautakunnan- ja vaalitoimikunnan puheenjohtajan palkkio esitetään korotettavaksi 177 eurosta 300 euroon ja jäsenen palkkio 138 eurosta 200 euroon. Mikäli puheenjohtaja tai jäsen osallistuu vaalitoimitukseen laskentatyö mukaan lukien alle 4 tuntia, maksetaan hänelle 50 % em. palkkiosta.

Hallintosäännössä olevia säännöksiä luottamushenkilöiden kokouspalkkioista esitetään sovellettavaksi soveltuvin osin myös viranhaltijoihin ja työntekijöihin. Tällä hetkellä heihin sovelletaan kunnanhallituksen 16.2.1998 tekemää päätöstä § 76. Säännökset pysyvät sinänsä ennallaan.

Luottamushenkilöiden palkkioita ja korvauksia koskevaan hallintosäännön 17 lukuun on syytä tehdä myös joitakin täsmennyksiä.

Lisäksi hallintosääntöön on tarkoituksenmukaista tehdä joitakin muutoksia selkeyttämään päätöksentekoa henkilöstöasioissa sekä maankäytössä ja rakentamisessa.

Muutokset hallintosääntöön ilmenevät liitteistä (aiempi sanamuoto on yliviivattu ja muutos tehty punaisella)

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteistä ilmenevät muutokset hallintosäännön 8 §:ään, 9 §:ään, 24 §:ään, 25 §:ään ja 26 §:ään, 17 lukuun (luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset), talousasioita koskevaan toimivaltataulukon ja henkilöstöasioita sekä maankäyttöä ja rakentamista koskeviin toimivaltataulukoihin
- että ko. hallintosäännön muutokset tulevat voimaan 1.1.2018 lukien mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta
- oikeuttaa kansliapäällikön tekemään hallintosääntöön teknisluontoisia korjauksia.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Ari Nyman Ulla Rosenqvistin ja Liisa Palvaksen kannattamana esitti, että kokouspalkkioita korotetaan 10 euroa ja kokouspalkkioihin tehdään 3 %:n indeksikorotus vuosittain. Palkkiot maksetaan tasaeuroina tarvittaessa pyöristämällä palkkiosumma ylöspäin lähimpään täyteen euroon.

Pasi HUUHTANEN esitti, ettei kokouspalkkioita koroteta. Esitys raukesi kannattamattomana.

Jussi SALONEN pormestarin kannattamana esitti, että pohjaehdotukseen lisätään seuraavaa: "Kokouspalkkioihin tehdään 3 %:n indeksikorotus vuosittain. Palkkiot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

maksetaan tasaeuroina tarvittaessa pyöristämällä palkkiosumma ylöspäin lähimpään täyteen euroon."

Koska oli tehty kannatetut muutosesitykset, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi pormestarin esityksen, että ne, jotka kannattavat Salosen tekemää muutosesitystä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei" .

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Heiskanen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, Salonen ja Lindberg) ja 5 ei-ääntä (Palvas, Huusko, Nyman, Rosenqvist ja HUUHTANEN). Yksi jäsen eli Tamminen oli poissa. Kukaan kunnanhallituksen jäsenistä ei ilmoittanut kannattavansa pohjaehdotusta, joten Salosen tekemä muutosesitys tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteistä ilmenevät muutokset hallintosäännön 8 §:ään, 9 §:ään, 24 §:ään, 25 §:ään ja 26 §:ään, 17 lukuun (luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset), talousasioita koskevaan toimivaltataulukon ja henkilöstöasioita sekä maankäyttöä ja rakentamista koskeviin toimivaltataulukoihin
- lisätä hallintosäännön 136 §:ään "Kokouspalkkioihin tehdään 3 %:n indeksikorotus vuosittain. Palkkiot maksetaan tasaeuroina tarvittaessa pyöristämällä palkkiosumma ylöspäin lähimpään täyteen euroon."
- että ko. hallintosäännön muutokset tulevat voimaan 1.1.2018 lukien mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta
- oikeuttaa kansliapäällikön tekemään hallintosääntöön teknisluontoisia korjauksia.

Pasi HUUHTANEN ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Eriävä mielipide

Pasi HUUHTANEN ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Valtuusto, 11.12.2017, § 223

Valmistelija / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Liitteet

- 1 Muutokset 2. ja 5. luku
- 2 Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset
- 3 Toimivalta henkilöstöasiat
- 4 Toimivalta maankäyttö ja rakentaminen
- 5 Sanna Kervisen muutosesitykset, valt 11.12.2017 § 223
- 6 Eetu Niemelän muutosesitykset, valt 11.12.2017 § 223

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteistä ilmenevät muutokset hallintosäännön 8 §:ään, 9 §:ään, 24 §:ään, 25 §:ään ja 26 §:ään, 17 lukuun (luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset), talousasioita koskevaan toimivaltataulukkoon ja henkilöstöasioita sekä maankäyttöä ja rakentamista koskeviin toimivaltataulukoihin
- lisätä hallintosäännön 136 §:ään "Kokouspalkkioihin tehdään 3 %:n indeksikorotus vuosittain. Palkkiot maksetaan tasaeuroina tarvittaessa pyöristämällä palkkiosumma ylöspäin lähimpään täyteen euroon."
- että ko. hallintosäännön muutokset tulevat voimaan 1.1.2018 lukien mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta
- oikeuttaa kansliapäällikön tekemään hallintosääntöön teknisluontoisia korjauksia.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Eetu Niemelä ilmoitti, että valtuutetut ovat esteellisiä käsittelemään omia palkkioitaan. Tommi Partanen yhtyi Niemelän näkemykseen.

Todettiin, että kuntalain mukaan valtuusto päättää luottamushenkilöiden palkkioiden ja korvausten perusteista (kuntal 14.2 § 11 kohta). Oikeustapaukset osoittavat, etteivät valtuutetut ole esteellisiä päättämään omista palkkioistaan.

Sanna Kervinen Ari Nymanin, Lea Ahosen ja Raimo Stenvallin kannattamana teki liitteenä olevan muutosesityksen.

Arto Lindberg Jussi Salosen kannattamana esitti, että pohjaehdotusta muutetaan siten, että valtuusto päättää lisätä hallintosäännön 136 §:ään "Kokouspalkkioihin tehdään 3 %:n indeksikorotus vuosittain. Palkkiot maksetaan tasaeuroina tarvittaessa pyöristämällä palkkiosumma ylöspäin lähimpään täyteen euroon" sijasta "Kokouspalkkioita korotetaan vuosittain kuntasektorin ansiotasoindeksin (2015=100) mukaisesti. Indeksien peruslukuna on 3. vuosineljännes 2017. Uudet palkkioperusteet tulevat voimaan aina seuraavan kalenterivuoden alusta siten, että palkkioita korotetaan lähimpään täyteen euromäärään."

Eetu Niemelä Harri Hellgrenin kannattamana teki muutosesityksen, joka on myös liitteenä.

Koska oli tehty kolme kannatettua muutosesitystä, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat Kervisen tekemää muutosesitystä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Niemelän tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

- jaa-äänien antoivat: Matti Alanko, Eeva-Liisa Nieminen, Lea Ahonen, Sanna Kervinen, Laura Ávall, Lilli Salmi, Ulla Rosenqvist, Kari Friman, Satu Heikkilä, Seppo Noro, Taina Ketvel, Pentti Mattila, Monica Avellan, Jouko Riola, Ilmari Sjöblom, Kati Lepojärvi, Satu Taiveaho, Jari Anttalainen, Jari Raita, Kari Kinnunen, Ari Nyman, Arto I. Nätkynmäki ja Raimo Stenvall

- ei-äänien antoivat: Eetu Niemelä, Harri Hellgren, Tommi Partanen ja Jorma Sulander
- äänestivät tyhjää: Janne Mellin, Jani Peltonen, Anna Yltävä, Kim Kiuru, Mika Mäki-Kuhna, Ilona Toivanen, Jussi Salonen, Aila Koivunen, Sanna Tuhkunen, Ulla Palomäki, Pekka Heikkinen, Jere Pulska, Henri Koskela, Aarno Järvinen, Elisa Laitila, Jerry Airikka,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vesa Lundberg, Emmi Sirniö, Markus Meckelborg, Karita Mäensivu, Arto Lindberg, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto ja Leena Joensuu

Todettiin, että äänestyksessä annettiin 23 jaa-ääntä, 4 ei-ääntä ja 24 äänesti tyhjää.

Edellä toimitetun äänestyksen jälkeen valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat Lindbergin tekemää muutosesitystä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Kervisen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

- jaa-äänen antoivat: Jussi Salonen, Mika Mäki-Kuhna, Ilona Toivanen, Eeva-Liisa Nieminen, Ulla Palomäki, Kim Kiuru, Kari Kinnunen, Jani Peltonen, Janne Mellin, Ilmari Sjöblom, Arto I. Nätkynmäki, Anna Yltävä, Pekka Heikkinen, Kari Friman, Henri Koskela, Jouko Riola, Kati Lepojärvi, Sanna Tuhkunen, Aila Koivunen, Seppo Noro, Elisa Laitila, Karita Mäensivu, Lilli Salmi, Satu Taiveaho, Emmi Sirniö, Markus Meckelborg, Jere Pulska, Jorma Sulander, Aarno Järvinen, Jari Anttalainen, Vesa Lundberg, Arto Lindberg, Jerry Airikka, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto ja Leena Joensuu
- ei-äänen antoivat: Laura Åvall, Ari Nyman, Pentti Mattila, Satu Heikkilä, Taina Ketvel, Jari Raita, Monica Avellan, Sanna Kervinen, Eetu Niemelä, Ulla Rosenqvist, Lea Ahonen ja Raimo Stenvall
- äänestivät tyhjää: Tommi Partanen, Harri Hellgren ja Matti Alanko.

Todettiin, että äänestyksessä annettiin 36 jaa-ääntä, 12 ei-ääntä ja 3 äänesti tyhjää.

Edellä toimitetun äänestyksen jälkeen valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotus äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Lindbergin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

- jaa-äänen antoi: Jari Raita
- ei-äänen antoivat: Jussi Salonen, Matti Alanko, Ilona Toivanen, Mika Mäki-Kuhna, Jani Peltonen, Janne Mellin, Jorma Sulander, Kari Friman, Laura Åvall, Lilli Salmi, Ilmari Sjöblom, Kari Kinnunen, Pentti Mattila, Seppo Noro, Jouko Riola, Jari Anttalainen, Aarno Järvinen, Kati Lepojärvi, Kim Kiuru, Sanna Tuhkunen, Henri Koskela, Sanna Kervinen, Satu Taiveaho, Emmi Sirniö, Pekka Heikkinen, Anna Yltävä, Elisa Laitila, Ulla Palomäki, Jerry Airikka, Lea Ahonen, Vesa Lundberg, Monica Avellan, Taina Ketvel, Markus Meckelborg, Satu Heikkilä, Eeva-Liisa Nieminen, Arto Nätkynmäki, Aila Koivunen, Ulla Rosenqvist, Jere Pulska, Karita Mäensivu, Arto Lindberg, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Raimo Stenvall ja Leena Joensuu
- äänestivät tyhjää: Eetu Niemelä, Tommi Partanen, Harri Hellgren ja Ari Nyman.

Todettiin, että äänestyksessä annettiin 1 jaa-ääni, 46 ei-ääntä ja 4 äänesti tyhjää.

Päätös

VALTUUSTO päätti

- hyväksyä liitteistä ilmenevät pohjaehdotuksen mukaiset muutokset hallintosäännön 8 §:ään, 9 §:ään, 24 §:ään, 25 §:ään ja 26 §:ään, 17 lukuun (luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset), talousasioita koskevaan toimivaltataulukkaan ja henkilöstöasioita sekä maankäyttöä ja rakentamista koskeviin toimivaltataulukoihin
- lisätä hallintosäännön 136 §:ään " Kokouspalkkioita korotetaan vuosittain kuntasektorin ansiotasoindeksiin (2015=100) mukaisesti. Indeksien peruslukuna

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

on 3. vuosineljännes 2017. Uudet palkkioperusteet tulevat voimaan aina seuraavan kalenterivuoden alusta siten, että palkkioita korotetaan lähimpään täyteen euromäärään."

- että ko. hallintosäännön muutokset tulevat voimaan 1.1.2018 lukien mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta
- oikeuttaa kansliapäällikön tekemään hallintosääntöön teknisluontoisia korjauksia.

Lea Ahonen ja Satu Heikkilä ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: "Jätämme eriävän mielipiteen kunnanhallituksen esittämille korkeille kokouspalkkioiden korotuksille, joka tuli päätökseksi."

Eetu Niemelä ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: "Jätän eriävän mielipiteeni valtuuston päätökseen § 223 / 11.12.2017. Valtuuston tekemä päätös on laiton. Valtuutetut ovat hallintolain 28 §:n mukaan esteellisiä käsittelemään omia palkkioitaan. Lisäksi päätös tapahtui väärässä järjestyksessä, sillä asian keskustelussa esitetty esteellisyys jätettiin käsittelemättä."

Tiedoksi

toimialat, arkisto ja kirjaamo / säädökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 518, 20.11.2017
Valtuusto, § 224, 11.12.2017

§ 224

Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali

TUUDno-2017-885

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 518

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Suomen Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä eli 15.11. - 31.12.2017 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa.

Uudenmaan vaalipiiristä valitaan 12 jäsentä ja 12 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua (30.11.2016) vastaava äänimäärä. Tuusulan kunnan äänimäärä on 38 625.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä lähetetään esityslistan oheismateriaalina.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 224

Valmistelija / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Liitteet

1 Uudenmaan vaalipiiri: Ehdokaslistojen yhdistelmä, Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali 2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Puheenjohtaja kutsui ääntenlaskijoiksi pöytäkirjantarkastajiksi valitut Aarno Järvisen ja Sanna Kervisen. Äänestysliput annettiin vaaliurnaann kunnansihteerin pitämän nimenhuudon määräämässä järjestyksessä.

Suoritettussa vaalissa annettiin ääniä seuraavasti:

- ehdokaslista 2 sai 7 ääntä
- ehdokaslista 3 sai 1 äänen
- ehdokaslista 4 sai 14 ääntä
- ehdokaslista 5 sai 14 ääntä
- ehdokaslista 6 sai 4 ääntä
- ehdokaslista 7 sai 0 ääntä
- ehdokaslista 8 sai 1 äänen
- ehdokaslista 9 sai 7 ääntä

Lisäksi annettiin 3 tyhjää ääntä.

Päätös

Valtuusto päätti

- toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin
- merkitä tiedoksi seuraavan äänestystuloksen:
- ehdokaslista 2 sai 7 ääntä, äänimäärä 5 301
- ehdokaslista 3 sai 1 äänen, äänimäärä 757
- ehdokaslista 4 sai 14 ääntä, äänimäärä 10 603
- ehdokaslista 5 sai 14 ääntä, äänimäärä 10 603
- ehdokaslista 6 sai 4 ääntä, äänimäärä 3 029
- ehdokaslista 7 sai 0 ääntä
- ehdokaslista 8 sai 1 äänen, äänimäärä 757
- ehdokaslista 9 sai 7 ääntä, äänimäärä 5 301

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi annettiin 3 tyhjää ääntä, äänimäärä 2 272

Kunnan äänet yhteensä 38 623.

Tiedoksi

Suomen kuntaliitto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 535, 27.11.2017
Valtuusto, § 225, 11.12.2017

§ 225

Ultivista Oy, yritystontin myynti, 858-401-4-188, Sulan työpaikka-alue

TUUDno-2017-345

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 535

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Mattila

Tuusulan kunta on neuvotellut Ultivista Oy:n kanssa kiinteistön 858-401-4-188 myymisestä Ultivista Oy:lle. Kiinteistö muodostaa ohjeellisen tonttijaon mukaisen yritystontin Sula II -rakennuskaavan liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella (KTY-1).

Kiinteistö on ollut vuokrattuna kunnalta 28.10.1998 alkaen. Kiinteistön alkuperäinen vuokralainen Geomachine Oy on siirtänyt maanvuokrasopimuksen Ultivista Oy:lle 12.7.2007. Ultivista Oy omistaa kiinteistölle rakennetut rakennukset. Geomachine Oy on edelleen vuokralaisena kiinteistön rakennuksissa ja suunnittelee ja valmistaa kotimaisia kallio- ja maaperätutkimuskoneita.

Vuokralainen on täyttänyt maanvuokrasopimuksen mukaisen rakentamisveloitteen sekä maksanut vuokransa sopimuksen mukaisesti.

Kohteella ei ole myynnin edellyttämää kunnanvaltuuston vahvistamaa myyntihintaa, joten kauppa tuodaan kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Kauppahinnaksi esitetään 199.824 euroa eli 92 €/k-m². Esitetty hinta vastaa valtuuston 10.11.2014 § 143 ja 16.3.2015 § 34 päättämää hintatasoa Kulomäentien ja Jusslan työpaikka-alueilla.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että, Tuusulan kunta myy Ultivista Oy:lle (y 1643649-0) 199 824 euron kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin noin 5 429 m²:n suuruisen kiinteistön 858-401-4-188 (Geosula). Kiinteistö muodostaa lainvoimaisen Sula II -rakennuskaavan (kaavanumero 3264) ohjeellisen tonttijaon mukaisen liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (KTY-1) korttelin nro 33223 tontin. Kiinteistöllä on kaavan mukaista rakennusoikeutta noin 2.172 k-m².
- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä/teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että, kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 28.2.2018 mennessä edellyttäen, että päätös on saanut lainvoiman. Jos kauppaa ei ole tähän mennessä allekirjoitettu, tämä päätös raukeaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 225

Liitteet

- 1 Ultivista Oy, sijaintikartta
- 2 Ultivista Oy, kauppakirjaluonnos

Ehdotus

Valtuusto päättää

- että, Tuusulan kunta myy Ultivista Oy:lle (y 1643649-0) 199 824 euron kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin noin 5 429 m²:n suuruisen kiinteistön 858-401-4-188 (Geosula). Kiinteistö muodostaa lainvoimaisen Sula II -rakennuskaavan (kaavanumero 3264) ohjeellisen tonttijaon mukaisen liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (KTY-1) korttelin nro 33223 tontin. Kiinteistöllä on kaavan mukaista rakennusoikeutta noin 2.172 k-m².
- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä/teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan
- että, kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 28.2.2018 mennessä edellyttäen, että päätös on saanut lainvoiman. Jos kauppaa ei ole tähän mennessä allekirjoitettu, tämä päätös raukeaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ultivista Oy / Markku Halme, Tuusulan kunta / Marko Kauppinen, Marko Härkönen, Päivi Hämäläinen, Kristiina Alhola, helena Perämäki, Mia Koskikallio, maankäytön sähköposti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 536, 27.11.2017
Valtuusto, § 226, 11.12.2017

§ 226

Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharju, maanvuokrasopimuksen irtisanominen, 858-409-2-123 (M) ja 858-409-1-25 (M) , Jokelan läntinen työpaikka-alue

TUUDno-2017-1166

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 536

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Mattila

Tuusulan kunta on vuokrannut 5.3.2012 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella Telinetyö Koskinen Oy:lle alueen Jokelan läntisen työpaikka-alueen liike- ja toimistorakennusten ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varistorakennusten korttelista 61538. Alueen pinta-ala on yhteensä noin 3 965 m² ja kaavan mukaista rakennusoikeutta sillä on noin 1 586 k-m². Telinetyö Koskinen Oy on siirtänyt maanvuokrasopimuksen 1.4.2014 allekirjoitetulla sopimuksella Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharjulle (y 1660009-4).

Maanvuokrasopimuksen irtisanomisen perusteet:

- Maanvuokrasopimuksen mukaisen rakentamisveloitteen laiminlyönti. Vuokralainen ei ole toteuttanut vuokra-alueelle maanvuokrasopimuksen mukaista uudisrakentamista 1.4.2017 mennessä. Vuokralainen ei ole vuokra-aikana hakenut rakennuslupaa. Alue on edelleen rakentamaton.
- Vuokra-aluetta on markkinoitu myyntikohteena vuokralaisen nimissä ja toimesta ilman kunnan suostumusta tai tietämystä. Vuokra-alueella on pidetty "Tontti myytävänä" -kylttiä ja aluetta välittänyt taho on pyytänyt alueesta valtuuston kunnan omistamille yritystonteille määrittelemää myyntihintaa korkeampaa hintaa. Kunta, eivätkä kunnan omistamat alueet voi olla osana kiinteistökeinottelua.
- Vuokra-alueesta ei ole maksettu vuokraa. Kunnan tekemän virheen vuoksi, vuokra-alueesta ei ole laskutettu sopimuksen mukaista vuosivuokraa maanvuokrasopimuksen siirryttyä Venäjän Rajamarkkinoille. Vuokralainen ei ole asiasta ilmoittanut kunnalle. Vuokra peritään jälkikäteen.

Koska kyseessä on pitkäaikainen maanvuokrasopimus, irtisanomisesta päättää kunnanvaltuusto.

Liitteenä vuokralaiselle 16.11.2017 lähetetty kirjallinen maanvuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus liitteineen.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- irtisanoa Telinetyö Koskinen Oy:lle 5.3.2012 allekirjoitetun ja Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharjulle 1.4.2014 siirtyneen maanvuokrasopimuksen päättymään 31.3.2018.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 226

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Mattila

Liitteet

1 Venäjän Rajamarkkinat, irtisanomisilmoitus 16.11.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- irtisanoa Telinetyö Koskinen Oy:lle 5.3.2012 allekirjoitetun ja Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharjulle 1.4.2014 siirtyneen maanvuokrasopimuksen päättymään 31.3.2018.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharju, Tuusulan kunta / Markko Kauppinen, Päivi Hämäläinen, Tuija Palkki, Päivi Kyllönen, Mia Koskikallio, Tuula Hakonen, Mirja Löfgren, maankäytön sähköposti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 544,27.11.2017

Kunnanhallitus, § 555,04.12.2017

Valtuusto, § 227, 11.12.2017

§ 227

Sjöblom Juhani, tilusvaihtosopimus

TUUDno-2017-994

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 544

Valmistelijat / lisätiedot:
Patrik Skogster

Esitetään tehtäväksi tilusvaihtosopimus xxxxx kanssa. Tilusvaihdolla järjestellään Tuusulan kunnan ja xxxxx omistamia maa-alueita yhtenäisemmiksi ja tarkoituksenmukaisemmiksi kokonaisuuksiksi.

Tilusvaihto on kiinteistötoimitus, joka on mahdollinen vain tiettyjen Kiinteistönmuodostamislain (KML) 8. luvussa määriteltyjen edellytysten vallitessa. Siinä kiinteistöjen kesken vaihdetaan alueita ja vaihdettavien alueiden arvojen tulee vastata toisiaan. Sen etuna on muun muassa se, että koska kyseessä ei ole kiinteistön saanto, ei saantoon liittyvää varainsiirtovelvollisuuttakaan muodostu. Kunta luovutuksensaajana on tosin Varainsiirtoverolain 10 §:n nojalla muutoinkin vapautettu veron suorittamisesta sen hankkiessa kiinteistöjä. Ennen kaikkea etuna on kuitenkin se, että rahamääräisiä siirtoja ei tarvitse tehdä, jolloin kunnan investointimäärä ei kasva.

xxxxx ja Tuusulan kunta omistavat alueita Tuusulan Ruotsinkylässä niin, että ne sijaitsevat lähekkäin toisiaan ja tämä haittaa niiden systemaattista käyttöä ja kehittämistä. Tilusvaihdon tarkoituksena on muodostaa molemmille osapuolille yhtenäisempiä kokonaisuuksia.

Tilusvaihdossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.

Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavat alueet:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.
- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaikka kunnan saamat maa-alueet ovat pienempiä kuin sen luovuttamat, ovat tilusvaihdot vastikkeettomia ja tilukset vastaavat arvoiltaan toisiaan. Kunta luovuttaa alueita, joita se ei tarvitse nyt eikä suurella todennäköisyydellä tulevaisuudessakaan.

Kokouksessa käsiteltävät tilusvaihdot (Tuusulan kunta ja xxxxx ja Seepsula Oy) muodostavat kokonaisuuden ja asian jakaminen kolmeen osaan tehdään ainoastaan teknisen toteutuksen kannalta. Kokouksessa käsitellään ulkopuolisen kiinteistöarvioitsijan tekemä arvio vaihdon tiluksista.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä edellä esitetyn tilusvaihtosopimuksen, jolla xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:
 - Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.
 - Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.
- että Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavat alueet:
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx7, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Avattuaan asiassa keskustelun pormestari esitti, että asia otetaan valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle ja kunnanhallitus tekee ehdotuksensa valtuustolle seuraavassa kokouksessa.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Marko Härkönen ja Patrik Skogster selostivat asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus, 04.12.2017, § 555

Valmistelijat / lisätiedot:
Patrik Skogster

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä edellä esitetyn tilusvaihtosopimuksen, jolla xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:
 - Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.
 - Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.
- että Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavat alueet:
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Kari Frimanin ja Ari Nymanin kannattamana teki seuraavan palautusesityksen:

"Focus-alueella Tuusulan kunnan maanomistuksen lisääminen on erittäin tärkeää. Tärkeää on myös maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä nyt esillä olevilla tilusvaihtojen alueilla nykyisten maatalouselinkeinojen jatkuminen sekä maa-ainesten ottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä.

Ehdotamme asian palauttamista takaisin valmisteluun seuraavalla tavalla:

1.

Tuusulan kunta neuvottelee nyt Focus-alueella olevien kiinteistöjen suorasta ostamisesta, ilman tilusvaihtoja, maanomistajien tasapuolisen kohtelunkin varmistamiseksi.

2.

Mikäli jatkossa Juhmon tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava tilan maatalouselinkeinojen harjoittamisen jatkuminen."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asiassa äänestettävä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, HUUHTANEN, MIETTINEN ja LINDBERG) ja 5 ei-ääntä (FRIMAN, HEISKANEN, NYMAN, ROSENQVIST ja SALONEN).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Tämän jälkeen Ari Nyman esitti, että pohjaehdotus hylätään. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä edellä esitetyn tilusvaihtosopimuksen, jolla xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:
 - Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.
 - Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.
- että Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavat alueet:
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Marko Härkönen ja Patrik Skogster olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 18.25-18.30.

Valtuusto, 11.12.2017, § 227

Valmistelija / lisätiedot:
Patrik Skogster

Liitteet

- 1 Tilusvaihtosopimus, Sjöblom Juhani
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 2 Sijaintikartta, Juhani Sjöblom
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 3 Liitekartta 1, Juhani Sjöblom
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 4 Liitekartta 2, Juhani Sjöblom
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 5 Liitekartta 3, Juhani Sjöblom
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 6 GEM Arviolausunto Focus-alue 211117
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 7 Kiinteistöarvio tilusvaihto Newsec Tuusula 24.11.2017
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

8 Realia arviolausunto tilusvaihton kohteista Tuusulan kunta, 27.11.2017

Verkkojulkisuus rajoitettu,

9 Peltojen vuokrasopimus 28.11.2017, Juhani Sjöblom, Anders Winqvist Ja Seppo

Matilainen

Verkkojulkisuus rajoitettu,

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä edellä esitetyn tilusvaihtosopimuksen, jolla Juhani Sjöblom luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus II -nimisestä tilasta RN:o 14-64, kiinteistötunnus 858-411-14-64. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.

- että Tuusulan kunta luovuttaa Juhani Sjöblomille seuraavat alueet:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Juhmaari - nimisestä tilasta RN:o 27:7, kiinteistötunnus 858-411-27-7. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Ari Nymanin, Eeva-Liisa Niemisen, Ulla Rosenqvistin ja Matti Alangon kannattamana teki seuraavan palautusesityksen:

"Focus-alueella Tuusulan kunnan maanomistuksen lisääminen on erittäin tärkeää. Alue on Tuusulan kunnan tulevaisuuden kannalta todennäköisine Tallinnan tunneleineen suuri mahdollisuus. Tärkeää on myös maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä nyt esillä olevilla tilusvaihtojen alueilla nykyisten maatalouselinkeinojen jatkuminen sekä maa-ainesten ottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä.

Ehdotamme asian palauttamista takaisin valmisteluun seuraavalla tavalla:

1. Tuusulan kunta neuvottelee nyt Focus-alueella olevien kiinteistöjen suorasta ostamisesta, ilman tilusvaihtoja, maanomistajien tasapuolisen kohtelunkin varmistamiseksi.

2. Mikäli jatkossa Juhmon tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava tilan maatalouselinkeinojen harjoittamisen jatkuminen.

3. Mikäli Ylä-Inkilän tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava Senkkerin maa-ainestenottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä, häiriöt minimoiden."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne jotka kannattavat asian käsittelyä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat: Jorma Sulander, Sanna Tuhkunen, Mika Mäki-Kuhna, Ilona Toivanen, Janne Mellin, Pekka Heikkinen, Harri Hellgren, Jerry Airikka, Aila Koivunen, Vesa Lundberg, Tommi Partanen, Kari Kinnunen, Henri Koskela, Eetu Niemelä, Seppo Noro, Kim Kiuru, Jere Pulska, Ulla Palomäki, Karita Mäensivu, Päivö Kuusisto, Aarno Järvinen, Jouko Riola, Lilli Salmi, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Arto Nätkynmäki, Klaus Koivunen, Mari Vainionpää ja Sari Vilén
- ei-äänien antoivat: Matti Alanko, Lea Ahonen, Monica Avellan, Kari Friman, Ulla Rosenqvist, Pentti Mattila, Eeva-Liisa Nieminen, Jari Anttalainen, Jussi Salonen, Sanna Kervinen, Markus Meckelborg, Taina Ketvel, Jari Raita, Elisa Laitila, Anna Yltävä, Satu Heikkilä, Kati Lepojärvi, Ari Nyman, Raimo Stenvall ja Leena Joensuu.

Todettiin, että äänestyksessä annettiin 31 jaa-ääntä ja 20 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Ari Nyman Matti Alangon ja Ulla Rosenqvistin kannattamana esitti, että ehdotus /tilusvaihtosopimus hylätään.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat: Janne Mellin, Harri Hellgren, Mika Mäki-Kuhna, Jorma Sulander, Seppo Noro, Ulla T Palomäki, Ilona Toivanen, Jani Peltonen, Päivö Kuusisto, Pekka Heikkinen, Vesa Lundberg, Jerry Airikka, Henri Koskela, Kari Kinnunen, Jere Pulska, Lilli Salmi, Tommi Partanen, Kari Friman, Karita Mäensivu, Eetu Niemelä, Kim Kiuru, Aarno Järvinen, Sanna Tuhkunen, Arto Nätkynmäki, Elisa Laitila, Jouko Riola, Kati Lepojärvi, Aila Koivunen, Eeva-Liisa Nieminen, Arto Lindberg, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Klaus Koivunen, Mari Vainionpää, Sari Vilén
- ei-äänien antoivat: Jussi Salonen, Matti Alanko, Jari Anttalainen, Lea Ahonen, Pentti Mattila, Sanna Kervinen, Monica Avellan, Taina Ketvel, Jari Raita, Markus Meckelborg, Satu Heikkilä, Ulla Rosenqvist, Ari Nyman, Raimo Stenvall ja Leena Joensuu
- äänesti tyhjää: Anna Yltävä.

Todettiin, että suoritetussa äänestyksessä annettiin 35 jaa-ääntä, 15 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä edellä esitetyn tilusvaihtosopimuksen, jolla Juhani Sjöblom luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus II -nimisestä tilasta RN: o 14-64, kiinteistötunnus 858-411-14-64. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.

- että Tuusulan kunta luovuttaa Juhani Sjöblomille seuraavat alueet:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Juhmaari - nimisestä tilasta RN:o 27:7, kiinteistötunnus 858-411-27-7. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Ilmari Sjöblom ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui paikaltaan eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Sjöblomin tilalla oli Kokoomuksen 5. varavaltuutettu Sari Vilen.

Sanna Kervinen, Taina Ketvel, Ulla Rosenqvist, Lea Ahonen, Matti Alanko ja Ari Nyman ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Tilusvaihdossa on ensisijaisesti kysymys Senkkerin louhinta-alueen laajentamisesta eikä Focus-alueen vauhdittamisesta. Senkkerin alueen laajentaminen tehdään tuusulalaisten veronmaksajien kustannuksella yksityisen yrityksen hyväksi. Tilusvaihto on kunnalle 500 000,- verran tappiollinen. Tilusvaihtoon liittyy suuri riski siitä, että ympäristöhaitat kasvavat alueella, jolloin Ruotsinkylän asukkaat ovat tilusvaihdon todelliset maksumiehet.

Mielestämme Focus-alueen ja Ylä-Inkilän omistusjärjestelyt olisi pitänyt tehdä normaaleina maa-aluekauppoina.

Asian valmistelu on tapahtunut lisäksi mielestämme virheellisessä järjestyksessä. Kaupat oli kunnassa allekirjoitettu ennen, kuin ulkopuolisilta konsulteilta pyydettiin arviolaskelmat. Ulkopuolisia konsultteja oli myös ohjeistettu kunnan viranhaltijoiden taholta niin, ettei riippumatonta arviota ollut mahdollista tehdä."

Eriävä mielipide

Sanna Kervinen, Taina Ketvel, Ulla Rosenqvist, Lea Ahonen, Matti Alanko ja Ari Nyman ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Tilusvaihdossa on ensisijaisesti kysymys Senkkerin louhinta-alueen laajentamisesta eikä Focus-alueen vauhdittamisesta. Senkkerin alueen laajentaminen tehdään tuusulalaisten veronmaksajien kustannuksella yksityisen yrityksen hyväksi. Tilusvaihto on kunnalle 500 000,- verran tappiollinen. Tilusvaihtoon liittyy suuri riski siitä, että ympäristöhaitat kasvavat alueella, jolloin Ruotsinkylän asukkaat ovat tilusvaihdon todelliset maksumiehet.

Mielestämme Focus-alueen ja Ylä-Inkilän omistusjärjestelyt olisi pitänyt tehdä normaaleina maa-aluekauppoina.

Asian valmistelu on tapahtunut lisäksi mielestämme virheellisessä järjestyksessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaupat oli kunnassa allekirjoitettu ennen, kuin ulkopuolisilta konsulteilta pyydettiin arviolaskelmat. Ulkopuolisia konsultteja oli myös ohjeistettu kunnan viranhaltijoiden taholta niin, ettei riippumatonta arviota ollut mahdollista tehdä."

Esteellisyys

Ilmari Sjöblom

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 545,27.11.2017

Kunnanhallitus, § 556,04.12.2017

Valtuusto, § 228, 11.12.2017

§ 228

Sjöblom Seppo, tilusvaihtosopimus

TUUDno-2017-994

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 545

Valmistelijat / lisätiedot:
Patrik Skogster

Esitetään tehtäväksi tilusvaihtosopimus xxxxx kanssa. Tilusvaihdolla järjestellään Tuusulan kunnan ja xxxxx omistamia maa-alueita yhtenäisemmiksi ja tarkoituksenmukaisemmiksi kokonaisuuksiksi.

Tilusvaihto on kiinteistötoimitus, joka on mahdollinen vain tiettyjen Kiinteistönmuodostamislain (KML) 8. luvussa määriteltyjen edellytysten vallitessa. Siinä kiinteistöjen kesken vaihdetaan alueita ja vaihdettavien alueiden arvojen tulee vastata toisiaan. Sen etuna on muun muassa se, että koska kyseessä ei ole kiinteistön saanto, ei saantoon liittyvää varainsiirtovelvollisuuttakaan muodostu. Kunta luovutuksensaajana on tosin Varainsiirtoverolain 10 §:n nojalla muutoinkin vapautettu veron suorittamisesta sen hankkiessa kiinteistöjä. Ennen kaikkea etuna on kuitenkin se, että rahamääräisiä siirtoja ei tarvitse tehdä, jolloin kunnan investointimäärä ei kasva.

xxxxx ja Tuusulan kunta omistavat alueita Tuusulan Ruotsinkylässä niin, että ne sijaitsevat lähekkäin toisiaan ja tämä haittaa niiden systemaattista käyttöä ja kehittämistä. Tilusvaihdon tarkoituksena on muodostaa molemmille osapuolille yhtenäisempiä kokonaisuuksia.

Tilusvaihdossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilan RN:o xxxxx kaikki alueet, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.

Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Vaikka kunnan saama maa-alue on pienempi kuin sen luovuttama, ovat tilusvaihdot vastikkeettomia ja tilukset vastaavat arvoiltaan toisiaan. Kunta luovuttaa alueita, joita se ei tarvitse nyt eikä suurella todennäköisyydellä tulevaisuudessakaan.

Kokouksessa käsiteltävät tilusvaihdot (Tuusulan kunta ja xxxxx Seepsula Oy) muodostavat kokonaisuuden ja asian jakaminen kolmeen osaan tehdään ainoastaan teknisen toteutuksen kannalta. Kokouksessa käsitellään ulkopuolisen kiinteistöarvioitsijan tekemä arvio vaihdon tiluksista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilan RN:o xxxxx kaikki alueet, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.

ja Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Marko Härkönen ja Patrik Skogster selostivat asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus, 04.12.2017, § 556

Valmistelijat / lisätiedot:

Patrik Skogster

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilan RN:o xxxxx kaikki alueet, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.

ja Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:xxxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Kari Frimanin kannattamana teki seuraavan palautusesityksen:

"Focus-alueella Tuusulan kunnan maanomistuksen lisääminen on erittäin tärkeää. Tärkeää on myös maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä nyt esillä olevilla tilusvaihtojen alueilla nykyisten maatalouselinkeinojen jatkuminen sekä maa-ainesten ottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä.

Ehdotamme asian palauttamista takaisin valmisteluun seuraavalla tavalla:

1.

Tuusulan kunta neuvottelee nyt Focus-alueella olevien kiinteistöjen suorasta ostamisesta, ilman tilusvaihtoja, maanomistajien tasapuolisen kohtelunkin varmistamiseksi.

2.

Mikäli jatkossa Juhmon tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava tilan maatalouselinkeinojen harjoittamisen jatkuminen."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asiassa äänestettävä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, Huuhtanen, Miettinen ja Lindberg) ja 5 ei-ääntä (Friman, Heiskanen, Nyman, Rosenqvist ja Salonen).

Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Tämän jälkeen Ari Nyman Ulla Rosenqvistin kannattamana esitti, että pohjaehdotus hylätään.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asiassa äänestettävä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 11 jaa-ääntä (Friman, Heiskanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, Salonen, Huuhtanen, Miettinen ja Lindberg) ja 2 ei-ääntä (Nyman ja Rosenqvist).

Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 11-2.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilan RN:o xxxxx kaikki alueet, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.

ja Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavan alueen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
 - Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria
- Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Marko Härkönen ja Patrik Skogster olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Valtuusto, 11.12.2017, § 228

Valmistelija / lisätiedot:
Patrik Skogster

Liitteet

- 1 Tilusvaihtosopimus, Sjöblom Seppo
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 2 Sijaintikartta, Seppo Sjöblom
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 3 Liitekartta 1, Seppo Sjöblom
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 4 Liitekartta 2, Seppo Sjöblom
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 5 GEM Arviolausunto Focus-alue 211117
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 6 Kiinteistöarvio tilusvaihto Newsec Tuusula 24.11.2017
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 7 Realia arviolausunto tilusvaihton kohteista Tuusulan kunta, 27.11.2017
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa Seppo Sjöblom luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Nummimaa -nimisen tilan RN:o 4: 360 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-4-360. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
 - Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.
- ja Tuusulan kunta luovuttaa Seppo Sjöblomille seuraavan alueen:
- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
 - Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria
- Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Matti Alangon kannattamana teki seuraavan palautusesityksen:

"Focus-alueella Tuusulan kunnan maanomistuksen lisääminen on erittäin tärkeää. Alue on Tuusulan kunnan tulevaisuuden kannalta todennäköisine Tallinnan tunneleineen suuri mahdollisuus. Tärkeää on myös maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä nyt esillä olevilla tilusvaihtojen alueilla nykyisten maatalouselinkeinojen jatkuminen sekä maa-ainesten ottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä.

Ehdotamme asian palauttamista takaisin valmisteluun seuraavalla tavalla:

1. Tuusulan kunta neuvottelee nyt Focus-alueella olevien kiinteistöjen suorasta ostamisesta, ilman tilusvaihtoja, maanomistajien tasapuolisen kohtelunkin varmistamiseksi.
2. Mikäli jatkossa Juhmon tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava tilan maatalouselinkeinojen harjoittamisen jatkuminen.
3. Mikäli Ylä-Inkilän tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava Senkkerin maa-ainestenottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä, häiriöt minimoiden."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat: Mika Mäki-Kuhna, Janne Mellin, Ilona Toivanen, Pekka Heikkinen, Päivö Kuusisto, Lilli Salmi, Kim Kiuru, Kari Kinnunen, Ulla Palomäki, Seppo Noro, Vesa Lundberg, Henri Koskela, Arto Nätkynmäki, Tommi Partanen, Harri Hellgren, Jani Peltonen, Jerry Airikka, Aila Koivunen, Jorma Sulander, Jouko Riola, Jere Pulska, Karita Mäensivu, Aarno Järvinen, Sanna Tuhkunen, Eetu Niemelä, Mari Vainionpää, Arto Lindberg, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Klaus Koivunen ja Sari Vilén
- ei-äänen antoivat: Jari Anttalainen, Jussi Salonen, Monica Avellan, Pentti Mattila, Matti Alanko, Ulla Rosenqvist, Kati Lepojärvi, Sanna Kervinen, Elisa Laitila, Satu Heikkilä, Kari Friman, Jari Raita, Markus Meckelborg, Anna Yltävä, Taina Ketvel, Eeva-Liisa Nieminen, Ari Nyman, Lea Ahonen, Raimo Stenvall ja Leena Joensuu

Todettiin, että suoritetussa äänestyksessä annettiin 31 jaa-ääntä ja 20 ei-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Ari Nyman Matti Alangon kannattamana esitti, että ehdotus/tilusvaihtosopimus hylätään.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- jaa-äänen antoivat: Jorma Sulander, Jani Peltonen, Mika Mäki-Kuhna, Pekka Heikkinen, Kim Kiuru, Ulla Palomäki, Seppo Noro, Kari Kinnunen, Jerry Airikka, Janne Mellin, Vesa Lundberg, Jouko Riola, Harri Hellgren, Päivö Kuusisto, Kari Friman, Tommi Partanen, Kati Lepojärvi, Lilli Salmi, Eetu Niemelä, Jere Pulska, Elisa Laitila, Karita Mäensivu, Aila Koivunen, Sanna Tuhkunen, Aarno Järvinen, Eeva-Liisa Nieminen, Mari Vainionpää, Ilona Toivanen, Arto Lindberg, Henri Koskela, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Arto Nätkynmäki, Klaus Koivunen ja Sari Vilén
- ei-äänen antoivat: Matti Alanko, Ulla Rosenqvist, Jari Raita, Pentti Mattila, Jussi Salonen, Satu Heikkilä, Monica Avellan, Sanna Kervinen, Taina Ketvel, Markus Meckelborg, Jari Anttalainen, Lea Ahonen, Ari Nyman, Raimo Stenvall, Leena Joensuu
- tyhjän äänen antoi: Anna Yltävä.

Todettiin, että suoritettussa äänestyksessä annettiin 35 jaa-ääntä, 15 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa Seppo Sjöblom luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Nummimaa -nimisen tilan RN:o 4: 360 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-4-360. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.

ja Tuusulan kunta luovuttaa Seppo Sjöblomille seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Ilmari Sjöblom ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui paikaltaan eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Sjöblomin tilalla oli Kokoomuksen 5. varavaltuutettu Sari Vilen.

Sanna Kervinen, Ulla Rosenqvist, Ari Nyman, Taina Ketvel, Lea Ahonen ja Matti Alanko ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Tilusvaihdossa on ensisijaisesti kysymys Senkkerin louhinta-alueen laajentamisesta eikä Focus-alueen vauhdittamisesta. Senkkerin alueen laajentaminen tehdään tuusulalaisten veronmaksajien kustannuksella yksityisen yrityksen hyväksi. Tilusvaihto on kunnalle 500 000,- verran tappiollinen. Tilusvaihtoon liittyy suuri riski siitä, että ympäristöhaitat kasvavat alueella, jolloin Ruotsinkylän asukkaat ovat tilusvaihdon todelliset maksumiehet.

Mielestämme Focus-alueen ja Ylä-Inkilän omistusjärjestelyt olisi pitänyt tehdä normaaleina maa-aluekauppoina.

Asian valmistelu on tapahtunut lisäksi mielestämme virheellisessä järjestyksessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaupat oli kunnassa allekirjoitettu ennen, kuin ulkopuolisilta konsulteilta pyydettiin arviolaskelmat. Ulkopuolisia konsultteja oli myös ohjeistettu kunnan viranhaltijoiden taholta niin, ettei riippumatonta arviota ollut mahdollista tehdä."

Eriävä mielipide

Sanna Kervinen, Ulla Rosenqvist, Ari Nyman, Taina Ketvel, Lea Ahonen ja Matti Alanko ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Tilusvaihdossa on ensisijaisesti kysymys Senkkerin louhinta-alueen laajentamisesta eikä Focus-alueen vauhdittamisesta. Senkkerin alueen laajentaminen tehdään tuusulalaisten veronmaksajien kustannuksella yksityisen yrityksen hyväksi. Tilusvaihto on kunnalle 500 000,- verran tappiollinen. Tilusvaihtoon liittyy suuri riski siitä, että ympäristöhaitat kasvavat alueella, jolloin Ruotsinkylän asukkaat ovat tilusvaihdon todelliset maksumiehet.

Mielestämme Focus-alueen ja Ylä-Inkilän omistusjärjestelyt olisi pitänyt tehdä normaaleina maa-aluekauppoina.

Asian valmistelu on tapahtunut lisäksi mielestämme virheellisessä järjestyksessä. Kaupat oli kunnassa allekirjoitettu ennen, kuin ulkopuolisilta konsulteilta pyydettiin arviolaskelmat. Ulkopuolisia konsultteja oli myös ohjeistettu kunnan viranhaltijoiden taholta niin, ettei riippumatonta arviota ollut mahdollista tehdä."

Esteellisyys

Ilmari Sjöblom

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 546,27.11.2017

Kunnanhallitus, § 557,04.12.2017

Valtuusto, § 229, 11.12.2017

§ 229

Seepsula Oy, tilusvaihtosopimus

TUUDno-2017-994

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 546

Valmistelijat / lisätiedot:
Patrik Skogster

Esitetään tehtäväksi tilusvaihtosopimus Seepsula Oy:n kanssa. Tilusvaihdolla järjestellään Tuusulan kunnan ja Seepsula Oy:n omistamia maa-alueita yhtenäisemmiksi ja tarkoituksenmukaisemmiksi kokonaisuuksiksi.

Tilusvaihto on kiinteistötoimitus, joka on mahdollinen vain tiettyjen Kiinteistönmuodostamislain (KML) 8. luvussa määriteltyjen edellytysten vallitessa. Siinä kiinteistöjen kesken vaihdetaan alueita ja vaihdettavien alueiden arvojen tulee vastata toisiaan. Sen etuna on muun muassa se, että koska kyseessä ei ole kiinteistön saanto, ei saantoon liittyvää varainsiirtovelvollisuuttakaan muodostu. Kunta luovutuksensaajana on tosin Varainsiirtoverolain 10 §:n nojalla muutoinkin vapautettu veron suorittamisesta sen hankkiessa kiinteistöjä. Ennen kaikkea etuna on kuitenkin se, että rahamääräisiä siirtoja ei tarvitse tehdä, jolloin kunnan investointimäärä ei kasva.

Seepsula Oy ja Tuusulan kunta omistavat alueita Tuusulan Ruotsinkylässä niin, että ne sijaitsevat lähekkäin toisiaan ja tämä haittaa niiden systemaattista käyttöä ja kehittämistä. Tilusvaihdon tarkoituksena on muodostaa molemmille osapuolille yhtenäisempiä kokonaisuuksia.

Tilusvaihdossa Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).

Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Vaikka vaihdettavat alueen eivät vastaa pinta-aloiltaan toisiaan, ovat tilusvaihdot vastikkeettomia ja tilukset vastaavat arvoiltaan toisiaan. Kunta luovuttaa alueita, joita se ei tarvitse nyt eikä suurella todennäköisyydellä tulevaisuudessakaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kokouksessa käsiteltävät tilusvaihdot (Tuusulan kunta ja Juhani Sjöblom, Seppo Sjöblom ja Seepsula Oy) muodostavat kokonaisuuden ja asian jakaminen kolmeen osaan tehdään ainoastaan teknisen toteutuksen kannalta. Kokouksessa käsitellään ulkopuolisen kiinteistöarvioitsijan tekemä arvio vaihdon tiluksista.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

-hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa

Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).

ja Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
 - tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.
- Marko Härkönen ja Patrik Skogster selostivat asiaa kokouksessa.
-

Kunnanhallitus, 04.12.2017, § 557

Valmistelijat / lisätiedot:
Patrik Skogster

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).
ja Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:
- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Kari Frimanin kannattamana teki seuraavan palautusesityksen:

"Focus-alueella Tuusulan kunnan maanomistuksen lisääminen on erittäin tärkeää. Tärkeää on myös maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä nyt esillä olevilla tilusvaihtojen alueilla nykyisten maatalouselinkeinojen jatkuminen sekä maa-ainesten ottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä.

Ehdotamme asian palauttamista takaisin valmisteluun seuraavalla tavalla:

1.

Tuusulan kunta neuvottelee nyt Focus-alueella olevien kiinteistöjen suorasta ostamisesta, ilman tilusvaihtoja, maanomistajien tasapuolisen kohtelunkin varmistamiseksi.

2.

Mikäli jatkossa Juhmon tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava tilan maatalouselinkeinojen harjoittamisen jatkuminen."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asiassa äänestettävä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, Huuhtanen, Miettinen ja Lindberg) ja 5 ei-ääntä (Friman, Heiskanen, Nyman, Rosenqvist ja Salonen).

Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Tämän jälkeen Ari Nyman Ulla Rosenqvistin kannattamana esitti, että pohjaehdotus hylätään.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asiassa äänestettävä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 11 jaa-ääntä (Friman, Heiskanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salmi, Salonen, Huuhtanen, Miettinen ja Lindberg) ja 2 ei-ääntä (Nyman ja Rosenqvist).

Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 11-2.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle:
- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).
ja Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:
- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Ari Nyman ja Ulla Rosenqvist ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: "Tilusvaihdossa on pohjimmiltaan kysymys Senkkerin louhinta-alueen laajentamisesta eikä Focus-alueen vauhdittamisesta. Senkkerin alueen laajentaminen tehdään tuusulalaisten veronmaksajien kustannuksella yksityisen yrityksen hyväksi. Mielestämme Focus-alueen ja Ylä-Inkilän omistusjärjestelyt pitäisi tehdä normaaleina maa-aluekauppoina."

Valtuusto, 11.12.2017, § 229

Valmistelija / lisätiedot:
Patrik Skogster

Liitteet

- 1 Tilusvaihtosopimus, Seepsula Oy
- 2 Sijaintikartta, Seepsula Oy
- 3 Liitekartta 1, Seepsula Oy
- 4 Liitekartta 2, Seepsula Oy
- 5 GEM Arviolausunto Focus-alue 211117
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 6 Kiinteistöarvio tilusvaihto Newsec Tuusula 24.11.2017
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 7 Realia arviolausunto tilusvaihton kohteista Tuusulan kunta, 27.11.2017
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Ehdotus

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).

ja Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Jussi Salonen Matti Alangon kannattamana teki seuraavan palautusesityksen:

"Focus-alueella Tuusulan kunnan maanomistuksen lisääminen on erittäin tärkeää. Alue on Tuusulan kunnan tulevaisuuden kannalta todennäköisine Tallinnan tunneleineen suuri mahdollisuus. Tärkeää on myös maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä nyt esillä olevilla tilusvaihtojen alueilla nykyisten maatalouselinkeinojen jatkuminen sekä maa-ainesten ottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä.

Ehdotamme asian palauttamista takaisin valmisteluun seuraavalla tavalla:

1. Tuusulan kunta neuvottelee nyt Focus-alueella olevien kiinteistöjen suorasta ostamisesta, ilman tilusvaihtoja, maanomistajien tasapuolisen kohtelunkin varmistamiseksi.
2. Mikäli jatkossa Juhmon tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava tilan maatalouselinkeinojen harjoittamisen jatkuminen.
3. Mikäli Ylä-Inkilän tila on siirtymässä pois kunnalta, on varmistettava Senkkerin maa-ainestenottoalueen naapureiden asuinolojen säilyminen hyvänä, häiriöt minimoiden."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat: Kari Kinnunen, Henri Koskela, Arto Nätkynmäki, Pekka Heikkinen, Mika Mäki-Kuhna, Ilona Toivanen, Jouko Riola, Jorma Sulander, Kim Kiuru, Seppo Noro, Harri Hellgren, Janne J. Mellin, Jani Peltonen, Ulla T Palomäki, Tommi Partanen, Jerry Airikka, Vesa Lundberg, Eetu Niemelä, Jere Pulska, Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Karita Mäensivu, Lilli Salmi, Mari Vainionpää, Sanna Tuhkunen, Arto Lindberg, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Klaus Koivunen, Päivö Kuusisto ja Sari Vilén
- ei-äänien antoivat: Jari Anttalainen, Ulla Rosenqvist, Matti Alanko, Monica Avellan, Kati Lepojärvi, Pentti Mattila, Jussi Salonen, Sanna Kervinen, Lea Ahonen, Satu Heikkilä, Kari Friman, Jari Raita, Elisa Laitila, Taina Ketvel, Markus Meckelborg, Eeva-Liisa Nieminen, Ari Nyman, Raimo Stenvall ja Leena Joensuu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- tyhjän äänen antoi: Anna Yltävä

Todettiin, että suoritettussa äänestyksessä annettiin 31 jaa-ääntä, 19 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni. Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Matti Alanko Ari Nymanin kannattamana esitti, että ehdotus/tilusvaihtosopimus hylätään.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat: Ulla Palomäki, Mika Mäki-Kuhna, Jorma Sulander, Jouko Riola, Harri Hellgren, Seppo Noro, Ilona Toivanen, Kari Kinnunen, Jerry Airikka, Karita Mäensivu, Vesa Lundberg, Jani Peltonen, Janne Mellin, Lilli Salmi, Arto Nätkynmäki, Tommi Partanen, Henri Koskela, Kari Friman, Kim Kiuru, Pekka Heikkinen, Sanna Tuhkunen, Kati Lepojärvi, Elisa Laitila, Aila Koivunen, Eetu Niemelä, Eeva-Liisa Nieminen, Mari Vainionpää, Aarno Järvinen, Jere Pulska, Päivö Kuusisto, Arto Lindberg, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Klaus Koivunen ja Sari Vilén
- ei-äänen antoivat: Jari Anttalainen, Jussi Salonen, Monica Avellan, Matti Alanko, Sanna Kervinen, Ulla Rosenqvist, Taina Ketvel, Jari Raita, Markus Meckelborg, Lea Ahonen, Ari Nyman, Raimo Stenvall, Satu Heikkilä, Leena Joensuu ja Pentti Mattila
- tyhjän äänen antoi: Anna Yltävä.

Todettiin, että suoritettussa äänestyksessä annettiin 35 jaa-ääntä, 15 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni.

Päätös

VALTUUSTO päätti

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).

ja Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Ilmari Sjöblom ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui paikaltaan eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Sjöblomin tilalla oli Kokoomuksen 5. varavaltuutettu Sari Vilen.

Sanna Kervinen, Ulla Rosenqvist, Ari Nyman, Taina Ketvel, Lea Ahonen ja Matti Alanko ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

"Tilusvaihdossa on ensisijaisesti kysymys Senkkerin louhinta-alueen laajentamisesta eikä Focus-alueen vauhdittamisesta. Senkkerin alueen laajentaminen tehdään tuusulalaisten veronmaksajien kustannuksella yksityisen yrityksen hyväksi. Tilusvaihto on kunnalle 500 000,- verran tappiollinen. Tilusvaihtoon liittyy suuri riski siitä, että ympäristöhaitat kasvavat alueella, jolloin Ruotsinkylän asukkaat ovat tilusvaihdon todelliset maksumiehet.

Mielestämme Focus-alueen ja Ylä-Inkilän omistusjärjestelyt olisi pitänyt tehdä normaaleina maa-aluekauppoina.

Asian valmistelu on tapahtunut lisäksi mielestämme virheellisessä järjestyksessä. Kaupat oli kunnassa allekirjoitettu ennen, kuin ulkopuolisilta konsulteilta pyydettiin arviolaskelmat. Ulkopuolisia konsultteja oli myös ohjeistettu kunnan viranhaltijoiden taholta niin, ettei riippumatonta arviota ollut mahdollista tehdä."

Eriävä mielipide

Sanna Kervinen,Ulla Rosenqvist,Ari Nyman,Taina Ketvel,Lea Ahonen ja Matti Alanko ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Tilusvaihdossa on ensisijaisesti kysymys Senkkerin louhinta-alueen laajentamisesta eikä Focus-alueen vauhdittamisesta. Senkkerin alueen laajentaminen tehdään tuusulalaisten veronmaksajien kustannuksella yksityisen yrityksen hyväksi. Tilusvaihto on kunnalle 500 000,- verran tappiollinen. Tilusvaihtoon liittyy suuri riski siitä, että ympäristöhaitat kasvavat alueella, jolloin Ruotsinkylän asukkaat ovat tilusvaihdon todelliset maksumiehet.

Mielestämme Focus-alueen ja Ylä-Inkilän omistusjärjestelyt olisi pitänyt tehdä normaaleina maa-aluekauppoina.

Asian valmistelu on tapahtunut lisäksi mielestämme virheellisessä järjestyksessä. Kaupat oli kunnassa allekirjoitettu ennen, kuin ulkopuolisilta konsulteilta pyydettiin arviolaskelmat. Ulkopuolisia konsultteja oli myös ohjeistettu kunnan viranhaltijoiden taholta niin, ettei riippumatonta arviota ollut mahdollista tehdä."

Esteellisyys

Ilmari Sjöblom

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 517,20.11.2017
Valtuusto, § 230, 11.12.2017

§ 230

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimus 2018-2020

TUUDno-2017-920

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 517

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

KU-YK § 109/15.8.2017

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaan ympäristökeskuksen sopijakuntien ympäristökeskukselta saamat ympäristö-terveydenhuollon ja ympäristönsuojelun palvelut määritellään palvelusopimuksessa, joka laaditaan talousarvioesityksen yhteydessä. Palvelusopimus tehdään kolmivuotisena ja tarkistetaan vuosittain toukokuun loppuun mennessä ympäristökeskuksen ohjausryhmässä. Palvelusopimuksessa määritetään seuraavan vuoden kuntakohtaiset palvelut, jotka ovat perustana sopijakuntien maksuosuuksille.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmä on käsitellyt ympäristökeskuksen vuosien 2018–2020 palvelusopimusluonnosta ja sopijakuntien vuoden 2018 maksuosuuksia 7.6.2017 pitämässään kokouksessa.

Lisätiedot: ympäristökeskuksen johtaja Risto Mansikkamäki, p. 040 314 2253

Ehdotus / Ykj

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- omalta osaltaan hyväksyä esityksen ympäristökeskuksen palvelusopimukseksi vuosille 2018–2020
- pyytää palvelusopimusesityksestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen sopijakuntien lausunnot
- ehdottaa Tuusulan kunnanhallitukselle edelleen kunnanvaltuustolle ehdotettavaksi, että valtuusto päättää
- hyväksyä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimuksen vuosille 2018–2020 ottamalla huomioon ympäristökeskuksen sopijakuntien siitä antamat lausunnot.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 20.11.2017

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on 22.8.2017 päivätyllä kirjeellään pyytänyt yhteistoimintasopimuksensa mukaisesti sopijakuntien lausunnot ympäristölautakunnan 15.8.2017 § 108 ja § 109 tekemistä esityksistä ympäristökeskuksen vuoden 2018 talousarvioksi ja palvelusopimukseksi vuosille 2018–

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

2020. Tuusulan kunnanhallitukselle osoitetut kirjalliset lausunnot talousarvioesityksestä ja esityksestä palvelusopimukseksi on pyydetty toimittamaan ympäristökeskukselle viimeistään 6.10.2017 mennessä.

Keravan kaupunginhallitus esittää lausunnossaan 19.9.2017 § 284, ettei sillä ole huomauttamista Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2018 talousarvioesitykseen ja palvelusuunnitelmaan vuosille 2018–2020.

Nurmijärven kunnanhallitus esittää lausunnossaan 2.10.2017 § 278 seuraavaa: " Talousarvioesityksestä ei selviä vaikuttaako Nurmijärven kunnan vuoden 2018 maksuosuuteen Savikon luvattoman maankaatopaikan valvontaan vuosina 2014–2016 käytetty työaika. Kunnan mielestä näitä palveluja ei pidä huomioida vuoden 2018 maksuosuudessa, koska kyseessä oli poikkeuksellinen valvonta. Muilta osin Nurmijärven kunta hyväksyy Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2018 talousarvioesityksen ja palvelusuunnitelman vuosille 2018–2020."

Mäntsälän kunnanhallitus esittää lausunnossaan 2.10.2017 § 242, ettei Mäntsälän kunnalla ole erityistä huomauttamista Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen talousarvioesityksestä 2018 eikä palvelusopimusesityksestä vuosille 2019–2020.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen 7.4-kohdan mukaan ympäristökeskuksen sopijakuntien kustannusten jako perustuu vuoden 2010 alusta lähtien tuotteistettujen tehtävien ja palveluiden kuntakohtaiseen kohdentumiseen kuitenkin siten, että hallintokulut ja kohdentumattomat toimintakulut jaetaan edellisvuoden kuntakohtaisten asukaslukujen suhteessa. Lisäksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen talousarvio laaditaan ja sen palvelut tuotetaan nettokustannusperiaatteella, jolloin sopijakuntien lopulliset maksuosuudet peritään ja liikaa maksetut maksuosuudet palautetaan tilikausittain Tuusulan kunnanvaltuuston hyväksyttyä ympäristökeskuksen tilinpäätöksen osana kunnan tilinpäätöstä.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmä on 17.6.2010 hyväksynyt sopijakuntien maksuosuuksien määräytymisperusteet. Sen mukaisesti riittävän luotettavana ja ennakoitavana palveluiden kohdentamisena voidaan pitää kolmen edellisen vuoden suoritteiden ja maksutulojen keskiarvoista johdettuja talousarvion maksuosuuksia. Tällöin yksittäisen vuoden suoritteissa ja maksutuloissa tapahtuvat kuntakohtaiset heilahtelut eivät vääristä talousarviossa esitettäviä maksuosuuksia. Käytännössä edellä esitetty maksuosuuksien kohdentaminen tarkoittaa, että kunkin sopijakunnan palvelusuoritteita ja kuntakohtaisia maksutuloja (so. asiakasmaksuja) seurataan kolmelta edelliseltä vuodelta ja niiden suhteellisista osuuksista lasketaan keskiarvot. Kuntakohtaisten suoritteiden keskiarvolla kohdennetaan tulosityksikkökohtaiset toimintakulut ja asiakasmaksujen keskiarvolla toimintatulot. Toimintakuluista ja -tuloista laskettava toimintakate vastaa sopijakunnan maksuosuutta tietyille tulosityksiköille ja tulosityksiköiden maksuosuuksien summa sopijakunnan maksuosuutta koko Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle. Tätä ohjausryhmän hyväksymää maksuosuuksien kohdentamista on käytetty kaikkien sopijakuntien maksuosuuksien kohdentamisessa ympäristövalvonnan ja terveystalouden tulosityksiköille vuoden 2018 talousarviossa.

Nurmijärven kunnan maksuosuuksiin vuoden 2018 talousarviossa on Savikon luvattoman maankaatopaikan valvonnan lisäksi vaikuttanut merkittävästi myös vesihuoltoasioiden käsittely. Nurmijärvi tulee maksamaan ympäristökeskuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

yhteistoimintasopimuksen mukaistesti talousarvion maksuosuuksista riippumatta vain toteutuneista palveluista. Mahdollisesti liikaa perityt maksuosuudet palautetaan kunnalle tilinpäätöksen yhteydessä tehtävien tulosityksikkökohtaisten tasoituslaskelmien perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimuksen vuosille 2018-2020.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 230

Liitteet

1 Palvelusopimus 2018 - 2020

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimuksen vuosille 2018-2020.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Järvenpään kaupunginhallitus, keravan kaupunginhallitus, Mäntsälän kunnanhallitus, Nurmijärven kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 428,25.09.2017

Valtuusto, § 181,09.10.2017

Valtuusto, § 204,13.11.2017

Kunnanhallitus, § 539,27.11.2017

Valtuusto, § 231, 11.12.2017

§ 231

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenten valinta ja lautakunnan asettaminen

TUUDno-2017-561

Kunnanhallitus, 25.09.2017, § 428

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on Järvenpään, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan yhteinen ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon luottamushenkilöelin. Tuusula on ympäristölautakunnan ja sen alaisuudessa toimivan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vastuukunta (Kuntalaki 51 §). Tuusulan hallintosäännön (Valtuusto 7.12.2016 § 116, voimaantulo 1.6.2017) 9.18 §:n mukaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa on 15 jäsentä. Kukin ympäristökeskuksen sopijakunta valitsee lautakuntaan kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Lautakunnan puheenjohtajuus määräytyy ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti. Valtuusto vahvistaa lautakunnan jäsenten ja varajäsenten sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinnan. Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen (14.9.2012) 4.5-kohdan mukaan ympäristölautakunnan puheenjohtajuus ja varapuheenjohtajuus kiertävät kahden vuoden välein kuntakohtaisesti kuntien asukasluvun mukaisessa suuruusjärjestyksessä siten, että nimeämisvuorossa asukasluvultaan suurin kunta nimeää puheenjohtajan ja toiseksi suurin kunta varapuheenjohtajan. Nurmijärven kunta nimeää lautakunnan puheenjohtajan ympäristökeskukseen liittymisajankohta huomioon ottaen kuitenkin ensimmäisen kerran vuonna 2017. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan puheenjohtajakierron mukaisesti Nurmijärvi nimeää lautakunnan puheenjohtajan ja Järvenpää varapuheenjohtajan kaudelle 1.6.2017–31.5.2019. Järvenpää nimeää puolestaan lautakunnan puheenjohtajan ja Tuusula varapuheenjohtajan kaudelle 1.6.2019–31.5.2021.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

”Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.”

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

”Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.”

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muut sopijakunnat ovat nimenneet edustajansa ympäristölautakuntaan seuraavasti:

Kunta (Valtuuston päätös)	Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Järvenpää (12.6.2017 § 14)	Sanna Piironen (KOK)	Esa Kukkonen (KOK)
	Jaana Hono (SDP)	Jouni Tallgren (SDP)
	Sonja Huttunen (KESK)	Ritva Ikonen (KESK)
Kerava (12.9.2017 § 104)	Pirjo Kinnunen (KOK)	Matti Höök (KOK)
	Paavo Timonen (SDP)	Leena Harjula-Jalonen (SDP)
	Paul Enjala (PS)	Tarja Tuomi (PS)
Mäntsälä (19.6.2017 § 64)	Jaska Salonen (KESK)	Hanna Laine (KESK)
	Timo Leino (SDP)	Maarit Turunen (SDP)
	Antti Tähkäpää (VIHR)	Ulla Linjama-Lehtinen (VIHR)
Nurmijärvi (30.8.2017 § 96)	Yrjö Kivinen (KOK) • puheenjohtaja	Mia Nykopp (KOK)
	Hannu Toikkanen (VAS)	Leena Tuomisto (VAS)
	Satu Rauhala (VIHR)	Tapio Tiirikainen (VIHR)

Järvenpään kaupunginvaltuusto on ympäristölautakunnan jäseniä 12.6.2017 § 14 valitessaan jättänyt nimeämättä lautakunnan varapuheenjohtajan. Järvenpään kaupunginsihteeri Pakka Hipin mukaan kaupunginvaltuusto nimeää ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan 31.5.2019 päättyvälle kaudelle 25.9.2017 pidettävässä kokouksessaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (609/1986) 4a §:n säännöksen siitä, että kumpaakin sukupuolta tulee kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä olla vähintään 40 prosenttia, tulee toteutua ympäristölautakunnan lopullisessa kokoonpanossa Tuusulan kunnanvaltuuston asettaessa sen.

Järvenpään, Keravan, Mäntsälän ja Nurmijärven valtuustojen päätökset ovat liitteenä.

Lisätietoja: ympäristökeskuksen johtaja Risto Mansikkamäki, p. 040 314 2253

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2017, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):
Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)
Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)
Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)
Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)
- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Valtuusto päätti

- jättää asian pöydälle.
-

Valtuusto, 13.11.2017, § 204

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteluun.
-

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 539

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Järvenpään kaupunginvaltuusto on 25.9.2017 § 45 esittänyt Jaana Honon valitsemista Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Järvenpään kaupunginvaltuusto on 13.11.2017 § 76 muuttanut aiemmin 12.6.2017 § 14 tekemäänsä edustajavalintaa valitsemalla Sonja Huttusen (KESK) ja hänen henkilökohtaisen vajajäsenensä Ritva Ikosen (KESK) tilalle Jukka Miettisen (PS) ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä Lea Lehtolan (PS).

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet.
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien nimeämät jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):
Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Jukka Miettinen (Lea Lehtola)
Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)
Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)
Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen).
- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Jaana Honon (Järvenpää) lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 11.12.2017, § 231

Valmistelija / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet.
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien nimeämät jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Jukka Miettinen (Lea Lehtola)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähtkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen).

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Jaana Honon (Järvenpää) lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Arto Lindberg esitti, että Tuusulan kunnan jäsenet ja varajäsenet Keski-uudenmaan ympäristölautakuntaan valitaan seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mika Heino	Mirja Ahola-Leppänen
Riitta Harkimo	Kari Stellberg
Pirjo Maula	Antti Vaittinen

Jussi Salonen esitti, että jäseneksi valitaan Veikko Seuna ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Margita Winqvist.

Puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun aikana on tehty 4 esitystä Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen, ja koska lautakuntaan on valittava Tuusulan edustajiksi 3 jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä, on toimitettava vaali. Hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että asiassa toimitetaan enemmistövaali siten, että sekä varsinaiset että varajäsenet valitaan kuntalain mukaan samassa vaalitoimituksessa, ja valtuutettujen tulee kirjoittaa vaalilippuun enintään 3 nimeä (varsinaiset jäsenet) ja kunkin nimen viereen hänen henkilökohtaisen varajäsenensä nimi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja kutsui ääntenlaskijoiksi pöytäkirjantarkastajiksi valitut Aarno Järvisen ja Sanna Kervisen. Äänestysliput annettiin vaaliurnaun kunnansihteerin pitämän nimenhuudon määräämässä järjestyksessä.

Suoritettussa vaalissa annettiin ääniä seuraavasti:

- Mika Heino ja hänen henkilökohtainen varajäsenensä Mirja Ahola-Leppänen sai 34 ääntä
- Riitta Harkimo ja hänen henkilökohtainen varajäsenensä Kari Stellberg sai 35 ääntä
- Pirjo Maula hänen henkilökohtainen varajäsenensä Antti Vaittinen sai 37 ääntä
- Veikko Seuna ja hänen henkilökohtainen varajäsenensä Margita Winqvist sai 15 ääntä.

Yksi äänestyslippu oli tyhjä ja yksi äänestyslippu hylättiin.

Puheenjohtaja totesi, että vaalin tuloksena Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan tulivat valituiksi Mika Heino ja hänen henkilökohtainen varajäsenensä Mirja Ahola-Leppänen, Riitta Harkimo ja hänen henkilökohtainen varajäsenensä Kari Stellberg sekä Pirjo Maula ja hänen henkilökohtainen varajäsenensä Antti Vaittinen.

Päätös

Valtuusto päätti

- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien nimeämät jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Jukka Miettinen (Lea Lehtola)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen).

- valita toimikaudekseen Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan seuraavat Tuusulan kunnan jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä:
 - Mika Heino (Mirja Ahola-Leppänen), Riitta Harkimo (Kari Stellberg) ja Pirjo Maula (Antti Vaittinen)
- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Jaana Honon (Järvenpää) lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Tiedoksi

valitut, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, henkilöstöasiantuntija, Järvenpään ja Keravan kaupungit, Mäntsälän ja Nurmijärven kunnat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 352, 14.08.2017

Valtuusto, § 160, 04.09.2017

Kunnanhallitus, § 525, 20.11.2017

Valtuusto, § 232, 11.12.2017

§ 232

Maskonen Ari, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenen vaali

TUUDno-2017-586

Kunnanhallitus, 14.08.2017, § 352

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Khall § 254/22.05.2017

Hallintosäännön 9 §:n mukaan kasvatus- ja sivistyslautakunnassa on 11 jäsentä. Yksi jäsenistä, joka toimii lautakunnan puheenjohtajana, on kunnanhallituksen varapuheenjohtaja. Valtuusto valitsee muista jäsenistä lautakunnan varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Mäntsälän kunta asettaa lisäksi lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen. Ko. jäsen voi osallistua vain em. koulua koskevien asioiden käsittelyyn.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2?kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Lisätiedot: Tuula Hyttinen, p. 040 314 3011

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä, joista yksi on kunnanhallituksen varapuheenjohtaja ja heille henkilökohtaiset varajäsenet

- valita jäseneksi valitun kunnanhallituksen varapuheenjohtajanlautakunnan puheenjohtajaksi ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan

- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta, että kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtajana toimii kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kymmenen (10) jäsentä ja heille ja puheenjohtajalle henkilökohtaiset varajäsenet (11)

- valita jäseniksi valituista lautakunnan varapuheenjohtajan

- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

Valt § 112/1.6.2017

Ehdotus Valtuusto päättää

- todeta, että kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtajana toimii kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kymmenen (10) jäsentä ja heille ja puheenjohtajalle henkilökohtaiset varajäsenet (11)

- valita jäseniksi valituista lautakunnan varapuheenjohtajan

Päätös

Valtuusto päätti

- kasvatus- ja sivistyslautakunnan kokoonpanoksi toimikaudekseen seuraavaa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Salonen Jussi , puheenjohtaja	Lindberg Juuso
Åvall Laura, varapuheenjohtaja	Nordström Katja
Ahonen Lea	Avellan Monica
Airikka Jerry	Anttila Harry
Hellgren Harri	Leinonen Heikki
Kinnunen Kari	Jussila Jukka-Pekka
Laitila Elisa	Lähdeniemi Marika
Mäensivu Karita	Udd Heli
Nätkynmäki Arto	Raevuori Ville
Weckman Ari	Maskonen Ari
Väänänen Elina	Giray-Öngörür Gazale

- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

Hallintosäännön kasvatus- ja sivistyslautakunnan sekä kuntakehityslautakunnan jäsenmäärää koskeva muutos on tarkoitus tulla voimaan 4.9.2017. Hallintosäännön 2 luvun 9 §:ää muutetaan siten, että em. lautakunnissa on 13 jäsentä.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan aiemmin valittujen jäsenten lisäksi kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 04.09.2017, § 160

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan aiemmin valittujen jäsenten lisäksi kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita kasvatus- ja sivistyslautakunnan jäseniksi Matti Alangon ja Eeva-Liisa Niemisen ja Alangon henkilökohtaiseksi varajäseneksi Asta Juntusen ja Niemisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sanna Tuhkusen
-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 525

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Ari Weckmanin henkilökohtainen varajäsen Ari Maskonen on pyytänyt eroa kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenyydestä työesteen vuoksi.

Maskosen tilalle on esitetty Anssi Rantakaria.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Ari Maskoselle eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Maskosen tilalle Anssi Rantakarin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 232

Valmistelija / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Ari Maskoselle eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Maskosen tilalle Anssi Rantakarin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Maskonen Ari, Rantakari Antti, kasvatus- ja sivistyslautakunta, henkilöstöasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 146,08.11.2017

Kunnanhallitus, § 526,20.11.2017

Valtuusto, § 233, 11.12.2017

§ 233

MaaS liikkumisen palvelutoiminnan aloittaminen Tuusulan sisäisessä ja liityntäliikenteessä, aloite

TUUDno-2017-106

Kuntakehityslautakunta, 08.11.2017, § 146

Valmistelijat / lisätiedot:
Heikki Väänänen

Valt §78/8.5.2017

Jussi Salonen esitti seuraavan hänen ja Tuusulan puolesta ry:n aloitteen:

”Tuusulalaisten suurin liikkumisen ongelma on sisäinen liikenne. Tämän ratkaiseminen ei onnistu perinteisellä aikataulutetulla reittiliikenteellä. Sisäinen liikenne on ratkaistavissa esimerkiksi kutsupohjaisella taksien ja pikkubussien käyttöön perustuvalla, Sampo-kyydin modernilla mallilla. Kuntalaisten liikkuminen paranee, kun saamme Tuusulan taksit ja pikkubussit uusien älykkäiden sovellusten avulla liikkeelle Hyrylän, Jokelan ja Kellokosken ympäristössä sekä haja-asutusalueilla. Tuusulan sisäisen liikenteen parantaminen on mahdollista käyttäen mm uusia älysovelluspohjaisia ratkaisuja, liikkumisen palvelun (MaaS) toimintamalleja ja kutsuohjatun liikenteen mahdollisuuksia kaikenikäisten kuntalaistemme liikkumisen mahdollistamiseksi. Tuusulan kunta on 13.2.2017 tehnyt päätöksen HSL-kuntayhtymään liittymisestä. Tämän päätöksen valmistelun aikana heräsi huoli, miten HSL pystyy parantamaan Tuusulan kunnan sisäistä liikennettä. HSL:n toimintamalli on perustunut aikataulutettuun reittiliikenteeseen, jolla ei ainakaan kohtuukustannuksin eikä joustavasti pystytä ratkaisemaan tuusulalaisten liikkumisen ongelmia. Onneksi HSL on viimeisten kuukausien aikana herännyt myös uusiin keinoihin ja solminut yhteistyösopimuksia mm. Kyyti ja Whim - palveluntarjoajien kanssa. Ehdotamme, että Tuusulan kunta yhdessä HSL:n kanssa aloittaa neuvottelut näiden palveluntarjoajien kanssa Tuusulan sisäisen ja liityntäliikenteen kokeilun ja lopulta varsinaisen toiminnan aloittamiseksi.”

Päätös:

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Helsingin seudun liikenne –kuntayhtymä (HSL) vastaa vuoden 2018 alusta alkaen Tuusulan joukkoliikenteen järjestämisestä ja suunnittelusta. Joukkoliikennelinjastoa suunnitellaan jatkossa HSL:n ja kunnan yhteistyönä ja suunnittelussa huomioidaan myös paikalliset erityispiirteet. HSL:n linjasto perustuu aikataulutettuun reittiliikenteeseen, mutta siihen voi sisältyä myös pienemmällä kalustolla ajettavia reittejä hiljaisemman kysynnän aikoina ja pienemmän kysynnän alueilla, millä pystytään paremmin vastaamaan kunkin alueen ja sen asukkaiden liikkumistarpeisiin. Myös kutsuohjattu joukkoliikenne on HSL-alueella ja Tuusulassa ollut käytössä, mutta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sen suoritekohtaiset kustannukset ovat aiemmin olleet erittäin korkeita, minkä johdosta toimintamalli ei ole laajentunut.

Perinteisen joukkoliikenteen rinnalle ja tueksi on viime aikoina noussut vahvasti esille erilaiset liikkuminen palveluna, MaaS, toimintamallit. Näiden on esitetty tuovan merkittävää etua erityisesti matkojen yhdistelyyn ja sen myötä mahdollistavan uudentyypin kutsuohjatun liikenteen järjestämisen kustannustehokkaasti. Julkisen sektorin rooli MaaS-palveluiden kehittämisessä on vielä avoin ja jäsentymätön ja sitä pohditaankin tällä hetkellä monien kuntien sekä seudullisten toimijoiden taholla. HSL on parhaillaan laatimassa uutta strategiaansa, jossa määritellään myös HSL:n rooli Maas-toimintakentässä. HSL:n, ja muiden julkisen sektorin toimijoiden, roolina voi jatkossa asioista ja tehtävistä riippuen olla joko toimia vastuullisena järjestäjänä tai edellytysten luojana muille toimijoille. Joissakin asioissa julkisen sektorin voi olla tarkoituksenmukaista jättää asiat kokonaan muiden toimijoiden, markkinoiden, hoidettavaksi.

Erilaiset MaaS-palveluiden kehittäjät ja tuottajat ovat olleet aktiivisesti yhteydessä HSL:ään ja pyytäneet HSL:ää mukaan MaaS-kokeiluihin. HSL onkin varannut budjetissaan vuodelle 2018 rahat uuden MaaS-päällikön palkkaukseen sekä varautunut MaaS:iin liittyvien liikennepalveluiden oston. HSL:n tavoitteena on järjestää uusien liikennepalveluiden kokeiluista innovaatiopohjainen tarjouskilpailu, jonka suunnittelu on kuitenkin vasta alkuvaiheessa.

Tuusulan kunta tulee tekemään MaaS-kehityksessä tiivistä yhteistyötä HSL:n kanssa ja seuraa HSL:n roolin kehittymistä. Kunta tulee myös seuraamaan aktiivisesti HSL:n etenemistä MaaS-hankkeiden kanssa sekä muutoinkin seuraamaan MaaS-toimintakentän kehittymistä ja sen tuomia mahdollisuuksia. Kunta tulee lisäksi ottamaan MaaS-aihepiirin kysymykset ja mahdollisuudet huomioon yhdessä HSL:n kanssa joukkoliikenteen linjastosuunnittelutyössä.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja ehdottaa kunnanhallitukselle, että se ehdottaa valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Jussi Salosen 8.5.2017 §78 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin seuraavalla muutoksella:

Selvityksestä poistettiin lause "Joissakin asioissa julkisen sektorin voi olla tarkoituksenmukaista jättää asiat kokonaan muiden toimijoiden, markkinoiden, hoidettavaksi".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Heikki Väänänen

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä seuraavan selvityksen aloitteen johdosta:
Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) vastaa vuoden 2018 alusta alkaen Tuusulan joukkoliikenteen järjestämisestä ja suunnittelusta. Joukkoliikennelinjastoja suunnitellaan jatkossa HSL:n ja kunnan yhteistyönä ja suunnittelussa huomioidaan myös paikalliset erityispiirteet. HSL:n linjasto perustuu aikataulutettuun reittiliikenteeseen, mutta siihen voi sisältyä myös pienemmällä kalustolla ajettavia reittejä hiljaisemman kysynnän aikoina ja pienemmän kysynnän alueilla, millä pystytään paremmin vastaamaan kunkin alueen ja sen asukkaiden liikkumistarpeisiin. Myös kutsuohjattu joukkoliikenne on HSL-alueella ja Tuusulassa ollut käytössä, mutta sen suoritekohtaiset kustannukset ovat aiemmin olleet erittäin korkeita, minkä johdosta toimintamalli ei ole laajentunut.

Perinteisen joukkoliikenteen rinnalle ja tueksi on viime aikoina noussut vahvasti esille erilaiset liikkuminen palveluna, MaaS, toimintamallit. Näiden on esitetty tuovan merkittävää etua erityisesti matkojen yhdistelyyn ja sen myötä mahdollistavan uudentyyppisen kutsuohjatun liikenteen järjestämisen kustannustehokkaasti. Julkisen sektorin rooli MaaS-palveluiden kehittämisessä on vielä avoin ja jäsentymätön ja sitä pohditaan tällä hetkellä monien kuntien sekä seudullisten toimijoiden taholla. HSL on parhaillaan laatimassa uutta strategiaansa, jossa määritellään myös HSL:n rooli Maas-toimintakentässä. HSL:n, ja muiden julkisen sektorin toimijoiden, roolina voi jatkossa asiosta ja tehtävistä riippuen olla joko toimia vastuullisena järjestäjänä tai edellytysten luojana muille toimijoille.

Erilaiset MaaS-palveluiden kehittäjät ja tuottajat ovat olleet aktiivisesti yhteydessä HSL:ään ja pyytäneet HSL:ää mukaan MaaS-kokeiluihin. HSL onkin varannut budjetissaan vuodelle 2018 rahat uuden MaaS-päällikön palkkaukseen sekä varautunut MaaS:iin liittyvien liikennepalveluiden ostoon. HSL:n tavoitteena on järjestää uusien liikennepalveluiden kokeiluista innovatiivisen tarjouskilpailu, jonka suunnittelu on kuitenkin vasta alkuvaiheessa.

Tuusulan kunta tulee tekemään MaaS-kehityksessä tiivistä yhteistyötä HSL:n kanssa ja seuraa HSL:n roolin kehittymistä. Kunta tulee myös seuraamaan aktiivisesti HSL:n etenemistä MaaS-hankkeiden kanssa sekä muutoinkin seuraamaan MaaS-toimintakentän kehittymistä ja sen tuomia mahdollisuuksia. Kunta tulee lisäksi ottamaan MaaS-aihepiirin kysymykset ja mahdollisuudet huomioon yhdessä HSL:n kanssa joukkoliikenteen linjastosuunnittelutyössä.

- ehdottaa valtuustolle, että
VALTUUSTO päättää

- katsoa Jussi Salosen 8.5.2017 § 78 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 233

Valmistelija / lisätiedot:
Heikki Väänänen

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa Jussi Salosen 8.5.2017 § 78 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 148,08.11.2017
Kunnanhallitus, § 527,20.11.2017
Valtuusto, § 234, 11.12.2017

§ 234

Pienomakotitaloalueiden toteuttaminen Tuusulan taajamien yhteyteen

TUUDno-2017-1054

Kuntakehityslautakunta, 08.11.2017, § 148

Valmistelijat / lisätiedot:
Asko Honkanen

Liitteenä olevassa aloitteessa esitetään, että kunta toteuttaa eri puolille kuntaa taajamien yhteyteen omakotialueita pienille tonteille ja alle sadan neliön omakotirakennuksille. Talotehtaat ovat tuoneet viime vuosina runsaasti uusia pienikokoisia, viihtyisiä ja toimivia omakotitalomalleja markkinoille. Aloitteessa lisäksi ehdotetaan, että vuokratonttien vuokraa laskettaisiin nykyisestä 8 %:sta.

Aloitteessa esitettyä pienten tonttien tarve on todettu ilmeiseksi myös KUUMA-asuminen 2040 -selvityksessä (<http://www.kuuma.fi/asuminen2040>) ja tähän liittyvässä asukaskyselyssä. Selvityksessä kartoitettiin KUUMA-alueen kiinnostavuutta ja uusia asumistrendejä. Selvitykseen liittyvässä kyselyssä kävi ilmi, että asumisen uusista trendeistä pieni alle 100 m² omakotitalo ja piharakennus kiinnostavat eniten. Osa pientä omakotitalo arvostavista toivoisi isompaa pihaa - hieman ristiriitaisesti aluetehokkuustavoitteisiin ja perinteiseen tonttimalliin nähden (mitä isompi tontti, sitä enemmän rakennusoikeutta).

Aloitteessa esitetty pienten tonttien kaavoittaminen on järkevää, mahdollista tavallista suuremman väestötiheyden. Lisäksi eri tonttimalleja markkinoille tarjoamalla kunta saa varmemmin alueita toteutettua. Haasteena on suunnitella sopiva määrä pieniä tontteja kullekin alueelle ja tästä johtuen kannattaa edetä kaavoittaen koekortteleita eri taajamiin, kuten aloitteessa ehdotetaan. Kortteleiden suunnittelussa olisi suotavaa ottaa huomioon, että joko tonttijaon muutoksella tai kaavamuutoksella voitaisiin tarvittaessa tonttikokoa vielä muuttaa vastaamaan tavanomaista omakotitonttikysyntää, jos mahdollista.

Kunnallisteknisten kustannusten osalta tulee selvittää vielä vaikutuksia. Kustannukset voivat olla tavallista suuremmatkin, ellei suunnittelun myötä voida päästä totuttuihin korttelisyvyyksiin. Tämä tarkoittaa sitä, että pienemmät tontit edellyttävät tonttikatuja aiempaa enemmän. Asia tulee selvittää tuelvia kaavoja laadittaessa.

Uusien kortteleiden ohella pieniä asuntoja voidaan toteuttaa jo toteutuneissa asuinkortteleissa, mikäli rakennusoikeutta on käyttämättä. Tämä tulee tulevina vuosina olemaan entistä helpompaa, koska valmisteilla olevan uuden rakennusjärjestyksen ehdotuksessa tontin vähimmäiskokoa esitetään 600 m²:n suuruiseksi. Tämä koskee niitä asemakaavoitettuja alueita, joilla asemakaava ei muuta määrää. Tämä sinänsä hyvä vähimmäistonttikoon pienentäminen ei kuitankaan vastaa muuttuneeseen tilanteeseen pienten omakotitonttien kysynnän osalta, koska em. muutos koskee jo rakennettuja pientaloalueita, joiden täydennysrakentaminen on hitaahkoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tontin vuokrahinnan muutosta käsiteltiin kunnanhallituksessa 30.10.2017 § 491. Tuolloin kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää, että

1. vuotuinen vuokra kaikilla 1.1.2018 jälkeen vuokrattavaksi päätettävillä pientalotonteilla, mukaan lukien asuntomessualueen tontit sekä tuottajamuotoiset tontit, on 5 % kauppahinnasta sidottuna vuokrasopimuksen allekirjoitusvuotta edeltävän kalenterivuoden keskimääräiseen elinkustannusindeksin pistelukuun siten kuin voimassa oleva laki sallii
2. noudatetaan valtion tukemaa pitkän korkotuen asuntotuotantoon kulloinkin voimassa olevaa Ara:n hintapäätöstä vuokran suuruudesta enimmäistonttihinnasta
3. 1.1.2015 jälkeen, jo tehtyjen vanhojen vuokrasopimusten vuokrausprosentti on 1.1.2018 alkaen 5 %.

Vuokrahinnan päättäminen edennee valtuustokäsittelyyn lähiaikoina.

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää, että Tuusulan Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän 8.5.2017 § 82 esittämä aloite on tullut käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.11.2017, § 527

Valmistelijat / lisätiedot:
Asko Honkanen

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
 - ehdottaa valtuustolle, että VALTUUSTO päättää, että
- Päivö Kuusiston 8.5.2017 § 82 esittämä aloite on tullut käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 234

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asko Honkanen

Ehdotus

Valtuusto päättää, että

- Päivö Kuusiston 8.5.2017 § 82 esittämä aloite on tullut käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 189,09.10.2017

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 44,31.10.2017

Kunnanhallitus, § 502,06.11.2017

Valtuusto, § 235, 11.12.2017

§ 235

Koulusosionomin toimen jatkaminen ja vakinaistaminen, aloite

TUUDno-2017-946

Valtuusto, 09.10.2017, § 189

Liisa Palvas jätti seuraavan Kellokosken koulun vanhempainyhdistys ry:n, Kellokosken koulun oppilaskunnan, Linjamäen koulun vanhemmat ry:n, Riihikallion Koulun Tuki ry:n ja Hyökkälän KotiKoulu ry:n sekä hänen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Kellokosken koulun vanhempainyhdistys ry, Kellokosken koulun oppilaskunta, Linjamäen koulun vanhemmat ry, Riihikallion Koulun Tuki ry ja Hyökkälän KotiKoulu ry olemme huolissamme määräaikaisen koulusosionomin toimen päättymisestä 1.8.2018.

Koulusosionomi on matalankynnyksen aikuinen, jota lasten ja nuorten on helppo lähestyä pienissäkin ongelmatilanteissa sekä vaihtaa päivittäisiä kuulumisia. Hänelle ei tarvitse varata aikaa, ja hän on tavoitettavissa koko koulupäivän ajan, joten ongelmatilanteet saattavat ratketa päivittäisessä kanssakäymisessä hänen kanssaan. Koulusosionomi on hyvin merkittävä ja ennaltaehkäisevä taho oppilaiden arjessa, hänellä on tärkeä rooli ryhmäytymisessä. Hänen läsnäolonsa tukee koulun toimintaa ja koulurauhaa auttaen takaamaan jokaiselle oppilaalle sekä koulun henkilökunnalle miellyttävän ja asiallisen työympäristön.

Koulusosionomin luokse voidaan myös lähettää oppitunneilla häiritseviä oppilaita keskustelemaan. Opettajat toimivat tiiviissä yhteistyössä koulusosionomin kanssa.

Kellokosken koulun oppilaskunta, joka koostuu yläkoululaisista ja lukiolaisista, on myös ilmaissut huolensa koulusosionomin toimen päättymisestä. Oppilaskunta pitää toimea erittäin tärkeänä koulun oppilaiden hyvinvoinnin ja koulun yleisen ilmapiirin kannalta. Sosionomi järjestää koululla erilaisia aktiviteetteja oppilaille. Esimerkiksi ulkoviikenteillä erilaiset pelit innostavat oppilaita liikkumaan. Aktiviteetit myös liiäävät yhteisöllisyyttä ja ennaltaehkäisevät kiusaamista ja syrjintää. Sosionomi luo koululla yhteenkuuluvuuden tunnetta. Hän kehittää monin tavoin kouluviihtyvyyttä motivoimalla hyvään käytökseen ja kannustaa aidosti oppilaita yrittämään parhaansa. Koulusosionomi on monelle oppilaalle helpon lähestyttävä aikuinen koulussa ja hänelle voi aina kertoa mieltä painavat asiat ja murheet. Oppilaat kokevat koulusosionomin läsnäolon erittäin tärkeänä, ja hän on erittäin arvostettu ja pidetty oppilaiden keskuudessa. Oppilaskunta toivoo jatkoa koulusosionomin toimelle.

Koulusosionomi on koettu myös Riihikallion koululla hyväksi ja toimivaksi resurssiksi lasten kasvun tukena. Yhtenä konkreettisena esimerkkinä on, että jo usealta 9-luokkalaiselta olisi ilman koulusosionomin työpanosta päättötodistuksen saaminen vakavasti vaarantunut. Riihikallion koulun tuki ry onkin huolissaan siitä, että määräaikainen hanke on tulossa päätökseensä. Koulusosionomin työskentely

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

koululla ja nimenomaan koulun omana resurssina tulisi pyrkiä turvaamaan myös vastaisuudessa.

Hyökkälän koululla mm. kiusaamisen vastainen työ on tärkeä osa koulusosionomin työnkuvaa niin ala- kuin yläkoulunkin puolella. Varsinkin yläkoulun puolella sosionomi on koettu todella tarpeelliseksi ja hyödylliseksi resurssiksi. Koulusosionomi pitää oppilaille läksyparkkia koulun jälkeen, joka helpottaa ja auttaa monien oppilaiden kohdalla läksyjen tekoa. Sosionomin toimenkuvaan on myös kuulunut malttikerhon pitäminen erityistä keskittymistä tarvitseville alakoulun oppilaille sekä sosiaalisten taitojen ryhmien pitämistä ujoille tytöille ja maahanmuuttajille. Sosionomi tukee myös oppilaiden työskentelyä tunneilla ja osallistuu valmistavan opetuksen oppilaiden integroimisessa yleisopetukseen. Koulusosionomin työnkuva vaihtelee koulun mukaan ja näin pystytään keskittymään juuri kyseisen koulun tarpeisiin.

Koemme koulusosionomin läsnäolon tarpeelliseksi tukemaan oppilaiden hyvinvointia. Olemme vakuuttuneita kyseisen toimen merkityksestä koko koulu yhteisön viihtyvyydelle. Panostamalla varhaiseen välittämiseen ja tukeen lasten ja nuorten ongelmatilanteissa säästetään kustannuksia, joita kasaantuneet huolet ja ongelmat voivat aiheuttaa.

Me Kellokosken koulun vanhempainyhdistys ry, Kellokosken koulun oppilaskunta, Linjamäen koulun vanhemmat ry, Riihikallion Koulun Tuki ry ja Hyökkälän KotiKoulu ry vaadimme ehdottomasti koulusosionomin toimen jatkamista ja vakinaistamista kouluillamme."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 31.10.2017, § 44

Valmistelijat / lisätiedot:
Markus Torvinen

Valt § 31/14.3.2016 Sari Heiskanen esitti seuraavan Kellokosken koulun vanhempainyhdistys ry:n, Hyökkälän KotiKoulu ry:n, Riihikallion koulun tuki ry:n ja Jokelan yläasteen ja lukion vanhempainkerhon aloitteen:

"Me Kellokosken koulun vanhempainyhdistys ry, Hyökkälän KotiKoulu ry, Riihikallion koulun tuki ry sekä Jokelan yläasteen ja lukion vanhempainkerho olemme huolissamme määräämällisen koulusosionomi-hankkeen jatkosta.

Koulusosionomi on matalankynnyksen aikuinen, jota lasten ja nuorten on helppo lähestyä pienissäkin ongelmatilanteissa sekä vaihtaa päivittäisiä kuulumisia.

Syksyn 2015 Kellokosken koulun 7-8 -luokkalaisille tehdyssä hyvinvointikyselyssä oppilaat mainitsevat yhtenä oman koulun parhaista asioista koulusosionomin. Matalan kynnyksen aikuisen läsnäolo edistää koulurauhaa ja lisää turvallisuuden tunnetta. Yläkoulun oppilaskunta käsitteli asiaa kokouksessaan ja sieltä tullut palaute oli positiivista. Oppilaiden mukaan koulusosionomi motivoi hyvään käytökseen, opiskeluun ja liikuntaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Koulusosionomi pitää läksyparkkia koulun jälkeen. Hän auttaa oppilaita ryhmäytymisessä ja järjestää välituntitoimintaa yläkoululaisille. Tämä lisää oppilaiden hyvinvointia ja koulumotivaatiota. Oppilaat toivovat jatkoa koulusosionomin toimelle.

Koulusosionomin luokse voidaan myös lähettää oppitunneilla häiritseviä oppilaita keskustelemaan. Opettajat toimivat tiiviissä yhteistyössä koulusosionomin kanssa.

Koulusosionomi on koettu myös Riihikallion koululla hyväksi ja toimivaksi resurssiksi lasten kasvun tukena. Esimerkiksi ainakin kahdelta viime vuoden 9-luokkalaiselta olisi ilman koulusosionomin työpanosta päättötodistuksen saaminen vakavasti vaarantunut. Riihikallion koulun tuki ry onkin huolissaan siitä, että määräaikainen hanke on tulossa päätökseensä. Tuusulan kunnan tiukasta rahatilanteesta huolimatta koulusosionomin työskentely koululla ja nimenomaan koulun omana resurssina tulisi pyrkiä turvaamaan myös vastaisuudessa.

Hyökkälän koululla mm. kiusaamisen vastainen työ on tärkeä osa koulusosionomin työnkuvaan niin ala- kuin yläkoulun puolella. Koulusosionomi pitää oppilaille läksyparkkia koulun jälkeen, malttikerhoa erityistä keskittymistä tarvitseville, sosiaalisten taitojen ryhmiä ujoille tytöille ja maahanmuuttajille sekä tukee oppilaiden työskentelyä tunneilla ja osallistuu valmistavan opetuksen oppilaiden integroimisessa yleisopetukseen. Koulusosionomin työnkuva vaihtelee koulun mukaan ja näin pystytään keskittymään juuri kyseisen koulun tarpeisiin.

Koemme koulusosionomin läsnäolon tarpeelliseksi tukemaan oppilaiden hyvinvointia. Olemme vakuuttuneita kyseisen toimen merkityksestä koko kouluyhteisön viihtyvyydelle. Panostamalla varhaiseen välittämiseen ja tukeen lasten ja nuorten ongelmatilanteissa säästetään kustannuksia, joita kasaantuneet huolet ja ongelmat voivat aiheuttaa.

Me Kellokosken koulun vanhempainyhdistys ry, Hyökkälän KotiKoulu ry, Riihikallion koulun tuki ry sekä Jokelan yläasteen ja lukion vanhempainkerho vaadimme ehdottomasti koulusosionomin toimen jatkamista ja vakinaistamista kouluillamme.”

Kasvatus- ja sivistyslautakunta 31.10.2017 § 44

Koulusosionomit ovat aloittaneet toimintansa Tuusulassa Koulutuksellisen tasa-arvon (KOTA) hankerahoituksen turvin lukuvuoden 2014-15 alusta alkaen. Tällöin koulusosionomi aloitti toiminnan Riihikallion koulussa. Lukuvuodeksi 2015-16 hankerahan määrä lisääntyi ja Tuusulan kuntaan palkattiin kolme koulusosionomia lukuvuodeksi 2015–2016 Riihikallion, Hyökkälän ja Kellokosken yhtenäiskouluihin, koska vain nämä koulut täyttivät hankerahoituksen kriteerit.

Hankerahan loputtua koulusosionomien palkkausta jatkettiin lukuvuodelle 2016-17 yhteistyössä Tuusulan kunnan perheiden sosiaalipalvelujen kanssa. Opetuksen tuloksikkoo vähensi koulunkäynninohjaajien määrää kattaakseen koulusosionomien palkkakulut ja sosiaalipalvelut kattoivat oman osansa kustannuksista vähentämällä ostopalveluita. Tavoitteena oli, että koulusosionomit työskentelevät iltaisin/iltapäivisin ammatillisina tukihenkilöinä yksittäisille perheiden sosiaalipalvelujen asiakkuudessa oleville lapsille ja nuorille, jolloin vastaavia palveluita ei tarvitse ostaa kunnan ulkopuolelta. Kokeilussa yhteistyöstä saatiin osittain hyviä kokemuksia, mutta toisaalta esim. työaikaan liittyvät haasteet vähensivät sosiaalipalveluiden mahdollisuutta vähentää ostopalveluitaan suunnitelman mukaisesti. Lisäksi toisinaan koulusosionomin antama tuki ei vastannut tukihenkilöä tarvitsevan lapsen tarpeisiin,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

jolloin ostopalveluiden käyttö oli edelleen tarpeellista. Kokeilua ei jatkettu seuraavalle lukuvuodelle samanlaisena.

Lukuvuodeksi 2017-18 osana Lape-hanketta sovittiin kokeilusta, jossa koulusosionomit siirtyivät kokonaan kasvatus- ja sivistystoimen henkilöstöksi. Kokeilussa perheiden sosiaalipalvelut ostaa edelleen lapsille tukipalveluita koulusosionomeilta silloin, kun katsotaan heillä olevan lapsen tarpeisiin sopivaa palvelua tarjolla. Muuten kustannukset katettiin edelleen arvioimalla koulunkäynninohjaajien määrää. Tästä kokeilusta kerätään kokemuksia kuluvan lukuvuoden ajan.

Koulusosionomit ovat työskennelleet osana oppilashuoltoa, mutta esimerkiksi koulukuraattoreista poiketen rehtorin alaisuudessa kasvatus- ja sivistystoimen työntekijöinä. Koulusosionomien työ on ollut sekä yksilöllistä että yhteisöllistä oppilashuoltoa, ja siinä on keskitytty oppilaan tukemiseen ja syrjäytymisen ehkäisyyn pääasiassa juuri koulunkäynnin tukemisen kautta sekä aktivoimalla kodin ja koulun yhteistyötä. Koulusosionomeilla on ollut mahdollisuus tarttua oppilaiden akuutteihin huoliin ja aikuisen huomiontarpeeseen keskustelemalla välittömästi sekä olla tavoitettavissa koko koulupäivän ajan aamukahdeksasta iltapäiväneljään. Koulun ja oppilashuollon henkilöstöltä erityistä kiitosta on tullut koulusosionomien mahdollisuudesta reagoida yllättäviin tilanteisiin nopeasti, yhteydenpidosta oppilaiden huoltajien kanssa sekä koulujen yhteisöllisyyden ja yhteishengen kehittämisestä. Oppilaat pitävät merkityksellisenä mahdollisuutta tulla juttelemaan omista asioistaan sekä saada apua koulunkäyntiin. Myös kiusaamiseen puuttumista pidetään tärkeänä.

Koulusosionomit ovat keränneet ja saaneet palautetta työstään koulujen henkilökunnalta, oppilailta ja heidän huoltajiltaan. Palaute on ollut kauttaaltaan positiivista, ja koulusosionomit toivotaan vakituisiksi työntekijöiksi kouluihin. Toiveena on, että jokaisessa oppilasmäärältään suuremmassa koulussa voisi olla oma koulusosionomi.

Mikäli Tuusulan kunta haluaa vakiinnuttaa koulusosionomin palvelut kuntaan suuremmille kouluille, tarkoittaisi tämä yhteensä 5 koulusosionomin palkkaamista suurille yhtenäiskouluille ja yläkouluille. Koulusosionomin palkkakustannukset ovat n. 46 000 €.

Koulusosionomien työ nähdään tärkeänä osana lasten ja nuorten oppimisen tukea sekä ennaltaehkäisevänä tukena lapsille ja nuorille, jotka eivät vielä ole muiden palvelujen piirissä. Opetustoimen nykyisellä resursoinnilla koulusosionomien palkkaaminen vähentää kuitenkin liikaa muita tukipalveluita eikä toiminnan jatkaminen halutussa laajuudessa ole mahdollista ilman lisärahoitusta.

1.3.2016 voimaan tullut laki sosiaalihuollon ammattinimikkeestä rajaa sosionominimikkeen käytön vain ao. koulutuksen omaaville henkilöille. Tästä johtuen henkilöt, joilla ei ole sosionomin pätevyyttä eivät voi käyttää ko. ammattinimikettä. Lisäksi laki edellyttää sosionomia tekemään sosiaalihuollon mukaiset kirjaukset asiakastyöstä. Siirtymäaika päättyy 31.12.2017. Syksyn 2017 aikana toteutetaan koulusosionomien nimikkeenmuutos. Uutta nimikettä ei ole vielä päätetty, vaan se tarkentuu prosessin aikana.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Jari Wäre

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä yllä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Sari Heiskasen 14.3.2016 § 31 ja valtuutettu Liisa Palvaksen 9.10.2017 § 189 tekemien aloitteiden tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.11.2017, § 502

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteiden johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Sari Heiskasen 14.3.2016 § 31 ja valtuutettu Liisa Palvaksen 9.10.2017 § 189 esittämien aloitteiden tulleen käsitellyiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 235

Ehdotus

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Sari Heiskasen 14.3.2016 § 31 ja valtuutettu Liisa Palvaksen 9.10.2017 § 189 esittämien aloitteiden tulleen käsitellyiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 45,31.10.2017
Kunnanhallitus, § 503,06.11.2017
Valtuusto, § 236, 11.12.2017

§ 236

Varhaiskasvatuksen rajoitusten purkaminen, aloite

TUUDno-2017-1036

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 31.10.2017, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:
Hannamari Halinen

Valt § 49/13.3.2017 Seppo Noro esitti seuraavan hänen ja Vasemmiston valtuustoryhmän aloitteen:

"Varhaiskasvatuslaki muuttui Suomessa 1.8.2016. Sen jälkeen kunnat ovat voineet itse päättää, rajaavatko tiettyjen perheiden osalta.

*Tuusulassa on päätetty rajata päivähoito-oikeus 20 tuntiin niillä perheillä, joissa toinen tai molemmat van-
työttömyyden vuoksi. Päätös on osoittautunut ongelmalliseksi ja lapsia eriarvoistavaksi. Se on myös vaikea
Esimerkiksi pääkaupunkiseudun suurissa kunnissa Helsingissä ja Espoossa on päätetty olla ottamatta käy-
rajoituksia.*

*Varhaiskasvatusoikeuden rajaaminen asettaa huonompaan asemaan perheet, joissa on työttömyyttä ja j-
Myös kunnan tarpeeton byrokratia kasvaa vanhempien työtilanteen valvomisen ja seuraamisen myötä.*

*Lapsiasiavaltuutettu on lausunut, että varhaiskasvatuksen heikennykset heikentävät lasten asemaa ja rikk-
varhaiskasvatuslain tavoitteita. Lastensuojelujärjestöt toteavat yksiselitteisesti lausunnoissaan, että heiker-
eriarvoistavat lapsia ja leimaavat heikommissa asemassa olevia perheitä. Suomen Psykologiliitto varoittaa
kohdistuvat säästöt maksetaan lastenpsykiatrian ja lastensuojelun lisääntyvinä kuluina.*

*Tasavertainen ja kaikille oikeutettu päivähoito-oikeus on tärkeä erityisesti sosiaalisesti heikossa asemassa
koulutukseen ja tulotasoon liittyvää epätasa-arvoa. Päivähoito-oikeus on ennen kaikkea lapsen oikeus ja l-
yhteiskunnalle kokonaisuudessaan.*

Edellä olevan perusteella Vasemmistoliiton valtuustoryhmä tekee seuraavan aloitteen:

*Tuusulan kunta tarjoaa kaikille lapsille tasavertaisen ja yhtäläisen oikeuden varhaiskasvatukseen hallituks-
otetaan huomioon vuoden 2018 talousarvion valmistelussa."*

Tuusulan kunta tarjoaa kaikille lapsille tasavertaisen ja yhtäläisen oikeuden varhaiskasvatukseen. Ny-
lasten ja huoltajien varhaiskasvatukseen vaihtelevaan tarpeeseen erilaisia palvelumuotoja tarjoten.

Subjekttiivinen varhaiskasvatusoikeus

Varhaiskasvatuksen subjekttiivinen oikeus on ensisijaisesti lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta tai
Varhaiskasvatuslaki edellyttää, että varhaiskasvatuksen tavoitteiden tulee toteutua 20h aikana sama
tavoitteiden esi- ja alkuopetuksessa vastaavien viikkotuntien aikana (700h/vuosi).

Varhaiskasvatuslaki takaa 1.8.2016 alkaen kaikille varhaiskasvatusikäisille lapsille varhaiskasvatusta :
Varhaiskasvatuslaki määrittelee, että laajempaa yli 20 tuntia viikossa varhaiskasvatusta on järjestettävä
vanhemmat tai muut huoltajat työttömyysturvalaissa (1290/2002) tarkoitettulla tavalla työskentelevät
opiskelevat, toimivat yrittäjänä tai ovat omassa työssä päätoimisesti. Edellä mainitun tilanteen pääty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

edelleen järjestettävä kahden kuukauden ajan, paitsi jos lapsen vanhempi tai muu huoltaja jää kotiin muuta lasta tai jää eläkkeelle.

Lapsella on lisäksi oikeus säädettyä laajempaan varhaiskasvatukseen siinä laajuudessa kuin se on ta muun huoltajan osa-aikaisen tai väliaikaisen työssäkäynnin, työllistymistä edistävään palveluun osall muun vastaavan syyn vuoksi.

Lisäksi lapselle on järjestettävä varhaiskasvatusta kokopäiväisesti, jos se on tarpeen lapsen kehityks olosuhteiden takia taikka se on muutoin lapsen edun mukaista.

Subjektiiivinen varhaiskasvatusoikeus Tuusulassa

Varhaiskasvatuksessa 1.8.2016 voimaan tullut laki toi kunnille mahdollisuuden päättää otetaanko kä varhaiskasvatuksessa. Tuusulassa 20h oikeus otettiin käyttöön Talousarvion 2016 mukaisesti. Jokais laajempaan varhaiskasvatukseen, jos se on lapsen kokonaisedun mukaista. Kun toinen huoltajista o varhaiskasvatus voi tulla kyseeseen lapsen tai perheen tarpeesta johtuvasta syystä.

Huoltajan jäädessä työttömäksi on hänellä oikeus käyttää varhaiskasvatusta aiemmin sovitun sopim kuukautta ennen 20h käyttöönottamista. Tänä aikana huoltaja pystyy aktiivisesti hakemaan uutta ty ryhmässään kuten aiemminkin. Etukäteen tiedossa oleva huoltajan työtilanteen muutos, esimerkiksi jääminen, vaikuttaa lapsen varhaiskasvatusoikeuteen sinä päivänä kun muutos astuu voimaan.

Huoltajat voivat hakea lapselleen oikeutta laajennettuun varhaiskasvatukseen perustelemalla tarpee johtajalle. Laajempaa oikeutta haetaan laatimalla kirjallinen selvitys laajemman varhaiskasvatuksen

Tuusulassa subjektiiivisen 20 tunnin viikoittaisen varhaiskasvatuksen järjestämisessä on käytössä kal päivänä viikossa (=20h) ja 2,5 päivää (=20h). Varhaiskasvatusyksikön johtajalla on oikeus esittää subj varhaiskasvatusta käyttäville läsnäolopäivät.

Tuusulan varhaiskasvatuksessa oli vuoden 2017 keväällä 88 lasta, joilla oli oikeus subjektiiiviseen 20 t Heistä 16 oli oikeus laajempaan varhaiskasvatukseen lapsen kasvun ja oppimisen tukemiseksi tai la huomioiden. Lapsista 61 oli varhaiskasvatuksessa 2,5 päivää/viikko ja 11 lasta 4h/pvä viitenä päivänä

Kuluneen toimintavuoden 2016-2017 aikana on havaittu, että perheiden tilanteet muuttuvat nopeas niin, että 20h-varhaiskasvatusta käyttävät ovat olleet hajaantuneina eri yksiköihin ja esimerkiksi niin päivässä käyttäville ei ole voitu perustaa. Muutokset ovat tuoneet haastetta yksiköiden täyttämiseen muuttuessa, tulee lapsen hoitopaikka varhaiskasvatustilain mukaisesti säilyttää samana. Subjektiiivise on vaikuttanut positiivisesti varhaiskasvatuspaikkojen saatavuuteen koko Tuusulassa kuluneen toim

Mikäli 20h rajoitus päätettäisiin purkaa Tuusulassa ja oletuksena kaikki 61 osaviikkoisesti varhaiskasv jakaisivat paikan yhdessä toisen lapsen kanssa, toisi se varhaiskasvatukseen tarpeen 30 uudelle kok tarkoittaisi menojen lisäystä 4-7 kasvattajan menojen verran, eli 13 000-22 750€/kk. (Neljän kasvattaj vuotiaita tai seitsemän kasvattajan verran mikäli kaikki lapset olisivat alle 3-vuotiaita.) Vuositasolla h 000- 273 000€/vuosi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Wäre

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä yllä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Seppo Noron 13.3.2017 § 49 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.11.2017, § 503

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Seppo Noron 13.3.2017 § 49 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 236

Liitteet

1 Info Varhaiskasvatuksen rajoitusten purkaminen, aloite

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Seppo Noron 13.3.2017 § 49 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 148, 21.11.2017
Kunnanhallitus, § 540, 27.11.2017
Valtuusto, § 237, 11.12.2017

§ 237

Vanhankylän koulutien kunnostus, aloite

TUUDno-2017-552

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 148

Valmistelijat / lisätiedot:
Jukka-Matti Laakso

Valtuusto 19.6.2017 § 150 Ruut Sjöblomin esittelemä valtuustoaloite:

Me allekirjoittaneet kuntalaiset vaadimme, että Vanhankylän koulutie kunnostetaan pikaisesti sekä sen viereen rakennetaan kevyenliikenteen väylä.

- tie on nykykunnossaan hengenvaarallinen*
- tien varrella sijaitsee koulu joka on päivittäisessä käytössä, kou-lulaisilla ja muilla kyläläisillä*
- tiellä on runsaasti työmatkaliikennettä*
- raskas rekkaliikenne on päivittäistä*
- pyöräily ja jalankulku kyseisellä tiellä ovat erittäin vaarallista, pientareet puuttuvat / ovat sortuneet*

Hyvässä kunnossa oleva tie ja sen vieressä kevyenliikenteen väylä mahdollis-taa kaikkien turvallisen päivittäisen liikkumisen niin kouluun, töihin, harrastuksiin ja nauttia turvallisesta ulkoilusta.

Tekninen lautakunta 21.11.2017

Asiaselostus

Vanhankylän koulutie on maantie 11507. Väylän pituus on noin 4 km. Väylän tieviranomaisena toimii Uudenmaan ELY-keskus. Tien ajorata on 6,5-7,0 metriä leveä. Tien keskimääräinen liikennemäärä on Liikenneviraston liikennemääräkartan perusteella 1754 ajoneuvoa vuorokaudessa (vuosi 2016). Raskasta liikennettä liikenteestä on saman tietolähteen perusteella keskimäärin 86 ajoneuvoa vuorokaudessa, keskimäärin noin 5 % vuorokausiliikennemäärästä. Tien nopeusrajoitus on Jokelantieltä alkaen noin 750 metrin matkalla 60 km/h:ssa, noin 500 metrin osuudella koulun kohdalla 50 km/h:ssa, tämän jälkeen noin 2700 metrin matkalla 70 km/h:ssa Vanhalle Hämeentielle asti. Vanhankylän koulutiellä on maantievalaistusta.

Tieliikenneonnettomuustilaston 2012-2016 mukaan Vanhankylän koulutiellä on tapahtunut viiden vuoden jaksolla yhdeksän onnettomuutta kun myös tien päiden liittymät otetaan huomioon. Kahdeksan onnettomuudesta on johtanut vain omaisuusvahinkoihin. Yhdeksästä onnettomuudesta kaksi on ollut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

peuraonnettomuuksia, kolme yksittäisonnettomuuksia, yksi ohitusonnettomuus, yksi risteämisonnettomuus, yksi kohtaamisonnettomuus (johtanut loukkaantumiseen) ja yksi peräänajo-onnettomuus.

Vuonna 2004 on laadittu Nurmijärvi-Järvenpää välin Nukarin-Purolan tieyhteyden yleissuunnitelma. Tuusulan alueella yleissuunnitelma on koskenut Vanhankylän koulutien kanssa samassa pääpiirteisessä väyläkäytävässä kulkevaa korvaavaa maantieyhteyttä. Suunnitelman mukaan uusi maantieyhteys kiertäisi Vanhankylän koulun pohjoispuolelta ja Vanhankylän koulutie olisi muuttunut yksityistieksi Jokelantien ja koulun välillä. Lisäksi uusi maantieyhteys olisi muutoinkin muuttanut Jokelantien ja Vanhan Hämeentien välisen nykyisen maantien sijaintia jonkin verran. Uusi yhteys olisi liitetty Jokelantiehen Vähänummentien liittymän kohdalla. Uuden tien poikkileikkaus olisi ollut 9,0/7,0 metriä. Uuden tien rinnalle kaavailtiin myös koko matkalle kevyen liikenteen väylää sekä väylään liittyvää erillistä kevyen liikenteen yhteyttä Vanhankylän koululle. Suunnitellun maantieosuuden pituus oli noin 7 km ja vuonna 2004 hankkeen rakentamiskustannuksiksi arvioitiin 8,6 miljoonaa euroa.

Vuonna 2015 valmistui Uudenmaan ELY-keskuksen laatima Keski-Uudenmaan poikittaisyhteyksien selvitys, jossa logistiikan tavoiteverkko sisältää mm. Järvenpää-kantatie 45 -yhteyden parantamisen, jolla yleisesti tarkoitetaan edellä mainittua, vuonna 2004 yleissuunniteltua maantieyhteyttä Vähänummentieltä Vanhalle Hämeentielle ja kantatielle 45. Tässä yhteydessä parannettavan/rakennettavan väylän pituudeksi on arvioitu edelleen noin 7 km ja toteutuskustannuksiksi 12 M€.

Vuonna 2015 valmistui toimenpideselvitys Maantien 1421 (Jokelantie, Eriksnäsentie) ja 11507 (Vanhankylän koulutie) parantaminen rakentamalla jalankulku- ja pyörätie (Uudenmaan ELY-keskuksen raportteja 5/2015). Työn tavoitteena oli tarkastella seudun pääpyöräilyverkkoon kuuluvan Jokelantien puuttuvaa jalankulku- ja pyörätietä sekä avustaa Purolan ja Vanhankylän asukasyhdistyksen pyrkimyksiä rakentaa kevyen liikenteen väylä Vanhankylän koulutien varteen. Toimenpideselvityksessä Vanhankylän koulutien kevyen liikenteen väylän toteuttamisen kustannusarvioksi laskettiin 1,349 M € (välille Jokelantie-Vanha Hämeentie). Uudenmaan ELY-keskus ei pidä kuitenkaan asukasyhdistyksen tavoitteena ollutta talkootyönä toteutettavaa kevyen liikenteen väylän rakentamista Vanhankylän koulutien varteen realistisena, vaan luontevin mahdollisuus edistää väylän toteuttamista olisi ELY:n näkemyksen mukaan normaali tiesuunnitelmaprosessi Tuusulan kunnan laatimana.

Vuonna 2016 valmistui Uudenmaan ELY-keskuksen tilaama Keski-Uudenmaan poikittainen tieyhteys, tekninen selvitys; Nurmijärvi, Tuusula ja Järvenpää (Uudenmaan ELY-keskuksen raportteja 88/2016). Tässä selvityksessä kuvattiin tarkkaan mm. nykyisen Vanhankylän koulutien väylätekniinen ja liikenteellinen tilanne sekä tien ympäristön maakäytöllinen tilanne.

Vuonna 2017 Uudenmaan ELY-keskus käynnisti Nurmijärvi-Järvenpää -tieyhteyden parantaminen välillä Nukari (kantatie 45) – Purola (maantie 1421), Nurmijärvi ja Tuusula -yleissuunnitelman laatimisen. Ko. tien yleissuunnittelu käynnistettiin uudelleen, koska vuonna 2004 laadittu yleissuunnitelma on vanhentunut. Yleissuunnitelmassa tarkastellaan vuoden 2004 yleissuunnitelmassa tarkasteltu tievaihtoehto sekä muuttuneen tilannekuvan perusteella valitut muut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tielinjavaihtoehdot. Hankkeeseen on sisällytetty mm. Teilinummen pohjavesialueen rajauksen uusi määrittäminen. Väyläyleissuunnitelman oletetaan olevan valmis syksyllä 2018.

Käynnissä oleva Nurmijärvi-Järvenpää –tieyhteyden parantaminen välillä Nukari (kantatie 45) – Purola (maantie 1421) –yleissuunnitelmavaihe käydään loppuun ennen muuta toteutukseen tähtäävää suunnittelua koskien Vanhankylän koulutietä. Yleissuunnitelma määrittää Nukari-Purola –maantieyhteyden kannalta mm. nykyisen Vanhankylän koulutien tiekäytävän roolin osana Nukari-Purola –maantieyhteyttä sekä yleisemmin alueen kevyen liikenteen ja ajoneuvoliikenteen verkon tulevan rakenteen. Yleissuunnitelmassa esitettävien ratkaisujen selvittyä hyväksytysti vuoropuhelu maantieviranomaisen kanssa koskien yksityiskohtaisia, Vanhankylän koulutiehen kohdentuvia jatkosuunnittelu- sekä toteutussopimusesityksiä voi todellisuudessa vasta edetä.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Ruut Sjöblomin esittelemän 19.6.2017 § 150 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 540

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Ruut Sjöblomin 19.6.2017 § 150 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 237

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Ruut Sjöblomin 19.6.2017 § 150 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 149,21.11.2017
Kunnanhallitus, § 541,27.11.2017
Valtuusto, § 238, 11.12.2017

§ 238

Kellokosken Ruukin alueen maaperän puhdistaminen, aloite

TUUDno-2017-1102

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 149

Valmistelijat / lisätiedot:
Petri Juhola

Valtuusto 10.10.2016 § 98 / Hannu Helasvuon ja usean muun valtuutetun aloite:

Uudenmaan ELY-keskus on alkuvuonna myöntänyt luvan Kellokosken Ruukin alueen maaperän puhdistuksen aloittamiselle. Tämän pohjalta Pöyry on Kellokosken Tehdas Oy:n toimeksiannosta tehnyt arvion puhdistamiskustannuksista, joiden suuruusluokka on 4,2 miljoonaa euroa.

Kesän ja alkusyksyn aikana Kellokosken Tehtaat Oy omistajineen, ympäristöviranomaiset sekä Tuusulan kunta ovat käyneet neuvotteluja Ruukin alueen puhdistamisen aloittamiseksi myönnetyn luvan pohjalta.

Kellokosken Ruukki on lähes ainoa teollisuushistoriallinen ruukkialue Uudellamaalla, jonka kunnostaminen on edelleen kesken. Muualla Uudellamaalla nämä ruukkiympäristöt ovat suurelta osin kunnostettuja ja aktiivisen toiminnan alueita.

Viimeisten vuosien aikana Ruukin rakennusten käyttöaste on noussut voimakkaasti. Tilat ovat täyttyneet, rakennuksia on kunnostettu ja alueelle on tullut vilkasta yritystoimintaa, joten uuden isännöitsijän aikana tase on kääntynyt positiiviseksi. Kahvila Kinuskillan ja kotiseutuyhdistyksen Alaverstaaseen kokoama näyttely Ruukin tuotannosta ovat herättäneet huomiota laajemmaltikin. Joku vierailija nimesikin Kellokosken Ruukin "Tuusulan kulttuurin piilotetuksi helmeksi".

Kellokosken Ruukin tulevaisuus on ollut esillä aina siitä lähtien, kun Fiskars Oy 1970-luvun lopussa lopetti tuotantonsa Kellokoskella. Kellokosken Sairaalan tulevaisuus on noussut esille ja samaan aikaan kunta laatii Kellokosken keskustan asemakaavaa. Siksi esitämme, että Tuusulan kunta yhteistyössä Elyn ympäristöviranomaisten ja Kellokosken Tehdas Oy:n kanssa ryhtyy konkreettisiin toimiin, joilla Kellokosken tehtaiden ja ympäristöviranomaisten rahoituksella, sekä mahdollisella Tuusulan kunnan panostuksella, Ruukin alueen kunnostus aloitetaan pikaisesti. Tavoitteena on, että Ruukin alueesta yhdessä Kellokosken Sairaalan alueen, uuden keskustan, Keravanjoen patoaltaan, Kellokosken kirkon ja Männistön kanssa muodostuu vetovoimainen ympäristö Kellokosken uuden alun perustaksi.

Tekninen lautakunta 21.11.2017

Asiaselostus

Kellokosken ruukinalueen maaperän on todettu pilaantuneen mm. raskasmetalleilla, klooratuilla liuottimilla ja mineraaliöljyllä. Pilaantumista on todettu piha-alueilla,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

rakennusten alla, Keravanjoen pohjasedimentissä sekä alueella sijaitsevassa jätetäytössä. Alueen kunnostamisesta on alueen omistaja Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat jättänyt ympäristölupahakemuksen Etelä-Suomen Aluehallintovirastoon vuonna 2010, jonka vuonna 2011 antamasta päätöksestä yhtiö valitti Vaasan hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus antoi asiasta päätöksen vuonna 2013. Ympäristölainsäädännön muutoksen myötä vuonna 2011 annettu lupa on rauennut, jonka johdosta Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat jätti Uudenmaan ely-keskukseen uudistuneen lainsäädännön mukaisen ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamiseksi Kellokosken ruukin alueella. Ilmoitus jätettiin huhtikuussa 2014 ja Uudenmaan ely-keskus antoi siitä päätöksen 8.2.2016. Päätöksessä on annettu määräykset vaadittavista puhdistustasoista sen mukaan, mikä on alueen nykyinen tai suunniteltu maankäyttö (asuinkäyttö, julkiset palvelut, työpaikka-alue). Lisäksi on erillismääräyksiä mm. liuotinpitoisen maiden poistamisesta ja nykyisen pääosin suojeltujen rakennusten alla olevien haitta-aineiden poistamisesta.

Alueen kunnostamiskustannukset ovat arviolta 4...5 M€. Kunnostamisesta on käyty neuvotteluja Tuusulan kunnan, Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat, Uudenmaan ely-keskuksen sekä Nordea Oyj:n kanssa kesällä 2016 ja syksyllä 2016. Tahtotila kaikilla osapuolilla on alueen kehittäminen, mutta hidastavana tekijänä on kunnostuksen kalleus, alueen nykyinen omistuspohja ja kunnostuksen kautta saatava vähäinen arvonnousu lisärakentamisen muodossa. Valtaosa alueen rakennuksista on suojeltu. Lisärakentamista voidaan ohjata vain Keravanjoen itäpuolella olevalle alueelle, jossa sijaitsee varastohalleja. Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat teettämän selvityksen mukaan maaperän kunnostuksen vaikutus maapohjan markkina-arvoon on muutamia satoja tuhansia euroja. Kun kunnostuskustannukset puolestaan ovat useita miljoonia euroja, ei taloudellisia perusteita maaperän kunnostamiselle ole nykyisessä markkinatilanteessa.

Kunnalla eikä alueen omistajalla ei ole mahdollisuuksia lähteä kunnostustoimiin ilman valtion tukea. Valtio puolestaan ei rahoitussäännösten perusteella voi lähteä tukemaan hanketta alueen nykyinen omistuspohja huomioiden varsinkaan, jos kunnostuksen lopputulema on maa-alueen arvonnousu. Yksityisen omistustahon tulisi olla vähävarainen, jota Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat taustayhtiötä ei voida pitää, tai omistajana tulisi olla julkinen taho, kunta. Valtion osuus puhdistuskustannuksista olisi 25...40 % kokonaiskustannuksista siten, että kustannustason noustessa valtionavun suhteellinen osuus pienenee. Kustannusten ollessa 5 miljoonan euron luokkaa valtion osuus olisi enää noin 25 %. Valtion osuus ruukin alueen puhdistamiseen on arvoitu olevan 1 – 1,5 miljoonan euron välissä. Tämän kokoluokan avustukset tulee hakea siten, että ne voidaan ottaa mukaan valtion tulo- ja menoarvioon erikseen nimettyinä kohteita.

Nykyomistuksessa alueen rakennusten käyttöaste on kasvanut ja maapohjan pilaantuneisuus on siltä osin rajoittanut vain vähän alueen nykyistä toimintaa. Lisärakentamiselle ja nykyisen maankäytön muutokselle se kyllä asettaa rajoituksia. Tuusulan kunnalla itsellään ei ole tarvetta hankkia alueen maanomistusta ja sen kiinteistöjä itselleen eikä kunnalla ole edes samanlaisia resursseja kehittää ruukin alueen käyttöä samassa mittakaavassa kuin sen nykyisellä omistajalla. Kunta on kuitenkin mukana alueen kehittämistyössä jatkossakin ja tukee tätä osana kunnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

elinkeinopolitiikkaa. Osoituksena tästä on mm. Keravanjoen patoaltaan virkistyskäytön edistämistoimenpiteet, jotka jatkuvat vuonna 2018 teknisen kalaportaan rakentamisen muodossa.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Hannu Helasvuon 10.10.2016 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutetun Hannu Helasvuon 10.10.2016 § 98 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 541

Valmistelijat / lisätiedot:
Petri Juhola

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Hannu Helasvuon 10.10.2016 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Hannu Helasvuon 10.10.2016 § 98 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.12.2017, § 238

Valmistelija / lisätiedot:
Petri Juhola

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Hannu Helasvuon 10.10.2016 § 98 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 150, 21.11.2017

Kunnanhallitus, § 542, 27.11.2017

Valtuusto, § 239, 11.12.2017

§ 239

Lahelantien haltuunotto, muuttaminen katualueeksi ja turvallisuuden lisääminen, aloite

TUUDno-2017-107

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 150

Valmistelijat / lisätiedot:
Petri Juhola

Valtuusto 8.5.2017 § 79, Laitinen Sarianna / Lahela-Seura valtuustoaaloite:

Lahelantie on tullut tunnetuksi useasta vaaratilanteesta ja tapahtuneesta liikenneonnettomuudesta, joista useassa on toinen osapuoli ollut lapsi. Tien turvallistamiseksi on tehty jo useita toimenpiteitä, mutta ei vielä riittävästi. Lahelaan aletaan rakentaa lisää taloja ja liikenne tulee lisääntymään sekä henkilöautoliikenteen että raskaankuorman osalta. Tilanteesta ollaan hyvin huolissaan.

Me allekirjoittaneet esitämme, että

1. Tuusulan kunta aloittaa neuvottelut ja toimeenpanon tien turvallistamiseksi
a. joko ollen aloitteellinen esittämään halukkuutensa tien omistajuussuhteiden vaihdosta
b. tai vieden eteenpäin yhteistyössä tien hallitsijan kanssa tien turvallisuutta lisääviä korjauksia.

Lahelantielle toivotaan 40 km nopeusrajoitus vähintään Ruotsinkylän ja Myllykylän risteyksestä Vaunukankaalle saakka.

Hidasteita jokaisen suojatien eteen tai korokkeelliset suojatiet.

Kaupan kohdalle suojatie.

Ruuhkaisimpiin risteysiin liikenneympyrät.

Nopeana ratkaisuna ennen muita toimenpiteitä esitämme nopeuskameroiden asettamista ja suojateiden kohdille vilkkuvaloja Lahelantielle kunnes muut toimenpiteet on tehty.

Tekninen lautakunta 21.11.2017

Asiaselostus

Lahelantien liikenneturvallisuusympäristöä on kohennettu viimeisen 3-4 vuoden aikana huomattavasti. Ristikiventien kiertoliittymä rakennettiin 2014 ja samassa yhteydessä täydennettiin kevytväylästä ja tienylityksiä välillä Ristikiventie-Keltanontie. Vuonna 2016 täydennettiin kevytväylästä ja tienylityksiä välillä Lähteentie-Tienristinkuja. Tänä vuonna tehdään vastaavia parannuksia edelleen välillä Ristikiventie-Kuusamankuja jatkuen ensivuonna Lahelanorren risteykseen, johon rakennetaan mm. kiertoliittymä. Lahelapelto II asemakaavan myötä Lahelantietä on otettu kaduksi Nahkelantielle asti. Lisäksi Nahkelantie muuttunee kaduksi Koskenmäen kiertoliittymän saneerauksen yhteydessä välillä Koskenmäki-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaunukangas. Maaniityntien/Knaapilantien kohdalla on parhaillaan rakenteilla keskisaarekkeellinen suojatien. Näiden toimenpiteiden myötä vilkkaimmat Lahelantien liittymät ovat saaneet kierto liittymän ja yhtenäistä kevytväylästä Lahelantien molemmiin puoliin on rakennettu Vaunukankaan liittymästä Lahelanorrelle asti, ts. koko kunnan katuosuudelle, ja lähes kaikissa liittymissä on keskisaarekkeellinen suojatie turvaamassa kadunylitystä yksi suunta kerrallaan. Yhtenäinen kevytväylä Lahelantien itäpuolella jatkuu Myllykyläntien liittymään asti. Hidasteiden rakentamista jokaisen suojatien eteen rajoittaa alueen maaperä, joka on tärinäherkkää.

Lahelantien laajempi haltuunotto Lahelanorresta Myllykylän liittymään asti voi tapahtua joko kaavoituksen kautta tai tiesuunnitelman kautta. Edellisestä prosessista vastaa kunta maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti, jälkimmäisestä Uudenmaan ely-keskus tieliikennelain mukaisesti. Vallitseva käytäntö viime vuosina on ollut se, että jos tiealue otetaan haltuun kaavoituksen kautta, tiealue luovutetaan kunnalle siinä kunnossa kuin se haltuunottotilanteessa on. Tämä on kunnan kannalta epäedullisempi vaihtoehto. Tiesuunnitelman kautta tapahtuvassa prosessissa suunnitellaan tiellä tehtävät kunnostamistoimenpiteet ja sovitaan niiden kustannusjaosta ennen tienpitovastuun siirtämistä kunnalle. Lahelantien tapauksessa tien haltuunotto kaduksi Myllykylän liittymään saakka onnistuisi nopeahkolla aikataululla ainoastaan tiesuunnitelman kautta. Tiesuunnitelmasta vastaa Uudenmaan ely-keskus ja prosessina se kestää noin vuoden. On kuitenkin varsin todennäköistä, että tiesuunnitelma ei toisi sellaisia merkittäviä parannuksia Lahelantielle, joita aloitteessa on esitetty johtuen mm. ely-keskusten hankemäärärahojen niukkuudesta. Myös kunnan resurssit ovat rajalliset kaikkiin aloitteen mukaisiin toimenpiteeseen. Kun otetaan huomioon tien luonne seudullisena yhdystienä, on tarkoituksenmukaisempaa, että Lahelantietä otetaan haltuun kaduksi vain sitä mukaan, kun se jää maankäytön muutosten vuoksi selkeästi kuntarakenteen sisään ja sen luonne seudullisesta tiestä muuttuu paikalliseksi, kunnan sisäistä liikennettä palvelevaksi tieksi.

Liikenneturvallisuuden kehittämisen kannalta parempi vaihtoehto on kehittää Lahelantien liikenneturvallisuutta yhteistyössä Uudenmaan ely-keskuksen kanssa. Tämän mukaisesti Tuusulan kunta ja Uudenmaan ely-keskus ovat säännöllisesti seuranneet liikenteen kehittymistä mm. Lahelantiellä ja kartoittaneet liikenneturvallisuuden kannalta tärkeitä kehittämiskohtia. Kehittämiskohtia on kartoitettu viimeksi vuoden 2013 Tuusulan liikenneturvallisuussuunnitelmassa ja tältä pohjalta niitä on myös toteutettu systemaattisesti. Tänä syksynä on Tuusulan kunta päättänyt osallistua Uudenmaan ely-keskuksen esityksestä Lahelantiehen kohdistuvaan erillisselvitykseen, jossa tarkastellaan väylän liikenneturvallisuustilanne sekä määritetään väylälle mahdolliset, nopeahkosti (1-2 vuoden kuluessa) toteutettavissa olevat liikenneturvallisuutta parantavat toimenpiteet. Työssä kartoitetaan Lahelantien keskeiset ongelmat: tienylitysten turvattomuus, ylinopeudet, katuliittymien näkemäongelmat sekä kevytväylien puute ja niiden epäjatkuvuus. Näiden pohjalta esitetään väylälle tehtävät lisätoimenpiteet jo tehtyjen lisäksi ja sovitaan työjaosta kunnan ja ely-keskuksen välillä.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Sarianna Laitisen 8.5.2017 tekemään aloitteeseen ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuuttu Sarianna Laitisen 8.5.2017 § 79 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 542

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Sarianna Laitisen 8.5.2017 tekemään aloitteeseen ja
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuuttu Sarianna Laitisen 8.5.2017 § 79 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ruut Sjöblom poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Valtuusto, 11.12.2017, § 239

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuuttu Sarianna Laitisen 8.5.2017 § 79 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 172,04.09.2017

Tekninen lautakunta, § 151,21.11.2017

Kunnanhallitus, § 543,27.11.2017

Valtuusto, § 240, 11.12.2017

§ 240

Monipuolisen perhepuiston perustaminen Tuusulaan, aloite

TUUDno-2017-744

Valtuusto, 04.09.2017, § 172

Satu Taiveaho esitti seuraavan usean valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Tuusulasta puuttuu monipuolinen lapsiperheille suunnattu leikkipuisto/perhepuisto.

Tuusulalaiset lapsiperheet käyttävät varsin paljon esimerkiksi Järvenpään rantapuiston leikkipuistoaluetta tai tekevät retkiä muiden kaupunkien leikkipuistoihin (esim. Lahden Launeen perhepuisto, Porvoon muumipuisto ja Espoon Angry birds -puisto).

Monipuolinen perhepuisto virkistäisi lapsiperheiden toimintamahdollisuuksia ja houkuttelisi lapsiperheitä vierailemaan Tuusulassa muutoinkin. Tällä hetkellä Tuusulasta puuttuu lapsiperheille suunnattu matkailukohde. Perhepuistossa olisi mahdollista tehdä yhteistyötä alueen yritysten kanssa ja mainostaa samalla lapsiperheille soveltuvia muita kohteita, kuten Koiramäen pajutallia.

Puistoon voisi sijoittua ainakin liikennepuisto, mahdollisesti kotieläimiä (esim. yhteistyössä 4 H:n kanssa) sekä monipuolisia leikki- ja liikuntavälineitä.

Matkailijoiden saaminen Tuusulaan toimisi omalla tavallaan myös kunnan muun markkinoinnin tukena ja toimisi selkeänä osoituksena siitä, että kunta huomioi lapsiperheitä toiminnassaan.

Mikäli puiston tunnushahmoksi ja markkinointihahmoksi löytyisi jokin lapsille soveltuva luonteva hahmo, kuten Kaapo, Mimmi Lehmä tai Tatu- ja Patu -hahmot, voisi tällaista profilointia selvittää. Tämä edellyttää luonnollisesti tekijänoikeuksien huomioimista ja yhteistyötä hahmojen oikeudet omaavien tahojen kanssa.

Yhtenä vaihtoehtona olisi myös perhepuiston kytkeminen Tuusulan valmiiksi vahvoihin vetovoimatekijöihin, kuten kulttuuriin ja museoihin. Nyt jo museoissa on hienoja lapsille suunnattuja tapahtumia, joita voisi hyödyntää perhepuistoa kehitettäessä.

Halutessa puistoon on mahdollista yhdistää myös yritystoimintaa tai julkisia ja järjestöjen palveluja, kuten puistotoimintaa kesäaikaan, kerhojen toimitiloja, lapsiperheiden kahvilatoimintaa ja harrastustoiminnan tiloja. Halutessa myös lapsiperheiden matalan kynnyksen palveluiden palveluja voisi sijoittaa perhepuiston yhteyteen. Ainakin informaatiota lapsiperheiden palveluista ja toiminnoista voisi olla kootusti perhepuistossa saatavissa.

Puustellin metsään, asuntomessualueelle, on suunnitteilla uusi lapsille ja senioreille suunnattu puistoalue, mutta se ei täysin korvaa tässä aloitteessa esitettyjä asioita ja tavoitteita. Halutessa näitä on toki mahdollista yhdistää jo valmisteilla olevaan uuteen puistoalueeseen tai sijoittaa toisaalle uusi vetovoimainen lapsiperheiden puisto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Me allekirjoittaneet esitämme, että Tuusulan kunta selvittää mahdollisuudet toteuttaa edellä mainitun kaltainen perhepuisto ja ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin puiston perustamiseksi."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 151

Valmistelijat / lisätiedot:
Petri Juhola

Tuusulassa on nykyisin 53 kpl leikkipuistoja, joista 11 kpl on Jokelassa, 9 kpl Kellokoskella ja 33 kpl Etelä-Tuusulassa. Lisäksi lasten päiväkotien ja koulujen leikkipaikkoja on 41 kpl jotka ovat, päivittäisten toiminta-aikojen ulkopuolella, kaikkien käytettävissä. Valtaosa leikkipuistoista on ns. lähileikkipaikkoja, joiden varustetaso on pääosin luokkaa tyydyttävä-hyvä. Näiden puistojen väline- ja aktiviteettitarjonta on suunnattu pääosin ala-asteikäisille ja sitä nuoremmille. Varustetasoltaan monipuolisempia leikkipuistoja, ns. monitoimipuistoja, on Jokelassa Notkopuisto ja Kellokoskella Roinilanpuisto. Niissä varustetaso on lähileikkipuistoja laajempi ja aktiviteettitarjontaa on tarjolla myös vanhemmille lapsille sekä aikuisille.

Leikkipuistotiheys Tuusulassa on suurempi kuin kunnissa keskimäärin. Pienemmistä, vähemmällä käytöllä olevista leikkipuistoista on viime vuosina pyritty luopumaan ja rakentaa tilalle paremman varustustason tarjoavia puistoja. Tästä on esimerkkinä mm. Lounatuulentien puisto, jota on mahdollista kehittää lisää ja laajentaa kaavan ja ympäröivän asutuksen sallimissa puitteissa. Leikkipuistojen rakentaminen onkin pitkälti maankäytöllinen kysymys. Aivan Hyrylän keskustassa ei ole sellaisia kaavallisia valmiuksia, jotka sallisivat Launeen perhepuiston, Angry Birds tai Muumipuiston tapaisten leikkipuistojen perustamista Lounatuulentien ja sen lähellä olevan Tuuliviirinkujan leikkipuistoja lukuun ottamatta. Nämä puistot ovat tosin jo nykyisin suhteellisen hyvätasoisia ja vastaavat varustelultaan Angry Birds- ja Muumipuistoa, tosin ilman teemailmettä.

Maankäytön ja tarjolla olevan tilan puolesta Puustellimetsän puistoalueesta on parhaimmat edellytykset lähteä kehittämään Launeen perhepuiston tyylistä koko perheen vapaa-ajan aluetta. Alue on helposti saavutettavissa ja se kytkeytyy katu- ja kevytväyläverkoston välityksellä Hyrylän keskusta, jonne on etäisyyttä 1,4 km. Launeen perhepuisto sijaitsee 2 km:n päässä Lahden keskustasta ja Angry Birds - puisto 800 m:n päässä Leppävaaran keskustasta. Muumipuisto sijaitsee lähellä Porvoon kauppatoria ollen osa kaupunginpuistoa.

Puustellinpuistoon on suunnitteilla avoimen ideakilpailun pohjalta korkeatasoinen leikkipuistoalue, jonka välinevalikoimassa otetaan huomioon myös aikuiset sekä liikuntarajoitteiset. Ideakilpailu pidettiin keväällä 2017 ja parhaillaan on meneillään ideoiden jalostaminen rakennussuunnitelmaksi. Leikkipuisto on osa laajempaa puiston tarjoamia aktiviteettejä, joita ovat mm. taidepolku, joka toteutetaan osin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

pitkospuilla liikuntarajoitteiset huomioiden, hedelmä- ja hyötykasvipuisto, viljelyspalstat, pikinik-paikat, oleskelulaiturit ja koirapuisto sekä liukumäki ja latuverkosto talvisin. Alueesta pyritään rakentamaan sellainen, että myös muista kunnista tullaan katsomaan tuusulalaista puistoa.

Toinen mahdollinen leikkipuistoalue on Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alueella Varuskunta-aukiolla. Kohde on aivan Hyrylän keskustan vieressä. Käytettävissä oleva tila antaa mahdollisuuden suunnitella alueelle hyvin erilaisia toimintoja esimerkiksi Helsingin Töölönlahden puiston ja Kansalaistorin suuntaan, mutta Tuusulan kunnan mittakaavaan sovitettuna. Aukion läheisyyteen on kaavoitettu kaksi yleisten rakennusten korttelialuetta, joihin on kaavailtu sijoitettavan lukio ja yhtenäiskoulu. Aukiolle voisi suunnitella mm. näitä ikäluokkia silmällä pitäen esim. skeittiparkkia ja trampoliinipuistoa.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutetun Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 543

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 18.30 - 18.40.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 241

Ilmoituasiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Valtuustoasioiden informaatiotilaisuuden 7.12.2017 muistio

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 242

Terveyskeskuksen parkkipaikkojen ohjaaminen liikuntarajoitteisille, iäkkäille ja lapsiperheille, aloite

TUUDno-2017-1304

Jorma Sulander jätti Satu Taiveahon ja muiden Sosialidemokraattien valtuustoryhmän jäsenten allekirjoittaman aloitteen:

"Tuusulasta keskusta-alueen parkkipaikkaongelmat ovat olleet esillä pitkään ja niihin on koetettu löytää ratkaisuja muun muassa parkkipirkkojärjestelmään siirtymällä.

Eräs erityinen haaste parkkipaikkojen osalta liittyy terveyskeskuksen alueelle. Sairaantai/ja toimintakyvyltään heikoin, ei voi edellyttää kulkevan kaukaa toimipaikkaan. Tällä hetkellä terveyskeskuksen alueelta ei löydy yleensä koskaan päiväaikaan parkkitilaa. Parkkipaikoista muutama on osoitettu invalideille ja osa henkilökunnalle (varattu merkein), mutta muuten paikat ovat vapaasti täytettävissä.

Kauppakeskuksissa ja joissakin muissakin palvelupisteissä on merkitty osa paikoista liikuntarajoitteisille sekä lapsiperheille. Terveyskeskuksen yhteydessä sijaitsee lapsiperheiden neuvolapalvelut. Samoin terveyskeskuksessa asioi paljon ikäihmisiä.

Ehdotan, että osa terveyskeskuksen parkkiruuduista osoitetaan selkeästi lapsiperheille sekä liikuntarajoitteisille nyt jo olemassa olevien invalidipaikkojen lisäksi. Muutoinkin parkkipaikan käyttöä tulisi ohjata ensisijaisesti näiden ryhmien käyttöön ja kannustaa muita parkkeeraamaan autonsa hieman etäämmälle. Tästä voisi informoida myös terveyskeskuksen tiloissa sekä parkkipaikalla sopivalla tavalla.

Nykyisin harvalle asiakkaalle/potilaalle enää lähetetään kirjekutsua. Joillekin kuitenkin edelleen lähetetään kutsu joko paperilla tai puhelimitse. Näihin olisi mahdollista liittää myös informaatio lähiseudun parkkipaikoista ja kehottaa toimimaan edellä esitetysti terveyskeskukseen saapuessa. Samalla voisi varoittaa varaamaan riittävän ajan parkkipaikan etsimiselle.

Luulen, että käytäntö saisi ihmisten ymmärryksen, vaikka se ensin voisi nostaa myös vastustusta. Kenenkään mielestä ei voi olla oikein, että heikkokuntoinen ikäihminen kulkee jalan kaukaa terveyskeskukseen tai monilapsisen perheen äiti kuljettaa montaa pientä lasta mukanaan pitkän matkan takaa kiireellä ehtiäkseen palveluajalleen.

Me allekirjoittaneet esitämme, että

Tuusulan kunta ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin terveyskeskuksen parkkipaikan käytäntöjen selvittämiseksi ja muuttamiseksi edellä kuvatun kaltaisesti."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 243

Luottamustoimipalkkioiden yhdenmukaistaminen naapurikuntien kesken, aloite

TUUDno-2017-1302

Aarno Järvinen esitti seuraavan aloitteen:

"Esitän, että Tuusula käynnistää neuvottelut samankokoisten naapurikuntiemme Järvenpään, Keravan ja Nurmijärven kanssa luottamustoimipalkkioiden euromäärien ja maksuperusteiden yhdenmukaistamisesta.

Nämä neljä kuntaa ovat asukasluvultaan suurinpiirtein samankokoisia ja muutoinkin toiminnoiltaan toisiinsa verrattavia. Luottamustoimipalkkioiden korotus tuntuu kaikkialla aina olevan tunteita herättävä asia. Asiallisempaan keskusteluun voitaisiin päästä, kun kunnat yhdenmukaistaisivat luottamustoimipalkkioiden maksu perusteet ja euromäärät sekä sopisivat palkkioiden yhdenmukaisesta tarkistusmenettelystä.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§217, §218, §219, §220, §221, §222, §223, §224, §225, §226, §227, §228, §229, §230, §231, §232

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Sörnäistenkatu 1

00580 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§215, §216, §233, §234, §235, §236, §237, §238, §239, §240, §241, §242, §243

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.